CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

Estados financieros consolidados intermedios

Al 30 de junio de 2015

CONTENIDO

Informe del auditor independiente
Estado de situación financiera consolidado intermedio
Estado de resultados integrales consolidado intermedios
Estado de flujos de efectivo consolidado intermedio
Estado de cambio en el patrimonio intermedio
Notas a los estados financieros consolidados intermedio

$	-	Pesos chilenos
M$	-	Miles de pesos chilenos
MM$	-	Millorenas de pesos chilenos
UF	-	Unidad de fomento
US$	-	Dólar
IVP	-	Indice valor promedio
IFRS	-	Internacional Financial Reponting Standards
NIC	-	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	-	Normas Interncionales de Informacion Financiera
CINIFF	-	Comité de Interpretaciones de normas internacionales de información financiera

INFORME DE REVISION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 26 de agosto de 2015

Señores Accionistas y Directores
Consorcio Financiero S.A.

Hemos revisado el estado de situación financiera consolidado intermedio adjunto de Consorcio Financiero S.A. y filiales al 30 de junio de 2015, y los estados consolidados intermedios de resultados y de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2015 y 2014 los correspondientes estados consolidados intermedios de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los períodos de seis meses terminados en esas fechas.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados intermedios

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 a los estados financieros consolidados intermedios. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y el mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es realizar nuestra revisión de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile aplicables a revisiones de información financiera intermedia. No hemos revisado los estados financieros intermedios de las filiales Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. y Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. que al 30 de junio de 2015 representan el 33% de los activos y el 33% de los pasivos de Consorcio Financiero S.A. y filiales. Dichos estados financieros fueron revisados por otros auditores, cuyos informes nos fueron proporcionados y nuestra conclusión aquí expresada, en lo que se refiere a los montos correspondientes a esta sociedad, se basa únicamente en los informes emitidos por esos auditores. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. El alcance de una revisión, es substancialmente menor que el de una auditoría efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

Conclusión

Basados en nuestra revisión y en el informe de revisión de otros auditores, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a la información financiera intermedia para que esté de acuerdo con las instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros descritas en Nota 2 a los estados financieros consolidados intermedios.

Base de contabilización

Los estados financieros consolidados intermedios de Consorcio Financiero S.A. y filiales, han sido preparados por la Administración a base de las disposiciones de preparación y presentación de información financiera descritas en Nota 2, las cuales son una base de contabilización distinta a las Normas Internacionales de Información Financiera en tanto incluyen en el perímetro de consolidación a la sociedad Banco Consorcio y filiales cuyos estados financieros fueron preparados de acuerdo a lo establecido por el Compendio de Normas Contables de la SBIF y Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. y Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.cuyos estados financieros se encuentran preparados bajo las nuevas Normas Contables e Instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros. Nuestra conclusión no se modifica con respecto a este asunto.

Otros asuntos - Estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2014

Con fecha 30 de marzo de 2015 emitimos una opinión sin salvedades sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2014 de Consorcio Financieros S.A. y filiales en los cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 que se presenta en los estados financieros consolidados adjuntos, además de sus correspondientes notas.

Fernando Orihuela B.
RUT: 22.216.857-0

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

ÍNDICE

Contenido **Página**

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO INTERMEDIO

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO INTERMEDIO

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIO

NOTA 1 - ENTIDAD QUE REPORTA 2
NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN 4
NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS 5
NOTA 4 - CAMBIOS CONTABLES 32
NOTA 5 - SEGMENTOS DE OPERACIÓN 32
NOTA 6 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO 38
NOTA 7 - ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES 38
NOTA 8 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS 39
NOTA 9 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS 44
NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR 45
NOTA 11 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS 49
NOTA 12 - ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS 55
NOTA 13 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN 58
NOTA 14 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA 61
NOTA 15 - PLUSVALÍA 62
NOTA 16 - PROPIEDADES DE INVERSIÓN 63
NOTA 17 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS 64
NOTA 18 - PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES 66
NOTA 19 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS 66
NOTA 20 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR 67
NOTA 21 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS 67
NOTA 22 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS 75
NOTA 23 - OTRAS PROVISIONES 75
NOTA 24 - PATRIMONIO 75
NOTA 25 - INGRESOS Y GASTOS 77
NOTA 26 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN 80
NOTA 27 - REMUNERACIONES Y GASTOS DEL PERSONAL 80
NOTA 28 - MONEDA 81
NOTA 29 - GANANCIAS POR ACCIÓN 85
NOTA 30 - MEDIO AMBIENTE 85
NOTA 31 - POLÍTICAS DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGO 85
NOTA 32 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 98
NOTA 33 - REGLA DE PROTECCIÓN A LOS TENEDORES DE BONOS: NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (APLICABLE A BANCO Y FILIALES). 102
NOTA 34 - HECHOS RELEVANTES 103
NOTA 35 - HECHOS POSTERIORES 114
NOTA 36 - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS 115
NOTA 37 - COVENANTS 115

CONSORCIO FINANCIERO S.A Y FILIALES

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIO NO AUDITADO

Al 30 de junio de 2015 y 31 de diciembre de 2014
(En miles de pesos)

ACTIVOS	**Nota**	**30 de Junio de 2015**	**31 de diciembre de 2014**
		M$	M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	6	71.527.136	81.208.192
Activos por impuestos corrientes	7	11.542.742	16.850.390
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	8	29.164.456	29.068.789
Otros activos no financieros	9	88.428.747	180.130.041
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	1.719.322.132	1.593.093.751
Otros activos financieros	11	5.333.642.824	5.189.592.715
Activos por impuestos diferidos	12	58.301.344	46.589.433
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	13	52.548.049	51.676.481
Activos intangibles distintos de la plusvalía	14	4.036.914	4.551.903
Plusvalía	15	6.983.183	6.983.180
Propiedades de inversión	16	344.526.697	351.699.391
Propiedades, plantas y equipos	17	28.750.734	28.128.593
Total de activos		**7.748.774.958**	**7.579.572.859**
PASIVOS Y PATRIMONIO			
PASIVOS			
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	8	4.818.356	4.358.034
Pasivos por impuestos corrientes	18	1.941.219	3.681.971
Otros pasivos no financieros	19	73.728.483	101.157.628
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	20	4.355.800.226	4.125.296.271
Pasivo por impuestos diferidos	12	51.563.602	43.650.225
Otros pasivos financieros	21	2.514.872.206	2.558.242.389
Provisiones por beneficios a los empleados	22	11.105.871	10.298.114
Otras provisiones	23	17.224.176	38.095.889
Total de pasivos		**7.031.054.139**	**6.884.780.521**
PATRIMONIO			
Capital emitido	24	194.358.392	194.358.392
Ganancias acumuladas		523.322.672	507.266.437
Otras reservas	24	(565.552)	(7.309.724)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		717.115.512	694.315.105
Participaciones no controladoras		605.307	477.233
Total Patrimonio		**717.720.819**	**694.792.338**
Total de pasivos y patrimonio		**7.748.774.958**	**7.579.572.859**

Las Notas adjuntas N° 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CONSORCIO FINANCIERO S.A Y FILIALES

ESTADO DE RESULTADOS CONSOLIDADO INTERMEDIO NO AUDITADO

Al 30 de junio de 2015 y 30 de junio de 2014
(En miles de pesos)

	Nota	01/01/2015 al 30/06/2015	01/01/2014 al 30/06/2014	01/04/2015 al 30/06/2015	01/04/2014 al 30/06/2014
		M$	M$	M$	M$
Ganancia					
Ingresos de actividades ordinarias	25	567.114.662	510.176.084	328.646.854	274.714.837
Costo de ventas	25	(467.887.443)	(382.099.862)	(262.882.528)	(187.921.461)
Ganancia bruta		**99.227.219**	**128.076.222**	**65.764.326**	**86.793.376**
Otros ingresos	25	3.282.870	2.706.204	1.011.324	1.478.756
Gastos de administración	26	(45.031.388)	(42.827.052)	(26.223.145)	(23.478.477)
Otros gastos, por función	25	(8.084.063)	(10.284.368)	(1.866.105)	(3.440.839)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales		**49.394.638**	**77.671.006**	**38.686.400**	**61.352.816**
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		1.129.335	(2.557.484)	794.116	605.118
Diferencias de cambio		12.849.210	5.849.042	5.822.378	(5.642.330)
Resultados por unidades de reajuste		(14.983.117)	(6.064.077)	(14.640.035)	(2.142.349)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos		**48.390.066**	**74.898.487**	**30.662.859**	**54.173.255**
Gasto por impuestos a las ganancias		(3.128.639)	(7.081.391)	(2.101.065)	(3.638.076)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas		**45.261.427**	**67.817.096**	**28.561.794**	**50.535.179**
Ganancia (pérdida)		**45.261.427**	**67.817.096**	**28.561.794**	**50.535.179**
Ganancia, atribuible a					
A los propietarios de la controladora		45.242.674	67.769.307	28.550.216	50.495.143
A participaciones no controladoras		18.753	47.789	11.578	40.036
Ganancia (pérdida)		**45.261.427**	**67.817.096**	**28.561.794**	**50.535.179**
Ganancia por acción básica					
Ganancias por acción básica en operaciones continuadas	29	360,01	539,26	227,18	401,80
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas					
Ganancia por acción básica		**360,01**	**539,26**	**227,18**	**401,80**

Las Notas adjuntas N° 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CONSORCIO FINANCIERO S.A Y FILIALES

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL CONSOLIDADOS INTERMEDIOS NO AUDITADO

Al 30 de junio de 2015 y 30 de junio de 2014
(En miles de pesos)

Estado de resultado integral	**01/01/2015 al 30/06/2015**	**01/01/2014 al 30/06/2014**	**01/04/2015 al 30/06/2015**	**01/04/2014 al 30/06/2014**
	M$	**M$**	**M$**	**M$**
Ganancia	45.261.427	67.817.096	28.561.794	50.535.179
Componentes de otro resultado integral, antes de impuestos				
Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, antes de impuestos	-	(60.040)	-	(829.209)
Ganancias /pérdidas) por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta, antes de impuesto	11.903.499	4.910.587	14.191.631	9.076.470
Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otro resultado integral				
Impuesto a las ganancias relacionado con activos financieros Disponibles para la venta de otro resultado integral	(1.545.643)	(2.610.101)	(2.150.131)	(4.022.828)
Suma de impuestos a las ganancias relacionados con componentes de otro resultado integral				
Otro resultado integral	10.357.856	2.240.446	12.041.500	4.224.433
Resultado integral total	55.619.283	70.057.542	40.603.294	54.759.612
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	55.600.530	70.009.753	40.591.716	54.719.576
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	18.753	47.789	11.578	40.036
Resultado integral total	**55.619.283**	**70.057.542**	**40.603.294**	**54.759.612**

Las Notas adjuntas N° 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO INTERMEDIO NO AUDITADO

Al 30 de junio de 2015 y 30 de junio de 2014
(En miles de pesos)

Estado de flujos de efectivo	Al 30 de junio de 2015 M$	Al 30 de junio de 2014 M$
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	203.766	954.283
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	180.479.089	66.535.162
Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	18.836.166	113.758.205
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	358.966.866	299.401.143
Otros cobros por actividades de operación	5.310.488	2.162.449
Clases de cobros por actividades de operación	**563.796.375**	**482.811.242**
Clases de pagos		
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(195.075.489)	(54.629.633)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(102.083.716)	(75.607.283)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(971.932)	(594.110)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(247.241.614)	(215.789.470)
Otros pagos por actividades de operación	(7.311.576)	(1.768.460)
Clases de pagos	**(552.684.327)**	**(348.388.956)**
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación		
Dividendos recibidos	12.147.001	12.767.948
Intereses pagados	(8.392.619)	(6.389.736)
Intereses recibidos	6.436.085	4.819.667
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(9.513.867)	(4.578.671)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	**676.600**	**6.619.208**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**11.788.648**	**141.041.494**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	10
Compras de propiedades, planta y equipo	(1.020.157)	(1.121.179)
Compras de activos intangibles	(42.480)	(336.642)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	68.823.567	53.323.559
Compras de otros activos a largo plazo	(50.390.304)	(53.278.409)
Dividendos recibidos	92.240	76.500
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	(226.173)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**17.462.866**	**(1.562.334)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	10.051.597	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	(112.929)	1.135.122
Préstamos de entidades relacionadas	-	6.821.463
Reembolsos de préstamos	-	(12.962.964)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(3.796.377)	(10.384.300)
Dividendos pagados	(50.092.973)	(23.255.891)
Intereses pagados	(601.891)	(27.929.884)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	(445.605)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**(44.552.573)**	**(67.022.059)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	**(27.604)**	**156.145**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**(15.328.663)**	**72.613.246**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	**85.841.184**	**37.634.118**
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**70.512.521**	**110.247.364**

Las Notas adjuntas N° 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CONSORCIO FINANCIEROS S.A. Y FILIALES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO INTERMEDIO NO AUDITADO
(En miles de pesos)

Al 30 de junio de 2015

	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remedición de activos financieros	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (Pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo al 1 de enero de 2015	**194.358.392**	**219.144**	**-**	**-**	**(5.326.709)**	**(2.202.159)**	**(7.309.724)**	**507.266.437**	**694.315.105**	**477.233**	**694.792.338**
Aumento de capital											
Utilidad del periodo							-	45.242.674	45.242.674	18.753	45.261.427
Otros resultados integrales					10.357.856		10.357.856	-	10.357.856	-	10.357.856
Total Resultado Integral	**-**	**-**	**-**	**-**	**10.357.856**	**-**	**10.357.856**	**45.242.674**	**55.600.530**	**18.753**	**55.619.283**
Aumento de capital							-				-
Dividendos								(50.000.000)	(50.000.000)		(50.000.000)
Distribución a propietarios							-	20.813.561	20.813.561	-	20.813.561
Otros incrementos (disminuciones)						(3.613.684)	(3.613.684)		(3.613.684)	109.321	(3.504.363)
Total cambios del período	**-**	**-**	**-**	**-**	**10.357.856**	**(3.613.684)**	**6.744.172**	**16.056.235**	**22.800.407**	**128.074**	**22.928.481**
Saldo al 30 de junio de 2015	**194.358.392**	**219.144**	**-**	**-**	**5.031.147**	**(5.815.843)**	**(565.552)**	**523.322.672**	**717.115.512**	**605.307**	**717.720.819**

Al 30 de junio de 2014

	Capital emitido	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remedición de activos financieros	Otras reservas varias	Otras reservas	Ganancias (Pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo al 1 de enero de 2014	**194.358.392**	**300.199**	**-**	**-**	**4.090.265**	**6.116.073**	**10.506.537**	**439.603.091**	**644.468.020**	**469.819**	**644.937.839**
Aumento de capital											
Utilidad del periodo							-	67.769.307	67.769.307	47.789	67.817.096
Otros resultados integrales		(60.040)			2.300.486		2.240.446	-	2.240.446	-	2.240.446
Total Resultado Integral	**-**	**(60.040)**	**-**	**-**	**2.300.486**	**-**	**2.240.446**	**67.769.307**	**70.009.753**	**47.789**	**70.057.542**
Aumento de capital							-				-
Distribución a propietarios							-	(29.642.650)	(29.642.650)	-	(29.642.650)
Otros incrementos (disminuciones)					491.698	(828.381)	(336.683)		(336.683)	(13.889)	(350.572)
Total cambios del período	**-**	**(60.040)**	**-**	**-**	**2.792.184**	**(828.381)**	**1.903.763**	**38.126.657**	**40.030.420**	**33.900**	**40.064.320**
Saldo al 30 de junio de 2014	**194.358.392**	**240.159**	**-**	**-**	**6.882.449**	**5.287.692**	**12.410.300**	**477.729.748**	**684.498.440**	**503.719**	**685.002.159**

Las Notas adjuntas N° 1 a la 37 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

CONSORCIO FINANCIERO S.A. Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS NO AUDITADO

Al 30 de junio de 2015

NOTA 1 - ENTIDAD QUE REPORTA

1.1. Información de la Sociedad y sus filiales

Consorcio Financiero S.A. (en adelante "la Sociedad", "la Compañía" o "Consorcio") matriz del grupo, fue constituida por escritura pública el 16 de enero de 1986 con la razón social B.T. (Pacific) Limited y Compañía Limitada y tiene por objeto el desarrollo y la explotación de toda clase de inversiones y negocios mobiliarios e inmobiliarios como asimismo cualquiera otra actividad directa e indirectamente relacionadas con este rubro.

El 26 de mayo de 1999, según escritura pública se acordó modificar su razón social y nombre de fantasía por el de P&S - Banvida Pacífico Limitada. Según escritura pública del 29 de septiembre de 1999, se acordó transformar P&S - Banvida Pacífico Ltda., sociedad de personas, en una sociedad anónima cerrada, y modificar su razón social a "Consorcio Financiero S.A.".

La Sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Valores con el Nº1103 de fecha 20 de marzo de 2013 y bajo la fiscalización de la Superintendencia de Valores y Seguros (en adelante "SVS").

Las sociedades que se incluyen en estos estados financieros consolidados Al 30 de junio de 2015 son las siguientes:

RUT	Sociedades	País de origen	Moneda funcional	Participación Directa	Indirecta	Total
99.012.000-5	Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	Pesos	99,86%	-	99,86%
96.579.280-5	CN Life Compañía de Seguros de vida S.A.	Chile	Pesos	16,72%	83,28%	100,00%
99.500.410-0	Banco Consorcio y Filiales	Chile	Pesos	63,50%	36,50%	100,00%
96.654.180-6	Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.	Chile	Pesos	99,99%	0,01%	100,00%
Extranjera	CF Cayman Ltd.	Islas Cayman	Pesos	99,99%	0,01%	100,00%
76.155.778-5	Consorcio Inversiones Financieras SpA	Chile	Pesos	100,00%	-	100,00%
96.989.590-0	Consorcio Servicios S.A.	Chile	Pesos	99,50%	0,50%	100,00%
96.983.020-5	Consorcio Inversiones Limitada	Chile	Pesos	99,99%	0,01%	100,00%
78.008.540-5	Consorcio Inversiones Dos Ltda.	Chile	Pesos	99,99%	0,01%	100,00%
99.525.220-1	Inmobiliaria Punta Pite S.A.	Chile	Pesos	-	100,00%	100,00%
76.098.056-0	Inmobiliaria Lote 18 S.A.	Chile	Pesos	-	84,40%	84,40%
76.098.056-0	Const. e Inmob.Presidente Riesco S.A.	Chile	Pesos	-	84,40%	84,40%

La naturaleza de las operaciones de Consorcio y filiales y sus actividades principales son descritas en Nota 5 de los estados financieros consolidados.

Accionistas	RUT	Acciones	%	% Acumulado
Banvida S.A.	96.882.560-7	57.551.628	45,8	45,8
P&S S.A.	96.816.350-7	57.551.628	45,8	91,6
BP S.A.	96.904.900-7	7.677.553	6,1	97,7
El Bosque FIP	76.246.548-5	1.445.096	1,2	98,9
Tobalaba FIP	76.246.552-3	1.445.095	1,1	100,0
		125.671.000	100,0	
		==========	=====	

Los estados financieros de las entidades se consolidan línea a línea con los de Consorcio Financiero S.A. Consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones significativas efectuadas entre las sociedades que se consolidan son eliminados.

Para la consolidación de las Compañías de Seguros y Banco Consorcio y Filiales, se han utilizado los estados financieros preparados en base a los criterios contables específicos que le aplican, de conformidad a lo establecido por la Superintendencia de Valores y Seguros y la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, respectivamente.

La información contenida en estos Estados Financieros Consolidados es de responsabilidad del Directorio de la Sociedad, el que los aprobó en sesión de Directorio el 26 de agosto del 2015.

La clasificación de riesgo que mantiene la Sociedad es la siguiente:

Nombre Clasificadora de Riesgo	RUT Clasificadora de Riesgo	N° Registro	Ítem	Clasificación de Riesgo	Fecha de Clasificación
Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada	79.836.420-0	1	Línea de Bonos A Línea de Bonos B Solvencia	AA- AA- AA-	29-09-2014
Feller-Rate Clasificadora de Riesgo Limitada	79.844.680-0	9	Línea de Bonos A Línea de Bonos B Solvencia	AA AA AA	06-11-2014

Los auditores externos de la Compañía matriz son Pricewaterhouse Coopers consultores, auditores y compañía limitada.

1.2. Primera adopción de las normas internacionales de información financiera.

a) Consorcio Financiero S.A. y filiales (Excepto para Compañías de Seguros y Banco Consorcio y Filiales).

Los estados financieros de las compañías Consorcio Financiero S.A., CF Cayman Ltd., Consorcio Inversiones Financieras SpA, Consorcio Servicios S.A., Consorcio Inversiones Limitada, Consorcio Inversiones Dos Ltda., Inmobiliaria Lote 18 S.A. e Inmobiliaria Punta Pite, Al 30 de junio de 2015, fueron preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Hasta el ejercicio 2011 las Compañías emitieron sus estados financieros individuales de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Chile.

Para elaborar los estados financieros antes mencionados, las Compañías han aplicado a la fecha de adopción todas las excepciones obligatorias y algunas de las exenciones optativas a la aplicación retroactiva de las NIIF, de acuerdo con lo establecido en la NIIF 1.

b) Seguros (Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life Compañía de Seguros de vida S.A., Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.)

Como parte del proceso de adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF"), la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile ha requerido, en Circular N° 2022 de fecha 17 de mayo de 2011 (y modificaciones posteriores) a las aseguradoras, que adopten NIIF a partir del 1 de enero de 2012 y en aquellos aspectos donde se contraponen, priman los criterios prudenciales de esa superintendencia.

Las siguientes son algunas de las exenciones más relevantes requeridas por la SVS aplicadas por las Compañías:

i. **Valor razonable o revalorización como costo atribuible**

Las Compañías han elegido medir los ítems de propiedades, plantas y equipos a su costo atribuible a la fecha de transición del 1 de enero de 2012.

ii. **Beneficios al personal**

Las Compañías han optado cuando corresponde por reconocer todas las ganancias y pérdidas actuariales acumuladas al 1 de enero de 2012.

iii. **Contratos de seguros**

Las Compañías han considerado utilizar la exención provista en la NIIF 1 y por lo tanto han considerado utilizar las normas de transición establecidas por la NIIF 4.

c) Banco y Filiales

Con fecha 9 de noviembre de 2007, la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras emitió el nuevo "Compendio de Normas Contables" que contiene los estándares de contabilidad y reporte para los Bancos, aplicados a contar del 1 de enero de 2009.

NOTA 2 - BASES DE PREPARACIÓN

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados Al 30 de junio de 2015, la Administración ha utilizado su mejor saber y entender con relación a las normas e interpretaciones que serán aplicadas y los hechos y circunstancias actuales, los cuales pueden estar sujetos a cambios. Por ejemplo, modificaciones a las normas vigentes e interpretaciones adicionales pueden ser emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB) que pueden cambiar la normativa vigente, así como normas e instrucciones específicas de la Superintendencia de Valores y Seguros y de la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras.

2.1 Consolidación de los Estados Financieros

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados, Consorcio considera todas aquellas entidades sobre las cuales tiene la propiedad, directa o indirecta, mayor al 50% de los derechos societarios. Adicionalmente, se considera aquellas entidades donde la Sociedad posee la capacidad para ejercer control efectivo, sin considerar los porcentajes de participación en las sociedades. Cabe destacar que de acuerdo a NIIF 10, se entiende por control, el poder de dirigir las políticas financieras y operativas de la entidad, con el fin de obtener beneficios de sus actividades.

Los Estados Financieros de las filiales son consolidados línea a línea con los de Consorcio Financiero S.A. Consecuentemente, todos los saldos y efectos de las transacciones significativas efectuadas entre las sociedades que se consolidan son eliminados. La participación de terceros en el patrimonio de las sociedades consolidadas se presenta en el rubro "participaciones no controladoras" del estado consolidado de situación financiera, dentro del patrimonio total. Adicionalmente, la participación de terceros en los resultados del periodo se presentan en el rubro "ganancia atribuible a las participaciones no controladoras" del estado consolidado de resultados integral y en el estado de cambios en el patrimonio.

Por último, y como se ha señalado, los Estados Financieros Consolidados Al 30 de junio de 2015, incluyen en el perímetro de consolidación a Banco Consorcio y filiales cuyos estados financieros fueron preparados de acuerdo a lo establecido por el Compendio de Normas Contables de la SBIF y a las Compañías de Seguros cuyos estados financieros se encuentran preparados bajo las nuevas Normas Contables e Instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

2.2 Período Contable

Los presentes Estados Financieros Consolidados están compuestos por:

- Estado de situación financiera consolidado intermedio por el periodo terminado el 30 de junio de 2015 y por el ejercicio terminado el 30 de junio de 2014.
- Estado de resultados y estado de resultados integrales intermedios por los periodos terminados Al 30 de junio de 2015 y 2014.
- Estado de cambios en el patrimonio intermedio Al 30 de junio de 2015 y 2014.
- Estado de flujos de efectivo consolidado intermedio Al 30 de junio de 2015 y 2014.
- Notas a los estados financieros consolidados intermedios.

NOTA 3 - POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros Consolidados.

3.1 Criterios Generales aplicables a todas las Sociedades

3.1.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

Este concepto está compuesto sólo por los saldos en caja y cuentas corrientes bancarias. Adicionalmente, las inversiones de muy corto plazo utilizadas en la administración normal de excedentes, se consideran como efectivo y equivalentes al efectivo.

3.1.2 Moneda funcional

Consorcio Financiero S.A. y sus filiales han definido como moneda funcional el peso chileno.

3.1.3 Transacciones y saldos en moneda extranjera

Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional, se consideran moneda extranjera y son registradas inicialmente al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios expresados en moneda extranjera son traducidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha del estado de situación. Todas las diferencias por tipo de cambio son registradas con cargo o abono a resultados.

3.1.4 Impuestos corrientes e impuestos diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos deben ser reconocidos como gastos o ingresos, e incluidos en la determinación de la ganancia o pérdida neta del periodo, excepto si han surgido de una transacción que se ha reconocido directamente en el patrimonio, en cuyo caso se registran inicialmente con cargo o abono a patrimonio, como ocurre con los ajustes de primera adopción según NIIF 1.

Se reconocen activos y pasivos por impuestos diferidos, por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias temporarias entre los valores contables de los activos y pasivos y sus valores tributarios. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se debe aplicar en el año en que los activos y pasivos por impuestos diferidos son realizados o liquidados. Los efectos futuros de cambios en la legislación tributaria o en las tasas de impuestos son reconocidos en los impuestos diferidos a partir de la fecha en que la ley que aprueba dichos cambios es publicada.

Con fecha 26 de septiembre de 2014 se promulgó la ley 20.780, publicada el 29 de septiembre de 2014, la cual introduce modificaciones al sistema tributario en Chile en lo referente al impuesto a la renta, entre otras materias. En relación con dicha Ley, el 17 de octubre de 2014 la SVS emitió el Oficio Circular N° 856, en el cual dispuso que la actualización de los activos y pasivos por impuestos a la renta diferidos que se producen como efecto directo del incremento en la tasa de impuestos de primera categoría introducido por la Ley 20.780 (Reforma Tributaria) se realizaran contra patrimonio y no como indica la NIC 12.

Los estados financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros.

La preparación de los estados financieros conforme a lo descrito precedentemente, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

En el caso de las filiales no supervisadas por la SVS, no afecta directamente el ajuste determinado de acuerdo al Oficio Circular N° 856, pero para efectos de consolidacion y según lo instruido por la SVS se ha efectuado la reclasificación correspondiente en Patrimonio.

3.1.5 Ganancia por acción

El beneficio básico por acción se determina dividiendo el resultado atribuible a los propietarios de la controladora por el número de acciones pagadas promedio ponderado mensual de la compañía.

No hay beneficio diluido.

Al 30 de junio de 2015 no existen efectos potenciales sobre las acciones en circulación.

3.1.6 Dividendos mínimos

La Sociedad mantiene una provisión por dividendos mínimos equivalente a 30% del resultado del ejercicio.

3.1.7 Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas de contabilidad y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos presentados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente por las Administraciones de las Sociedades a fin de cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos, gastos e incertidumbres. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el ejercicio en que la estimación es revisada y en cualquier ejercicio futuro afectado.

En particular, la información sobre áreas más significativas de estimaciones efectuadas por las Administraciones y juicios críticos en la aplicación de políticas contables que tienen el efecto más importante sobre los montos reconocidos en los estados financieros, se describen en:

- Vida útil de los activos materiales e intangibles
- Provisiones
- Impuestos corrientes e impuestos diferidos
- Valor razonable de activos y pasivos

3.1.8 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Dentro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se incluyen los principales deudores, relacionados al giro principal de cada segmento descrito en la Nota 5.

3.1.9 Plusvalía

La plusvalía representa el exceso del costo de adquisición de una combinación de negocios sobre la participación de la Compañía en el valor justo de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes de la subsidiaria a la fecha de adquisición y es contabilizado a su valor de costo menos pérdidas acumuladas por deterioro. La plusvalía relacionada con adquisiciones de negocios conjuntos se incluye en el valor contable de la inversión.

La plusvalía generada en adquisiciones de negocios conjuntos es evaluada por deterioro como parte de la inversión siempre que haya indicios que la inversión pueda estar deteriorada.

Una pérdida por deterioro es reconocida por el monto en que el valor libro de la unidad generadora de efectivo excede su valor recuperable, siendo el valor recuperable el mayor valor entre el valor justo de la unidad generadora de efectivo, menos los costos de venta, y su valor en uso.

Una pérdida por deterioro es asignada primero a la plusvalía para reducir su valor libro y luego a los otros activos de la unidad generadora de efectivo. Una vez reconocidas las pérdidas por deterioro no son reversadas en los ejercicios siguientes.

3.1.10 Otros activos no financieros

Dentro de este rubro se incluyen todas aquellas partidas que no se encuentran definidas en el Apéndice A de la NIIF 9.

3.1.11 Nuevos pronunciamientos contables

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros.

Norma	Tema	Fecha aplicación obligatoria
NIC 19	Beneficios a los Empleados	Ejercicios comenzados a partir o después del 1 de enero de 2015
Mejoras Anuales Ciclo 2010 – 2012 mejoras a 4 NIIF y 2 NIC		Ejercicios comenzados a partir o después del 1 de enero de 2015
Mejoras Anuales Ciclo 2011 – 2013 mejoras a 3 NIIF y 1 NIC		Ejercicios comenzados a partir o después del 1 de enero de 2015

La aplicación de estas normas no ha tenido un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Nuevas normas que no entran en vigencia al 30 de junio de 2015.

Norma	Tema	Fecha aplicación obligatoria
NIIF 9 Instrumentos Financieros		Ejercicios comenzados a partir o después del 1 de enero de 2018
NIIF 14 Cuentas regulatorias diferidas		Ejercicios comenzados a partir o después del 1 de enero de 2016
NIIF 15 Ingresos procedentes de contratos con clientes		Ejercicios comenzados a partir o después del 1 de enero de 2017
NIC 16 Propiedad, planta y equipo		Ejercicios comenzados a partir o después del 1 de enero de 2016
Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas (enmiendas a NIIF 11)		Ejercicios comenzados a partir o después del 1 de enero de 2016
Aclaración de los métodos aceptables de Depreciación y Amortización (enmiendas a la NIC 16 y NIC 38)		Ejercicios comenzados a partir o después del 1 de enero de 2016
Agricultura: Plantas productivas (enmiendas a la NIC 16 y NIC 41)		Ejercicios comenzados a partir o después del 1 de enero de 2016
Método de la participación en los estados financieros separados (enmiendas a la NIC 27)		Ejercicios comenzados a partir o después del 1 de enero de 2016
Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto (enmiendas a NIIF 10 y NIC 28) (enmienda a NIFF 10 y NIC 28)		Ejercicios comenzados a partir o después del 1 de enero de 2016
Iniciativa de Revelación (enmiendas a NIC 1)		Ejercicios comenzados a partir o después del 1 de enero de 2016
Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2014). Emitidas en septiembre de 2014. (enmiendas a NIIF 5, NIIF 7, NIC 19 y NIC 34)		Ejercicios comenzados a partir o después del 1 de enero de 2016

No se espera tener un impacto material en los estados financieros del grupo por las nuevas normas e interpretaciones (NIIF-CINIIF) vigentes con efecto posterior al 30 de junio de 2015.

3.2 Consorcio Financiero S.A. y filiales (excepto Compañías de Seguros, Banco y Filiales)

3.2.1 Activos a valor razonable

Todas las entidades del grupo aplican NIIF 9 para la clasificación y medición de sus activos y pasivos financieros, con excepción del banco que por requerimientos de su regulador, debe aplicar NIC 39.

Los activos financieros que no califican en la categoría de costo amortizado, son medidos a su valor razonable con cambios en resultados.

Se entiende por valor razonable de un activo en una fecha dada, al monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado en esa fecha, entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actuasen libres y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente ("precio de cotización" o "precio de mercado"). Un mercado es activo cuando se encuentra disponible, fácil y regularmente los precios cotizados, los que se producen sobre una base independiente y representa transacciones reales.

Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable de un determinado activo, se determina en base a una técnica de valorización para lo cual se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

3.2.2 Activos a costo amortizado

La Sociedad clasifica y valoriza de acuerdo a NIIF 9 un activo financiero a costo amortizado cuando las siguientes condiciones se cumplen:

- El activo está cubierto por un modelo de negocios cuyo objetivo es mantener el activo a los efectos de cobrar los flujos contractuales de caja.

- Los términos contractuales del activo financiero dan lugar a flujos de caja en fechas específicas, los cuales son, exclusivamente, pagos de capital más intereses sobre el saldo del capital pendiente.

Se entiende por costo amortizado al costo de adquisición de un activo financiero menos los costos incrementales (en más o menos, según sea el caso) por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolsos al vencimiento.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además las correcciones a su valor originadas por el deterioro que hayan experimentado.

En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias se registra por el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

3.2.3 Inversiones en instrumentos de patrimonio

Las inversiones en instrumentos de patrimonio, donde se tiene una participación inferior al 20% (sin influencia significativa), son valorizadas a valor razonable con efecto en otros resultados integrales. Los dividendos se reconocen en resultados.

3.2.4 Propiedades, plantas y equipos

Se valoriza a su costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que se deban reconocer. Las pérdidas por deterioro de valor, en el caso de haberlas, se registran como gastos en el estado de resultados. El importe de la depreciación se registra en los resultados del ejercicio siguiendo el método lineal considerando la vida útil de los bienes, deducido su respectivo valor residual.

3.2.5 Deterioro de activos

A la fecha de cada cierre de los estados financieros, se evalúa si existe algún indicio que algún activo pudiera presentar pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

3.2.6 Pasivos a valor razonable

Incluye los pasivos a valor razonable, contratos derivados financieros y obligaciones por financiamiento. Cabe señalar que cada uno de los instrumentos financieros derivados se informa como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando es negativo, el detalle de estos instrumentos se presenta en Nota 21.

3.2.7 Pasivos a costo amortizado

Son aquellos pasivos financieros, con pagos fijos o determinables, valorizados a su costo amortizado, el detalle de estos instrumentos se presenta en Nota 21.

3.2.8 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;

- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;

- El importe se ha estimado de forma fiable.

Cuando exista un número de obligaciones similares, la probabilidad de que sea necesario un flujo de salida para la liquidación se determina considerando el tipo de obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión, incluso si la probabilidad de que un flujo de salida con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones puede ser pequeña. Las provisiones se valorizan al valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa de descuento que refleje las evaluaciones del mercado acerca del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación. El incremento en la provisión con motivo del paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

3.2.9 Reconocimiento de ingresos

Se reconoce un ingreso en el estado de resultados cuando es probable que los beneficios económicos sean percibidos y puedan ser confiablemente medidos.

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen igualmente considerando el grado de realización de la prestación del servicio respectivo a la fecha de los estados financieros, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, es decir, que el importe de los ingresos ordinarios pueda valorarse con confiabilidad, que sea probable que la Sociedad reciba los beneficios económicos derivados de la transacción, que el grado de realización de la transacción, en la fecha del balance, pueda ser valorizado con confiabilidad y que los costos ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, puedan ser valorizados con confiabilidad.

3.3. Compañías de Seguros

3.3.1 Inversiones financieras

3.3.1 .1 Activos financieros a valor razonable

La Superintendencia de Valores y Seguros, en su norma de carácter general (NCG) N° 311, requiere la aplicación de IFRS 9 para la clasificación y medición de los instrumentos financieros.

Los activos financieros que no califican en la categoría de costo amortizado, son medidos a su valor razonable con cambios en resultados, de acuerdo a lo estipulado en la Norma de Carácter General (NCG) N° 311 emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Por valor razonable se entenderá el importe por el que puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre partes interesadas y debidamente informadas, en una transacción realizada en condiciones de independencia mutua (NIIF 1).

a) Renta variable nacional

a.1) Acciones registradas con presencia ajustada

Las acciones inscritas en el Registro de Valores y en una bolsa de valores del país, que al cierre de los estados financieros, tengan una presencia ajustada igual o superior al 25%, conforme lo dispuesto en el Título II de la Norma de Carácter General N° 327, de 17 de enero del 2012, se valorizan a su valor bolsa.

Conforme a lo dispuesto en la Norma de Carácter General N°311, por valor bolsa se entenderá el precio promedio ponderado, por el número de acciones transadas, de las transacciones del último día de transacción bursátil correspondiente a la fecha de cierre de los Estados Financieros. Las transacciones consideradas en este cálculo serán aquellas en que se hubiere transado un monto total igual o superior a 150 unidades de fomento.

a.2) Otras acciones

Las acciones que no cumplan las condiciones de presencia establecidas en el número anterior, se valorizan según los criterios generales que establece la normativa IFRS, esto es modelos propios de valor razonable.

a.3) Cuotas de fondos mutuos

Las inversiones en cuotas de fondos mutuos se valorizan al valor de rescate que tenga la cuota a la fecha de cierre de los estados financieros. La diferencia que se produzca entre este valor y el valor de inversión contabilizado, se carga o abona, según corresponda, a los resultados del ejercicio que comprende los estados financieros.

a.4) Cuotas de fondos de inversión

Conforme a lo indicado en la NCG 311 del 28 de Junio de 2011, las inversiones en cuotas de inversión que tengan una presencia ajustada anual igual o superior al 20%, calculada de la misma forma que la presencia de acciones nacionales, se valorizarán al precio promedio ponderado, informado por la Bolsa de Comercio de Santiago, por el número de cuotas transadas. Las Inversiones en cuotas de Inversión que no cumplan el requisito de presencia deberán ser valorizadas a Valor Económico, en caso de no presentar Valor Económico deberán ser valorizadas al Valor Libro de la cuota.

b) Renta variable extranjera

b.1) Acciones con transacción bursátil

Las acciones de empresas extranjeras que tengan transacción bursátil se valorizan a su valor bolsa con efecto en resultados.

Se entiende por valor bolsa el precio de cierre observado en el último día de transacción bursátil correspondiente a la fecha de cierre de los estados financieros, en la bolsa de valores donde fue adquirida.

b.2) Acciones sin transacción bursátil

Las acciones que no tengan transacción bursátil, se valorizan según los criterios generales que establecen las NIIF, esto es modelos propios de valor razonable mencionado anteriormente en el párrafo referido a otras acciones.

b.3) Cuotas de fondos

La inversión en cuotas de fondos mutuos y fondos de inversión constituidos en el país, cuyos activos estén invertidos en valores extranjeros señalados en la letra e) del N° 3 del artículo 21 del D.F.L. N° 251, de 1931, se valorizan al precio de cierre de la cuota del último día hábil bursátil del mes correspondiente al cierre de los estados financieros. Las cuotas de fondos de inversión sin valor bursátil se valorizan según modelo propio de valor razonable con efecto en resultados.

3.3.1.2 Activos financieros a costo amortizado

Se clasifica y valoriza un activo financiero a costo amortizado cuando las siguientes condiciones se cumplen:

- Los términos contractuales del activo financiero dan lugar a flujos de caja en fechas específicas, los cuales son, exclusivamente, pagos de capital más intereses sobre el saldo del capital pendiente.

- El modelo de negocios de la Sociedad es mantener el activo a los efectos de cobrar los flujos contractuales de caja.

Conforme a la Norma de Carácter General N° 311 emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros, las compañías valorizan sus inversiones de renta fija a costo amortizado.

3.3.1.3 Operaciones de cobertura

Los derivados de cobertura se usan para proteger diferentes clases de activos, en diferentes monedas, según sea necesario.

Los derivados para cubrir la renta variable y fondos de inversión, forward dólar-peso y dólar-UF, se contabilizan a valor de mercado.

Según las instrucciones de la Superintendencia de Valores y Seguros, los derivados para cubrir la renta fija, cross currency swaps, se contabilizan a costo amortizado, descontando el activo y el pasivo según las tasas del contrato, siendo la diferencia entre ambos flujos el valor del derivado.

3.3.1.4 Derivados de inversión

Los derivados de inversión son todos aquellos que no cumplen las condiciones de los derivados de cobertura, según lo indica la normativa vigente, y son valorizados a valor razonable con efecto en resultados, según modelos propios.

3.3.1.5 Inversiones seguros cuenta única de inversión

Las inversiones de Renta Fija cuyos activos respaldan reserva de valor del fondo en seguros CUI serán valorizadas a Costo Amortizado y la Inversiones de Renta Variable a Valor Razonable.

3.3.2 Deterioro de activos

A la fecha de cierre de los estados financieros, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista evidencia objetiva se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

Las inversiones en instrumentos de renta fija tales como mutuos hipotecarios endosables, leasings, arriendos, promesas, opciones y cuentas corrientes inmobiliarias se realizan en base a análisis grupal. Se aplicará evaluación grupal a los grupos de créditos con características homogéneas en cuanto a tipo de deudores y condiciones pactadas, a fin de establecer, mediante estimaciones técnicamente fundamentadas y siguiendo criterios prudenciales, tanto el comportamiento de pago del grupo de que se trate como de las recuperaciones de sus créditos incumplidos y, consecuentemente, constituir las provisiones necesarias para cubrir el riesgo de la cartera.

a) Mutuos hipotecarios endosables

La compañía calcula deterioro legal a los mutuos hipotecarios de acuerdo a lo definido por la NCG 371 del 09.12.2014. El deterioro producto del prepago de mutuos hipotecarios se calcula de acuerdo con Circular 1806 del 28.06.2006.

b) Cuentas por cobrar a asegurados

La provisión o deterioro de primas por cobrar a asegurados se calcula de acuerdo a lo establecido en la Circular N°1499, de septiembre del año 2000 y sus modificaciones posteriores, de la Superintendencia de Valores y Seguros. A la fecha de cierre de los estados financieros se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista evidencia objetiva se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

c) Siniestros por cobrar a reaseguradoras

La provisión o deterioro de siniestros por cobrar a reaseguradores, se calcula de acuerdo a la normativa establecida en la Circular N°848, de enero de 1989 y sus modificaciones posteriores, de la Superintendencia de Valores y Seguros. A la fecha de cierre de los estados financieros se evalúa si existe algún indicio de que algún activo hubiera podido sufrir una pérdida por deterioro. En caso de que exista evidencia objetiva se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro.

d) Activos financieros a costo amortizado

Los deterioros de las inversiones en bonos de empresas o instituciones financieras, sean nacionales o extranjeras, y créditos sindicados, entre otros se realizan en base al análisis individual del emisor o contraparte. Una vez dentro de la cartera de las compañías, se analiza periódicamente la situación financiera para determinar si corresponde o no aplicar deterioro, en caso que se considere que el deterioro es permanente.

e) Arriendos

Se provisiona la renta de arrendamiento, cuando la morosidad es mayor a 60 días. Las contribuciones de bienes raíces relacionada a un contrato de arrendamiento se provisiona después de 60 días en mora. En caso de repactaciones, se mantiene la provisión en su totalidad y sólo se reversa en la medida que las compañías reciban el pago efectivo.

f) Leasing

Las cuotas vencidas y no pagadas de los leasings se provisionan en el mismo mes de ocurrido el evento. La provisión incorpora el interés, capital y el impuesto al valor agregado (según la normativa legal). Las contribuciones de bienes raíces relacionada a cada leasing se provisiona después de 60 días en mora. En caso de repactaciones con la misma compañía (se excluyen las novaciones de deuda), se mantiene la provisión en su totalidad y sólo se reversa en la medida que la compañía reciba el pago efectivo.

3.3.3 Propiedad de inversión y uso propio

Propiedad de inversión son aquellos bienes inmuebles (terrenos y edificios) mantenidos por las Compañías para obtener beneficios económicos derivados de su arriendo, obtener apreciación de capital por el hecho de mantenerlos y para su uso propio. De acuerdo a lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) N° 316 las inversiones inmobiliarias se valorizan de la siguiente manera:

a) Bienes raíces nacionales

Los bienes raíces nacionales se valorizan al menor valor entre:

- El costo corregido por inflación deducida la depreciación acumulada, calculada de acuerdo a las normas del Colegio de Contadores de Chile A.G. y

- El valor de la tasación comercial, que corresponde al menor de dos tasaciones.

b) Inversiones en bienes raíces entregados en leasing

Los contratos de arrendamientos que transfieran sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos arrendados, se clasifican y valorizan como arrendamientos financieros y en caso contrario se registran como un arrendamiento operativo.

Los bienes raíces entregados en leasing se valorizan al menor valor entre:

- El valor residual del contrato determinado conforme a las normas impartidas por el Colegio de Contadores de Chile A.G.,

- El costo corregido por inflación menos la depreciación acumulada, y

- El valor de la tasación comercial, que corresponderá al menor de dos tasaciones.

c) Inversiones en bienes raíces en el extranjero

Las inversiones en bienes raíces en el extranjero, se valorizan al menor valor entre:

- Su costo histórico corregido por inflación del país de que se trate menos depreciación acumulada, determinado en base a principios y normas contables de aceptación general establecidos por el Colegio de Contadores de Chile A.G., y

- Su valor de tasación comercial.

d) Bienes raíces en construcción

Los bienes raíces en construcción se registran a su valor contable corregido por inflación que reflejará el estado de avance de la construcción, según disposición del Colegio de Contadores de Chile A.G., hasta que se encuentre terminado y en condiciones de obtener una tasación comercial, en cuyo caso pasará a valorizarse según corresponda.

e) Muebles y equipos de uso propio

El activo fijo de las Compañías se valoriza a costo de adquisición, que incluye los costos adicionales que se producen hasta la puesta en condiciones de funcionamiento del bien, menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro que se deban reconocer.

Las pérdidas por deterioro de valor, en el caso de haberlas, se registran como gastos en el estado de resultados.

El importe de la depreciación se registra en los resultados del ejercicio siguiendo el método lineal considerando la vida útil de los bienes, deducido su respectivo valor residual.

3.3.4 Activos intangibles - goodwill

Representa el exceso del costo de una inversión en una filial o una asociada sobre la participación de la Compañía en el valor justo de los activos netos identificables a la fecha de la adquisición. Luego del reconocimiento inicial, la plusvalía es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro.

3.3.5 Activos intangibles distintos a goodwill

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. Los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como definidas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que haya un indicio que el activo intangible puede estar deteriorado. El período de amortización y el método de amortización de un activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha de cierre. Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables.

Los Activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan y se evalúa anualmente su deterioro. La vida útil de un activo intangible con una vida indefinida es revisada anualmente.

3.3.6 Operaciones de seguro

Se reconoce un ingreso en el estado de resultados cuando es probable que los beneficios económicos lleguen y puedan ser confiablemente medidos.

I. Prima directa

Corresponde a los ingresos por las ventas de seguros efectuadas por las compañías, netas de anulaciones, entre el 1 de enero y la fecha de cierre de los estados financieros que se informan. En relación a las devoluciones, solo se deducen aquellos conceptos técnicos relacionados con la devolución por experiencia favorable.

II. Prima aceptada

Corresponde a la prima que las compañías aceptan de otras entidades aseguradoras o reaseguradoras en calidad de reasegurador, netas de anulaciones y de las devoluciones que correspondan por contrato.

III. Prima cedida

Corresponde a la parte de la prima directa o prima aceptada, que las compañías traspasan a reasegurados a través de contratos de reaseguro proporcionales.

IV. Otros activos y pasivos derivados de los contratos de seguro y reaseguro.

a) Derivados implícitos en contratos de seguro

Las compañías efectuaron un análisis de los productos de seguros que comercializan para efectos de determinar si existen derivados implícitos y como deberían valorarse. Como resultado de este trabajo se concluyó que efectivamente existen derivados implícitos en el Producto Vida Activa y APV Seguro debido a que ofrecen tasas de interés indexadas a un índice financiero, pero con piso garantizado. Sin embargo, no es necesario separar este componente ni valorizarlo debido a que se puede considerar que este está estrechamente asociado al producto.

b) Gastos de adquisición

Corresponde a los costos de adquisición que sean asociables directamente a la venta del seguro. Para este efecto, se aceptan como costos de adquisición las comisiones de intermediación y aquellos costos directos asociados a la venta del seguro, en los cuales no se hubiera incurrido si no se hubieran emitido los contratos de seguros (gastos directos y de carácter totalmente variables), tales como costos de inspección de la materia asegurada. Los costos de adquisición se reconocen en forma inmediata en resultados.

c) Reservas técnicas

c.1) Reserva de riesgo en curso

Para los seguros con vigencia de hasta 4 años, la reserva de riesgo en curso ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320. Esto significa considerar el 100% de la prima directa. La reserva se constituye por la proporción de prima no ganada en función a la proporción de la cobertura futura a ser otorgada, la cual se calcula de acuerdo al método de numerales diarios. Las reservas se constituyen por los valores brutos sin compensar el efecto de las cesiones de reaseguro realizadas por la Compañía. Aunque la Compañía mantiene siempre al menos una reserva de riesgo en curso equivalente a un mes de prima o, cuando sea mayor, al equivalente en prima al período de gracia establecido en la póliza.

No obstante lo anterior, la Norma de Carácter General N° 306 establece los cambios únicamente para los nuevos riesgos por lo que, a las pólizas cuya emisión o última renovación es anterior al 1 de enero 2012, la reserva se determina utilizando los criterios y principios de la Circular N° 33 de la SVS.

Del mismo modo, la compañía no realiza el cálculo establecido en la norma para los seguros de desgravamen cuya vigencia sea superior a un año o aquellos donde la prima sea pagada a prima única. Para estos casos la compañía utiliza la metodología establecida en 3.3.6.c.2.

Para los seguros de desgravamen cuya vigencia sea superior a un año o a prima única, la Compañía se encuentra autorizada para calcular reserva matemática.

c.2) Reserva matemática

La Reserva Matemática ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320 y en la Norma de Carácter General N° 359. Corresponde al valor actual de los pagos futuros por siniestros que generan las pólizas de seguros con vigencia superior a cuatro años, menos el valor actual de las primas futuras. El valor actual de ambos componentes se calculará en base a las tablas de mortalidad y morbilidad definidas por la Superintendencia utilizando un interés máximo de 3% real anual. Los flujos estimados son brutos de reaseguro, o sea, no consideran el reaseguro cedido, el cual se reconoce como un activo.

Excepcionalmente, y previa autorización de la Superintendencia de Valores y Seguros, se determina Reserva Matemática con la metodología estándar para los seguros de desgravamen cuya vigencia sea superior a un año o cuya prima sea pagada bajo la modalidad de prima única.

c.3) Reserva seguro invalidez y sobrevivencia (SIS)

La reserva se calcula de acuerdo a las instrucciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 318 de 2011, las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 374, y lo establecido en la Norma de Carácter General N° 243 de 2009. En caso de existir reaseguro, éste no se reconoce en el cálculo de la reserva técnica, esto es, se presenta la reserva técnica en términos brutos, sin deducción por reaseguro. La participación del reaseguro en la reserva de siniestros o la reserva de primas, se reconoce como un activo por reaseguro, el que está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el Decreto Ley N° 251, la que se sujeta a lo dispuesto en el artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparta la Superintendencia de Valores y Seguros.

c.4) Reserva de rentas vitalicias y rentas privadas

Esta reserva ha sido constituida de acuerdo a las modalidades de cálculo determinadas en la Norma de Carácter General N° 318 de Septiembre 2011, la cual considera un tratamiento distinto para las pólizas nuevas y para el stock de pólizas vigentes a la fecha de entrada en vigencia de esta norma, y además las modificaciones establecidas en la Norma de Carácter General N° 374 aplicables a las pólizas nuevas a partir de marzo 2015. Considerando lo anterior, la reserva técnica en seguros de renta previsional o renta privada, se calcula de acuerdo a las normas contenidas en la Circular N° 1512 de 2001, y demás instrucciones vigentes a la fecha de entrada en vigencia de la norma ya mencionada y sujetándose a lo siguiente:

Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de marzo de 2015.

Para las pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de marzo de 2015, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:

a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica la medición de calce de la Compañía. Adicionalmente, como lo establece la Norma de Carácter General N° 374, la tasa de descuento equivale a la menor entre la Tasa de Costo Equivalente y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512. La tasa de Costo Equivalente se determina utilizando los flujos originales de la póliza y el vector de tasas publicado por la Superintendencia de Valores y Seguros.

b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N° 1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.

c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la circular N° 1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Superintendencia de Valores y Seguros.

d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).

e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Superintendencia de Valores y Seguros, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.

f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.

Pólizas con entrada en vigencia a partir del 1 de enero de 2012 y hasta el 28 de febrero 2015.

Para las pólizas con entrada en vigencia entre el 1 de enero de 2012 y el 28 de febrero de 2015, se calcula su reserva técnica de acuerdo a la normativa vigente con los siguientes ajustes:

a) No se considera en la determinación de la tasa de interés de descuento de la reserva técnica, la medición de calce de la Compañía. Por lo tanto, la tasa de descuento equivale a la menor entre la TM y la Tasa de Venta, a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, definidas en el Título III de la Circular N° 1512.

b) No se considera el ajuste de reserva por calce señalado en el Título IV de la Circular N° 1512, y por lo tanto la Compañía solo constituye reserva técnica base, considerando la tasa de interés fijada a la fecha de entrada en vigencia de la póliza, de acuerdo a lo señalado en la letra a) anterior.

c) Los flujos de obligaciones por rentas cedidas en reaseguro, no se descuentan para el cálculo de la reserva técnica de las pólizas correspondientes, esto es, se considera siempre el 100% de los flujos comprometidos con los asegurados. Los flujos cedidos se reconocen como un activo por reaseguro, considerando para efectos de su determinación, la metodología definida en la circular N° 1512. El activo por reaseguro está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. De existir una diferencia al momento de la realización del contrato de reaseguro, entre la prima del reaseguro y el activo constituido de acuerdo a lo señalado precedentemente, ésta se reconoce inmediatamente en resultados. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Superintendencia de Valores y Seguros.

d) Para aceptaciones por reaseguro o traspasos de cartera producidos con posterioridad al 1 de enero de 2012, y con independencia de la fecha de entrada en vigencia de la póliza subyacente, se calcula la reserva técnica, sin considerar la medición de calce, descontando los flujos aceptados a la menor tasa de interés entre la TM a la fecha de la entrada en vigencia del contrato de reaseguro, y la tasa de interés implícita en la aceptación de los flujos (tasa determinada sobre la base de la prima del reaseguro).

e) La Compañía calcula los flujos de pago, directos y aceptados, utilizando íntegramente las tablas de mortalidad fijadas por la Superintendencia de Valores y Seguros, con sus correspondientes factores de mejoramiento, vigentes a la fecha de cálculo.

f) Las pólizas y, si corresponde las aceptaciones señaladas en este número, no son consideradas para efectos de la medición del calce ni para la determinación del ajuste de reserva por calce de pólizas cuya entrada en vigencia sea anterior al 1 de enero de 2012.

Pólizas con entrada en vigencia anterior al 1 de enero de 2012.

La reserva técnica de pólizas de renta vitalicia con vigencia anterior al 1 de enero de 2012, se calcula de acuerdo a las instrucciones de la Circular N° 1512 y demás instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros, vigentes a la fecha de entrada en vigencia de la norma mencionada.

Con todo, se ha tenido en consideración lo siguiente:

i) En casos de haber flujos de obligaciones por rentas vitalicias cedidas en reaseguro, se continúa con el cálculo de la reserva técnica retenida y cedida, de acuerdo a lo dispuesto en el N° 2.2 del Título V de la Circular N° 1512. No obstante, la reserva técnica en los estados financieros, tanto a nivel de reserva técnica base como reserva financiera, se presenta en términos brutos, esto es considerando la suma de ambos conceptos, y el monto correspondiente a la reserva cedida, se presenta como un activo por reaseguro cedido, el que está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de NIIF. Lo anterior sin perjuicio de la deducción de las cesiones de reaseguro de las reservas técnicas, realizada para efectos del cumplimiento de los requerimientos de patrimonio de riesgo y límites de endeudamiento establecidos en el DFL N° 251, de 1931, la que se sujeta a lo dispuesto en el Artículo 20° de dicho texto legal y a las normas específicas que imparte la Superintendencia de Valores y Seguros.

ii) Los flujos de pasivos se determinan conforme a las normas vigentes y, cuando corresponda, consideran la gradualidad en la aplicación de las tablas de mortalidad RV-2009, B-2006 y MI-2006, conforme al mecanismo de reconocimiento gradual aplicado por la compañía.

c.5) Reserva de siniestros

Las reservas de siniestros han sido determinadas conforme a las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320 y en la Norma de Carácter General N° 359. Los siniestros se contabilizan sin considerar descuento por concepto de reaseguro. La obligación de los reaseguradores se contabiliza como un activo de la compañía, sujeto a la aplicación del concepto de deterioro de acuerdo a las normas IFRS y las normas específicas de la Superintendencia.

Las reservas de siniestros consideran los siniestros reportados y los siniestros ocurridos y no reportados (OYNR).

- Reserva de siniestros reportados: se determina utilizando la mejor estimación del costo del siniestro y considera los siniestros liquidados y no pagados, siniestros liquidados y controvertidos por el asegurado y los siniestros en proceso de liquidación.

- Reserva de siniestros ocurridos y que no han sido reportados: se determina utilizando el método estándar de aplicación general, que corresponde al método de desarrollo de siniestros incurridos, también llamado "método de los triángulos de siniestros incurridos".

c.6) Reserva de insuficiencia de prima

La Reserva de Insuficiencia de Prima ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros a través de la Norma de Carácter General N° 306 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320 y en la Norma de Carácter General N° 359.

A objeto de evaluar si los supuestos tomados al momento de la suscripción y venta del seguro se mantienen en el horizonte temporal contemplado, y por lo tanto medir si la reserva técnica basada en la prima no devengada es suficiente y acorde a la estimación actual del riesgo y de los gastos asociados, resulta necesario realizar un análisis o test de suficiencia de primas (TSP), que efectuado de forma regular permita evaluar los conceptos mencionados.

Este test se determina sobre la base del concepto de "Combined Ratio" que relaciona los egresos técnicos de la Compañía con la prima reconocida para hacer frente a los mismos, utilizando información histórica contenida en los estados financieros, relativa a un número determinado de ejercicios. Cabe destacar que el análisis de suficiencia es un concepto neto de reaseguro, esto es, en este caso sí se reconoce el riesgo cedido al reasegurador para efectos de su cálculo.

Por lo tanto, en el caso que se verificasen egresos superiores a los ingresos, se estimará una Reserva de Insuficiencia de Primas adicional a la Reserva de Riesgos en Curso, y será reconocida como una pérdida del ejercicio en el cual se verifique su procedencia. Esta reserva debe reconocerse en forma bruta en el pasivo y reconocerse la participación del reasegurador en el activo.

De acuerdo a lo indicado en Oficio Ordinario N° 1937 de la Superintendencia de Valores y Seguros, la Compañía realiza el cálculo de la insuficiencia de primas considerando un desfase de 3 meses respecto a los estados financieros en que se informa.

c.7) Reserva de adecuación de pasivos

La Reserva de Adecuación de Pasivos ha sido determinada conforme a las normas impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros a traves de la Norma de Carácter General N° 318 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320, la Norma de Carácter General N° 374 y en la Norma de Carácter General N° 359. La Compañía evalua la suficiencia de estas reservas al cierre de cada estado financiero trimestral, realizando para este efecto el denominado "Test de Adecuación de Pasivos" (TAP), considerando los criterios de uso común a nivel internacional y los conceptos del IFRS 4 asociados a este test, es decir, utilizando las reestimaciones de hipótesis vigentes supuestas por la compañía a cada cierre de ejercicio a fin de evaluar el cambio o no en el valor de las obligaciones supuestas. En caso que por la aplicación de este test se compruebe una insuficiencia de la reserva técnica, la Compañía constituye la reserva técnica adicional correspondiente. En caso contrario, no aplica ajuste alguno sobre la reserva técnica constituida.

Para la realización de este test se consideran las opciones o beneficios de los asegurados y las garantías pactadas con éste por la Compañía, las que se reconocen en forma neta en el pasivo. El TAP se realiza de acuerdo a los criterios técnicos y actuariales fijados por la compañía. Sin perjuicio de lo anterior, y conforme a la evaluación periódica de los conceptos analizados dentro de este test, se podrá reversar el TAP, afectando la cuenta de Resultados de la Compañía.

Cuando la Compañía efectúe el test de suficiencia de prima (TSP) y aun cuando dicho test no resulte en la constitución de una reserva de insuficiencia de prima, la Compañía evalúa si este test cumple con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP. En tal caso, no será necesaria la realización del TAP. La Compañía evaluó y confirmó que este test cumplía con los requisitos para ser considerado en reemplazo del TAP, por lo que no fue determinado para seguros con reserva de Riesgo en Curso.

c.8) Otras reservas técnicas

De acuerdo a lo establecido en la Circular N° 2022 en este rubro se registra la reserva por deudas con los asegurados y otras reservas que constituya la Compañía de acuerdo a la normativa vigente.

Se incluye en este rubro el monto obtenido por la compañía, por aplicación del Test de Adecuación de Pasivos (TAP) el cual se presenta neto de reaseguro.

c.9) Participación del reaseguro en las reservas técnicas

Según lo establecido en la Norma de Carácter General N° 306 y 318 y las modificaciones estipuladas en la Norma de Carácter General N° 320, Norma de Carácter General N° 374 y en la Norma de Carácter General N° 359, la reserva se computa sobre la prima directa, esto es bruta, sin descontar reaseguro. En el caso de existir cesión de riesgos en reaseguro se reconoce un activo por dicha cesión, cuya metodología de constitución y reconocimiento es consistente con la aplicada en la constitución de RRC. Este activo está sujeto a la aplicación del concepto de deterioro, conforme a las normas generales de IFRS. Mientras la prima correspondiente no sea traspasada al reasegurador, adicionalmente se computa el correspondiente pasivo ("Deudas con Reaseguradores"), sin que éste tenga el carácter de reserva técnica, En todo caso, el activo por reaseguro no podrá ser superior a la prima cedida al reasegurador.

c.10) Calce

El calce de la Compañía se determina de acuerdo a las disposiciones de la Circular N° 1.512 y las modificaciones contempladas en la Norma de Carácter General N° 318 emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

El Ajuste de Reserva para Calce corresponde a la diferencia entre la Reserva Técnica Base y la Reserva Técnica Financiera y se constituye únicamente para pólizas con entrada en vigencia anterior al 1 de enero de 2012.

3.3.7 Participación en asociadas

Asociadas son todas las entidades sobre las que se ejerce influencia significativa, pero no se tiene control, lo cual viene acompañado, en general, por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto, de acuerdo a lo señalado en la NIC 28 "Inversión en Asociadas". Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo. Las inversiones en asociadas se presentan en el estado de situación financiera junto con la plusvalía (goodwill) identificada en la adquisición de la relacionada, neto de cualquier pérdida por deterioro acumulada.

Bajo el método de la participación, la inversión en la asociada es registrada en el estado de situación financiera a su costo más la participación de la Compañía en los incrementos o disminuciones del patrimonio de la relacionada. El estado de resultados refleja la participación de la Compañía en los resultados de la relacionada. Cuando ha habido un cambio reconocido directamente en el patrimonio de la relacionada, las Compañías reconocen su participación en dicho cambio en su patrimonio y lo revelan en el estado de cambios en el patrimonio. Las utilidades y pérdidas que resulten de transacciones entre las Compañías y la asociada son eliminadas en la medida del interés en la asociada.

3.3.8 Pasivos financieros

Se clasifican en este rubro los pasivos financieros valorizados a valor razonable con cambio en resultados, a costo amortizado, deudas con entidades financieras, obligaciones generadas por pactos y cualquier otro pasivo financiero.

3.3.9 Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando:

- La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.

- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.

- El importe se ha estimado de forma fiable.

Cuando exista un número de obligaciones similares, la probabilidad de que sea necesario un flujo de salida para la liquidación se determina considerando el tipo de obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión incluso si la probabilidad de que un flujo de salida con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones puede ser pequeña.

Las provisiones se valorizan por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor del dinero en el tiempo y los riesgos específicos de la obligación.

3.3.10 Ingresos y gastos de inversiones

a) Activos financieros a valor razonable

Se reconocerá el resultado neto producto de variaciones en el valor de mercado respecto del valor al costo de los instrumentos financieros que la compañía clasificó a valor razonable.

El resultado por venta de instrumentos financieros a valor razonable se determina por la diferencia entre el valor de venta y su valor de libros.

El ingreso por dividendos de acciones se reconoce en resultados al momento de su devengo.

b) Activos financieros a costo amortizado

Se reconocerá el resultado neto obtenido por las inversiones financieras en el período de los estados financieros correspondientes, principalmente, el devengo de intereses de la cartera de inversiones que las compañías clasificaron a costo amortizado.

El resultado por venta de instrumentos financieros a costo amortizado se determina por la diferencia entre el valor de venta y su valor de libros.

3.3.11 Costo de siniestros

Corresponde al monto total de los siniestros devengados durante el ejercicio, provenientes de la cobertura directa otorgada por las Compañías menos la participación de los reaseguradores, de acuerdo a los contratos vigentes.

3.3.12 Resultado de intermediación

Corresponde al resultado obtenido de la aplicación de tasas de comisiones asociadas a las actividades de vender un seguro y sus negociaciones por reaseguro.

3.4. Banco y Filiales

3.4.1 Criterios de valorización de activos y pasivos

Los criterios de medición de los activos y pasivos registrados en el estado de situación financiera son los siguientes:

3.4.1.1 Activos y pasivos medidos a costo amortizado

Se entiende por costo amortizado el costo de adquisición de un activo financiero menos los costos incrementales, por la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de pérdidas y ganancias de la diferencia entre el monto inicial y el correspondiente valor de reembolso al vencimiento.

En el caso de los activos financieros, el costo amortizado incluye, además, las correcciones a su valor motivadas por el deterioro que hayan experimentado.

En el caso de instrumentos financieros, la parte imputada sistemáticamente a las cuentas de resultados se registran por el método de la tasa de interés efectiva. El método de interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor de un instrumento financiero a la totalidad de sus flujos de efectivo estimados por todos los conceptos a lo largo de su vida remanente.

3.4.1.2 Activos medidos a valor razonable

Se entiende por valor razonable de un activo o pasivo en una fecha dada, al monto por el cual dicho activo podría ser intercambiado y dicho pasivo liquidado, en esa fecha entre dos partes, independientes y con toda la información disponible, que actuasen libre y prudentemente. La referencia más objetiva y habitual del valor razonable de un activo o pasivo es el precio que se pagaría por él en un mercado organizado y transparente (“Precio de cotización” o “Precio de mercado”).

Cuando no existe un precio de mercado para determinar el monto de valor razonable para un determinado activo o pasivo, se recurre para estimar su valor razonable al establecido en transacciones recientes de instrumentos análogos.

En los casos en que no es posible determinar el valor razonable de un activo o pasivo financiero, este se valoriza a su costo amortizado.

3.4.1.3 Activos valorados al costo de adquisición

Por costo de adquisición corregido se entiende el costo de la transacción para la adquisición del activo corregido, en su caso por las pérdidas por deterioro que haya experimentado.

Los estados financieros del Banco y sus filiales consolidados han sido preparados en base al costo de adquisición con excepción de:

- Los instrumentos financieros derivados que se han medido a su valor razonable.
- Los instrumentos de inversión disponibles para la venta, que son medidos a su valor razonable.

3.4.1.4 Deudores por intermediación

Son aquellas operaciones por cobrar producto de la intermediación de compra por cuenta de clientes, de instrumentos financieros transados en las Bolsas. Estos se registran contablemente el día de su asignación por el monto de la facturación y permanecen hasta el día de su liquidación o pago. En esta cuenta se incluyen la comisiones por cobrar y los derechos de bolsa por cobrar a clientes y corredores contrapartes de la intermediación de venta. Además, se incluyen en este rubro las cuentas por cobrar por operaciones a plazos generadas por REPOS por cuenta del cliente.

3.4.2 Instrumentos de inversión al vencimiento y disponible para la venta

Las inversiones clasificadas al vencimiento, incluyen solo aquellos instrumentos en que el Banco tiene la capacidad e intención de mantenerlos hasta sus fechas de vencimiento. Los demás instrumentos de inversión se consideran como disponibles para la venta.

Los instrumentos de inversión son reconocidos inicialmente al costo. Los instrumentos disponibles para la venta son posteriormente valorados a su valor razonable según los precios de mercado o valorizaciones obtenidas del uso de modelos. Las utilidades o pérdidas no realizadas originadas por el cambio en su valor razonable son reconocidas con cargo o abono a cuentas patrimoniales. Cuando estas inversiones son enajenadas o se deterioran, el monto de los ajustes a valor razonable acumulado en patrimonio es traspasado a resultados y se informa bajo “Utilidad por diferencias de precio” o “Pérdidas por diferencias de precio”, según corresponda.

Las inversiones al vencimiento se registran a su valor de costo amortizado más intereses y reajustes devengados, menos las provisiones por deterioro constituidas cuando su monto registrado es superior al monto estimado de recuperación.

Los intereses y reajustes de las inversiones al vencimiento y de los instrumentos disponibles para la venta se incluyen en el rubro” Ingresos por intereses y reajustes”.

Las compras y ventas de instrumentos de inversión que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, se reconocen en la fecha de negociación, en la cual se compromete la compra o venta del activo.

3.4.2.1 Instrumentos para negociación

Los instrumentos para negociación corresponden a valores adquiridos, con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.
Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del balance. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se incluyen en el estado de resultados.

Los intereses y reajustes devengados son informados en el estado de resultados.

Todas las compras y ventas de instrumentos para negociación que deben ser entregados dentro del plazo establecido por las regulaciones o convenciones del mercado, son reconocidos en la fecha de negociación, la cual es la fecha que se compromete la compra o venta del activo. Cualquier otra compra o venta es tratada como derivado (forward) hasta que ocurra la liquidación.

3.4.2.2 Instrumentos financieros derivados

Los contratos de derivados financieros, que incluyen forwards de monedas extranjeras y unidades de fomento, futuros de tasa de interés, swaps de monedas y tasa de interés, opciones de monedas y tasa de interés y otros instrumentos de derivados financieros, son reconocidos inicialmente en el balance general a su costo (incluidos los costos de transacción) y posteriormente valorados a su valor razonable. El valor razonable es obtenido de cotizaciones de mercado, modelos de descuento de flujos de caja y modelos de valorización de opciones según corresponda. Los contratos de derivados se informan como un activo cuando su valor razonable es positivo y como un pasivo cuando éste es negativo, en los rubros "Contratos de derivados financieros".

Ciertos derivados incorporados en otros instrumentos financieros, son tratados como derivados separados cuando su riesgo y características no están estrechamente relacionados con las del contrato principal y éste no se registra a su valor razonable con sus utilidades y pérdidas no realizadas incluidas en resultados.

Al momento de suscripción de un contrato de derivado, éste debe ser designado por el Banco como instrumento derivado para negociación o para fines de cobertura contable.

Los cambios en el valor razonable de los contratos de derivados financieros mantenidos para negociación se incluyen en el rubro "Utilidad neta de operaciones financieras" en el Estado de Resultados.

Al 30 de junio de 2015 y 2014, el Banco y sus Filiales no mantienen instrumentos de derivados financieros para propósitos de cobertura.

Al 30 de junio de 2015 y 2014, el Banco mantiene instrumentos de derivados financieros para negociación, se encuentran clasificados en activos financieros (Nota 11).

3.4.3 Créditos y cuentas por cobrar a clientes

Las colocaciones por préstamos son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinados que no se encuentran cotizados en un mercado activo y que el Banco no tiene intención de vender inmediatamente o en el corto plazo y se presentan a su costo amortizado usando el método de tasa de interés efectiva.

Al 30 de junio de 2015 y 2014, Banco Consorcio y sus Filiales no tienen costos directos de transacción que tengan un impacto en la tasa efectiva.

Los créditos y cuentas por cobrar a clientes se presentan netos de las provisiones por riesgo de crédito y se presentan en la cuenta deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, ver nota 10.

3.4.4 Operaciones de factoring

Las operaciones de factoring se valorizan por los montos desembolsados por el Banco a cambio de facturas u otros instrumentos del comercio representativos de créditos que el cedente entrega al Banco.

La diferencia de precios entre las cantidades desembolsadas y el valor nominal de los créditos se registra en el estado de resultados. En aquellos casos en que la cesión de estos instrumentos se realiza sin responsabilidad por parte del cedente, es el Banco quien asume los riesgos de insolvencia de los obligados al pago.

Las operaciones de factoring se presentan como parte de las colocaciones, reveladas en nota 10.

3.4.5 Recuperación de créditos y cuentas por cobrar a clientes

Las recuperaciones de créditos y cuentas por cobrar a clientes, previamente castigadas, son registradas directamente en resultados y presentadas como una reducción de las provisiones por riesgo de crédito.

3.4.6 Ingresos y gastos por intereses y reajustes

Los ingresos y gastos por intereses y reajustes se reconocen contablemente en función a su período de devengo a tasa efectiva.

Sin embargo, en el caso de los créditos vencidos y de las vigentes con alto riesgo de irrecuperabilidad se ha seguido el criterio prudencial de suspender el devengo de intereses y reajustes, estos se reconocen contablemente cuando se perciban.

3.4.7 Ingresos y gastos por comisiones

Los ingresos y gastos por comisiones se reconocen en el estado de resultados integrales con criterios distintos según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Los que corresponden a un acto singular, cuando se produce el acto que los origina.
- Los que tienen su origen en transacciones o servicios que se prolongan a lo largo del tiempo, durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los vinculados a activos o pasivos financieros los que se reconocen en el momento de su cobro.

En una relación de intermediación, cuando se actúe como intermediador financiero, existen flujos brutos recibidos por cuenta del prestador del servicio principal. Dichos flujos no suponen aumentos en el patrimonio neto por lo que no se consideran ingresos, únicamente se registran como ingresos los importes de las comisiones cobradas.

3.4.8 Deterioro

3.4.8.1 Activos financieros

Un activo financiero es evaluado en cada fecha de presentación para determinar si existe evidencia objetiva de eventos que puedan originar un efecto negativo en el valor futuro del activo.

Una pérdida por deterioro en relación con activos financieros registrados al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el importe en el valor libro del activo y el valor actual de los flujos de efectivo estimados, descontados al tipo de interés efectivo.

Una pérdida por deterioro en relación con un activo financiero disponible para la venta se calcula por referencia a su valor razonable.

Los activos financieros individualmente significativos son examinados individualmente para determinar su deterioro. Los activos financieros restantes son evaluados colectivamente en grupos que comparten características de riesgo crediticio similares.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado y cualquier pérdida acumulada en relación con un activo financiero disponible para la venta reconocido anteriormente en patrimonio es transferido al estado de resultados integrales.

El reverso de una pérdida por deterioro ocurre solo si este puede ser relacionado objetivamente con un evento ocurrido después de que éste fue reconocido. En el caso de los activos financieros, registrados al costo amortizado, y para los disponibles para la venta, que son títulos de venta, el reverso es reconocido en el estado de resultados integrales. En el caso de los activos financieros que son títulos de renta variables, el reverso es reconocido directamente en patrimonio.

Al 30 de junio de 2015 y 2014, el Banco y sus Filiales no ha observado indicios de deterioro sobre sus activos financieros.

3.4.8.2 Activos no financieros

El monto en libros de los activos no financieros del Banco, excluyendo impuestos diferidos, son revisados en cada fecha de presentación, para determinar si existen indicios de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el monto a recuperar del activo.

3.4.9 Inversiones en sociedades

Las inversiones en sociedades son aquellas, en que el Banco no tiene influencia significativa. Se presentan al valor de adquisición.

3.4.10 Activos intangibles

Los activos intangibles mantenidos por el Banco son presentados a su valor de costo, menos la amortización acumulada de acuerdo a la vida útil remanente del mismo.

Los desembolsos posteriores son capitalizados cuando aumentan los beneficios económicos futuros plasmados en el activo específico relacionado con los desembolsos. Todos los otros desembolsos, incluyendo plusvalía y marcas generadas internamente, son reconocidos en el estado de resultados cuando se incurre en ellos.

3.4.11 Activo fijo

Los ítems del rubro activo fijo, son medidos al costo menos su depreciación acumulada y pérdidas por deterioro. El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo.

Cuando parte de un ítem del activo fijo posee vida útil distinta, son registrados como ítems separados (componentes importantes del rubro del activo fijo).

La depreciación es reconocida en el estado de resultados en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada parte de un ítem del activo fijo.

Los métodos de depreciación, vidas útiles y valores residuales, son calculados en cada fecha de presentación.

3.4.12 Provisiones por riesgo de crédito

Las provisiones necesarias para cubrir los riesgos de pérdida de las colocaciones de crédito, incluyendo los créditos contingentes, son calculadas y constituidas mensualmente, en conformidad a las políticas y procedimientos definidos por el Banco y aprobadas por su Directorio.

De acuerdo a la metodología desarrollada por el Banco, la determinación de las provisiones requeridas se obtiene a partir de 2 metodologías:

A. **Modelos basados en el análisis individual de los deudores.**

El análisis individual de los deudores se utiliza para toda la cartera de créditos de la Banca Empresas, entendiendo por Banca Empresas a todos los créditos comerciales en las siguientes modalidades:

- Créditos Factoring.
- Créditos Comerciales.
- Boletas de Garantía.
- Líneas de Crédito.
- Créditos Interbancarios.
- Créditos Leasing.

B. **Modelos de evaluación grupal**

El análisis grupal de los deudores se utiliza para toda la cartera de la Banca de Personas, que considera todas las colocaciones de consumo, incluidos créditos renegociados, y vivienda. Se incluyen en las colocaciones para la vivienda aquellos créditos Mutuos Hipotecarios Endosables con destino Fines Generales. También se incluyen en el análisis grupal los créditos hipotecarios adquiridos.

Modelo 1: Provisión individual

De acuerdo a lo establecido en el capítulo B1 del Compendio de Normas Contables de la SBIF, la cartera de Empresas o Comercial se divide en 3 segmentos:

- Cartera Normal: comprende a aquellos clientes cuya capacidad de pago les permite cumplir con sus obligaciones y compromisos, y no se visualiza, de acuerdo a la evaluación de su situación económico-financiera, que esta condición cambie.

  En esta clasificación estarán todos los clientes que no forman parte de la cartera subestándar y tampoco de la cartera en incumplimiento.

- Cartera Subestándar: incluirá aquellos clientes con dificultades financieras o empeoramiento significativo de su capacidad de pago y sobre los cuales hay dudas razonables acerca del pago del capital e intereses en los términos contractualmente pactados, mostrando una baja holgura para cumplir con sus obligaciones financieras en el corto plazo, así como aquellos que presentan morosidades superiores a 30 días.

- Cartera en Incumplimiento: Incluye a los créditos para los cuales se considera remota su recuperación, pues muestran una deteriorada o nula capacidad de pago. Forman parte de esta cartera aquellos créditos que presentan atraso igual o superior a 90 días en el pago de intereses o capital de algún crédito.

Categorías de riesgo

Para determinar la categoría de riesgo de los deudores y la provisión requerida de los clientes, se realiza una evaluación de un conjunto de elementos cuantitativos y cualitativos, lo que se traduce en una categoría de riesgo:

- Situación del negocio y de la industria o sector
- Socios y administración
- Situación financiera y capacidad de pago
- Comportamiento de pago

Cada categoría de riesgo contempla los siguientes conceptos generales:

- A1, A2 y A3 a Deudores con una Alta Calidad Crediticia y con una fuerte capacidad de pago de sus obligaciones financieras.
- A4, A5 y A6 a Deudores con Buena Calidad Crediticia, con una capacidad de pago suficiente, pero que puede verse afectada con las condiciones del mercado en el cual se desarrolla.
- B1 y B2 a Deudores con Baja Calidad Crediticia y que en el último tiempo ha presentado irregularidades en cumplir sus compromisos de pago.
- B3 y B4 a Deudores con una Mínima Calidad Crediticia y que el máximo atraso en sus pagos no supera los 90 días.

Las Clasificaciones entre C1 y C6 son utilizadas para Deudores cuyos préstamos se han deteriorado y por ende entran en incumplimiento.

Las categorías de Riesgo y su Porcentaje de provisión son:

Tipo de Cartera	Categoría del Deudor	% de Provisión (PE)
Cartera Normal	A1	0,0360
	A2	0,0825
	A3	0,2187
	A4	1,7500
	A5	4,2750
	A6	9,0000
Cartera Subestándar	B1	13,8750
	B2	20,3500
	B3	32,1750
	B4	43,8750

Para los deudores clasificados en incumplimiento, el Banco asigna los siguientes porcentajes de provisiones

Escala de Riesgo	Rango de Pérdida Esperada	Provisión (%)
C1	Más de 0 hasta 3 %	2
C2	Más de 3% hasta 20%	10
C3	Más de 20% hasta 30%	25
C4	Más de 30 % hasta 50%	40
C5	Más de 50% hasta 80%	65
C6	Más de 80%	90

Modelo 2: Provisión grupal

Los niveles de provisiones requeridas para los créditos de consumo y vivienda han sido determinados a partir de las pérdidas estimadas por incumplimiento (PDI) y de la probabilidad de incumplimiento (PI), las cuales son determinadas por cada cliente mediante un modelo estadístico basado en las características propias de los deudores y de su comportamiento de pago interno y externo.

Actualmente, el Banco cuenta con tres modelos de evaluación grupal, los que están segmentados en:

- Créditos normales (de consumo y complementarios vivienda):

Corresponde a todos los créditos de consumo y créditos complementarios vivienda cuyo medio de recaudación de la cuota es vía Cuponera – PAC – PAT u otras distintas a descuento por planilla.

- Créditos descuento por planilla:

Corresponde a todos los créditos de consumo cuya vía de recaudación de las cuotas es a través de un convenio de descuento por planilla ya sea con una empresa, compañía de seguros, sindicatos, asociaciones, etc.

- Créditos renegociados:

Corresponde a todos los créditos renegociados tanto de consumo normal como descuento por planilla. Banco Consorcio renegocia de común acuerdo con sus clientes otorgando un nuevo crédito para extinguir la obligación anterior.

Cada modelo permite diferenciar el riesgo de cada cartera de manera adecuada, recogiendo las variables que mejor explican su situación de perdida futura.

Para las operaciones de las carteras de Mutuos Hipotecarios Endosables (Vivienda y Fines Generales), Hipotecarios Adquiridos y Tarjetas de Créditos, se utilizan matrices de morosidad.

3.4.13 Provisiones y pasivos contingentes

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento. Estas provisiones se reconocen en el estado de situación financiera cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- Es una obligación actual como resultado de hechos pasados y, a la fecha de los estados financieros, es probable que el Banco tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos pueden medirse de manera fiable.

- Un activo o pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control del Banco.

3.4.14 Bajas de activos y pasivos financieros

El tratamiento contable de las transferencias de activos financieros está condicionado por el grado y la forma en que se traspasan a terceros los riesgos y beneficios asociados a los activos que se transfieren:

1. Si los riesgos y beneficios se traspasan sustancialmente a terceros - caso de las ventas incondicionales, de las ventas con pacto de recompra por su valor razonable en la fecha de la recompra, de las ventas de activos financieros con una opción de compra adquirida o de venta emitida profundamente fuera de dinero, de las utilizaciones de activos en que las que el cedente no retiene financiaciones subordinadas ni concede ningún tipo de mejora crediticia a los nuevos titulares y otros casos similares, - el activo financiero transferido se da de baja del estado de situación financiera, reconociéndose simultáneamente cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.

2. Si se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios asociados al activo financiero transferido - caso de las ventas de activos financieros con pacto de recompra por un precio fijo o por el precio de venta más un interés, de los contratos de préstamo de valores en los que el prestatario tiene la obligación de devolver los mismos o similares activos y otros casos análogos -, el activo financiero transferido no se da de baja del balance y se continúa valorando con los mismos criterios utilizados antes de la transferencia. Por el contrario, se reconocen contablemente:

    i) Un pasivo financiero asociado por un importe igual al de la contraprestación recibida, que se valora posteriormente a su costo amortizado.

    ii) Tanto los ingresos del activo financiero transferido (pero no dado de baja) como los gastos del nuevo pasivo financiero.

3. Si no se transfieren ni se retienen sustancialmente los riesgos y beneficios asociados al activo financiero transferido - caso de las ventas de activos financieros con una opción de compra adquirida o de venta emitida que no están profundamente dentro ni fuera de dinero, de las utilizaciones en las que el cedente asume una financiación subordinada u otro tipo de mejoras crediticias por una parte del activo transferido y otros casos semejantes, se distingue entre:

    i) Si la entidad cedente no retiene el control del activo financiero transferido: se da de baja del estado de situación financiera y se reconoce cualquier derecho u obligación retenido o creado como consecuencia de la transferencia.

    ii) Si la entidad cedente retiene el control del activo financiero transferido: continúa reconociéndolo en el estado de situación financiera por un importe igual a su exposición a los cambios de valor que pueda experimentar y reconoce un pasivo financiero asociado al activo financiero transferido. El importe neto del activo transferido y el pasivo asociado será el coste amortizado de los derechos y obligaciones retenidos, si el activo transferido se mide por su coste amortizado, o el valor razonable de los derechos y obligaciones retenidos, si el activo transferido se mide por su valor razonable.

De acuerdo con lo anterior, los activos financieros sólo se dan de baja del estado de situación financiera cuando se han extinguido los derechos sobre los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. De forma similar, los pasivos financieros sólo se dan de baja del estado de situación financiera cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren con la intención de cancelarlos o de recolocarlos de nuevo.

3.4.15 Acreedores por intermediación

Son aquellas operaciones por pagar producto de la intermediación de venta por cuenta de clientes, de instrumentos financieros transados en las Bolsas. Estos se registran contablemente el día de su asignación por el monto de la facturación y permanecen hasta el día de su liquidación o pago. En esta cuenta se incluyen a corredores contrapartes de la intermediación de compra. Además, se incluyen en este rubro las cuentas por pagar por operaciones a plazos generadas por REPOS por cuenta del cliente.

NOTA 4 - CAMBIOS CONTABLES

Durante el periodo terminado Al 30 de junio de 2015, no han ocurrido cambios contables significativos que afecten la presentación de estos Estados Financieros Consolidados.

NOTA 5 - SEGMENTOS DE OPERACIÓN

Grupo Consorcio revela información por segmento de acuerdo a lo indicado en NIIF 8, "Segmento de Operaciones" que establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones.

Los segmentos operativos son los siguientes:

5.1 Matriz y Otras

En este segmento se agrupan la Sociedad Matriz y sus filiales, "Consorcio Inversiones Ltda.", "Consorcio Inversiones Dos Ltda.", "CF Cayman Ltd.", Inmobiliaria Punta Pite S.A., Inmobiliaria Lote 18 S.A., Consorcio Servicios S.A., Consorcio Inversiones Financieras SpA. y Const. e Inmobiliaria Presidente Riesco S.A.

Las principales actividades son la explotación de toda clase de inversiones y negocios mobiliarios e inmobiliarios como asimismo cualquiera otra actividad directa e indirectamente relacionadas con este rubro.

5.2 Seguros

a) Seguros de Vida:

Los principales negocios o actividades son los siguientes:

- Rentas Vitalicias Previsionales en todos sus tipos: Renta Vitalicia de Vejez Normal, Renta Vitalicia de vejez Anticipada, Renta Vitalicia de Sobrevivencia y Renta Vitalicia de Invalidez.
- Seguros de Ahorro Previsional Voluntario (APV) Individuales.
- Seguros de Invalidez y Sobrevivencia del sistema de AFPs Nacional (SIS).
- Otros Seguros de Vida Individuales, entre ellos: Seguros con Cuenta Única de Inversión, Seguros Temporales, Seguros Dotales, Seguros Vida Entera, Seguros de Salud, Seguros de Protección Familiar.
- Seguros Colectivos, entre ellos: Seguros Temporales de Vida, Seguros de Salud y Seguros de Desgravamen.
- Agente Colocador de Fondos Mutuos.

b) Seguros Generales:

Los principales negocios o actividades son los siguientes:

- Seguros de vehículo.
- Seguro Obligatorio de Accidentes Personales (SOAP).
- Seguro de Incendio Habitacional.
- Otros Seguros de Personas: Robo, Accidentes Personales, Garantía Extendida, Fraude, Terremoto y Riesgo de la Naturaleza.
- Seguro de Incendio Habitacional.
- Seguro de Incendio Corporativo.
- Otros Seguros Corporativos: Ingeniería, Todo Riesgo Construcción, Terremoto y Riesgos de la Naturaleza.

5.3 Banco y Filiales

Los principales negocios o actividades son los siguientes:

- Productos de crédito bancario, tanto a nivel de personas naturales como jurídicas.
- Captaciones de depósitos
- Cuentas corrientes
- Captaciones de depósitos, cuentas corrientes.
- Financiamiento de capital de trabajo.
- Financiamiento de proyectos.
- Operaciones de leasing, descuento de documentos.
- Créditos hipotecarios.
- Créditos de consumo.

En el caso de los principales negocios o actividades de la Corredora de Bolsa son los siguientes:

i) Los principales negocios o actividades por cuenta de terceros, son los siguientes:

- Compra y Venta de Acciones.
- Compra y Venta de Instrumento de Renta Fija.
- Operaciones Simultáneas por cuenta de clientes.
- Pactos de Ventas con retrocompra.
- Intermediación de Fondos Mutuos.
- Pactos de Compra con retroventa.
- Intermediación de Depósitos a Plazo Banco Consorcio.

ii) Los principales negocios o actividades, por cuenta propia son los siguientes:

- Operaciones de Simultáneas
- Contratos Forwards de Compra y Venta de monedas dólar.
- Compra y Venta de Instrumentos de Renta Fija.
- Compra y Venta de Instrumentos de Renta Variable.
- Pactos de Compra con retroventa.

Los estados financieros consolidados abiertos por segmento de operación son los siguientes:

Al 30 de junio de 2015

ACTIVOS	MATRIZ Y OTRAS M$	SEGUROS M$	BANCO Y FILIALES M$	CONSOLIDADO M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	93.409	3.781.512	67.652.215	71.527.136
Activos por impuestos corrientes	151.141	7.118.168	4.273.433	11.542.742
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	29.164.456	-	29.164.456
Otros activos no financieros	245.900	73.786.317	14.396.530	88.428.747
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	406.218.626	1.313.103.506	1.719.322.132
Otros activos financieros	69.975.047	4.255.359.782	1.008.307.995	5.333.642.824
Activos por impuestos diferidos	1.082.605	36.711.784	20.506.955	58.301.344
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	3.038.877	49.509.172	-	52.548.049
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	3.107.479	929.435	4.036.914
Plusvalía	6.527.325	455.858	-	6.983.183
Propiedades de inversión	4.458.495	340.068.202	-	344.526.697
Propiedades, planta y equipo	860	21.718.660	7.031.214	28.750.734
Total de activos	**85.573.659**	**5.227.000.016**	**2.436.201.283**	**7.748.774.958**
Pasivos				
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	4.818.356	-	4.818.356
Pasivos por impuestos corrientes	16.125	781.740	1.143.354	1.941.219
Otros pasivos no financieros	4.629.972	55.896.252	13.202.259	73.728.483
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	4.351.589.795	4.210.431	4.355.800.226
Pasivo por impuestos diferidos	1.940.597	40.670.733	8.952.272	51.563.602
Otros pasivos financieros	157.274.592	269.381.520	2.088.216.094	2.514.872.206
Provisiones por beneficios a los empleados	162.170	8.423.327	2.520.374	11.105.871
Otras provisiones	13.572.802	-	3.651.374	17.224.176
Total de pasivos	**177.596.258**	**4.731.561.723**	**2.121.896.158**	**7.031.054.139**

Al 31 de diciembre 2014

ACTIVOS	MATRIZ Y OTRAS M$	SEGUROS M$	BANCO Y FILIALES M$	CONSOLIDADO M$
Efectivo y equivalentes al efectivo	1.301.203	11.103.095	68.803.894	81.208.192
Activos por impuestos corrientes	3.883.551	8.465.624	4.501.215	16.850.390
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	29.068.789	-	29.068.789
Otros activos no financieros	6.637.029	141.088.360	32.404.652	180.130.041
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	-	395.454.638	1.197.639.113	1.593.093.751
Otros activos financieros	67.534.503	4.022.149.739	1.099.908.473	5.189.592.715
Activos por impuestos diferidos	1.232.193	27.068.243	18.288.997	46.589.433
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	3.205.934	48.470.547	-	51.676.481
Activos intangibles distintos de la plusvalía	-	3.476.118	1.075.785	4.551.903
Plusvalía	6.527.322	455.858	-	6.983.180
Propiedades de inversión	4.385.052	347.314.339	-	351.699.391
Propiedades, planta y equipo	951	20.861.156	7.266.486	28.128.593
Total de activos	**94.707.738**	**5.054.976.506**	**2.429.888.615**	**7.579.572.859**
Pasivos				
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	4.358.034	-	4.358.034
Pasivos por impuestos corrientes	31.486	1.224.529	2.425.956	3.681.971
Otros pasivos no financieros	5.545.160	68.912.718	26.699.750	101.157.628
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	4.120.453.814	4.842.457	4.125.296.271
Pasivo por impuestos diferidos	4.663.995	30.418.847	8.567.383	43.650.225
Otros pasivos financieros	161.669.507	295.208.071	2.101.364.811	2.558.242.389
Provisiones por beneficios a los empleados	169.179	7.784.863	2.344.072	10.298.114
Otras provisiones	34.386.363	-	3.709.526	38.095.889
Total de pasivos	**206.465.690**	**4.528.360.876**	**2.149.953.955**	**6.884.780.521**

Al 30 de junio de 2015

Estado de resultados	MATRIZ Y OTRAS	SEGUROS	BANCO Y FILIALES	CONSOLIDADO
Ganancia (pérdida)	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Ingresos de actividades ordinarias	2.026.009	477.350.365	87.738.288	567.114.662
Costo de ventas	-	(412.544.511)	(55.342.932)	(467.887.443)
Ganancia bruta	**2.026.009**	**64.805.854**	**32.395.356**	**99.227.219**
Otros ingresos	26.012	2.854.463	402.395	3.282.870
Gastos de administración	(539.505)	(26.994.337)	(17.497.546)	(45.031.388)
Otros gastos, por función	(2.855.234)	(5.004.489)	(224.340)	(8.084.063)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	**(1.342.718)**	**35.661.491**	**15.075.865**	**49.394.638**
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	619.434	509.901	-	1.129.335
Diferencias de cambio	906.811	5.490.438	6.451.961	12.849.210
Resultados por unidades de reajuste	(2.284.787)	(12.698.330)	-	(14.983.117)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	**(2.101.260)**	**28.963.500**	**21.527.826**	**48.390.066**
Gasto por impuestos a las ganancias	2.899.083	(2.556.015)	(3.471.707)	(3.128.639)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	**797.823**	**26.407.485**	**18.056.119**	**45.261.427**
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas				
Ganancia (pérdida)	**797.823**	**26.407.485**	**18.056.119**	**45.261.427**
Ganancia (pérdida), atribuible a				
Los propietarios de la controladora	811.686	26.374.869	18.056.119	45.242.674
Participaciones no controladoras	(13.863)	32.616	-	18.753
Ganancia (pérdida)	**797.823**	**26.407.485**	**18.056.119**	**45.261.427**

Al 30 de junio de 2014

Estado de resultados	MATRIZ Y OTRAS	SEGUROS	BANCO Y FILIALES	CONSOLIDADO
Ganancia (pérdida)	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Ingresos de actividades ordinarias	3.779.740	435.035.803	71.360.541	510.176.084
Costo de ventas	-	(348.870.613)	(33.229.249)	(382.099.862)
Ganancia bruta	**3.779.740**	**86.165.190**	**38.131.292**	**128.076.222**
Otros ingresos	159.061	2.352.378	194.765	2.706.204
Gastos de administración	(1.744.241)	(24.300.086)	(16.782.725)	(42.827.052)
Otros gastos, por función	(4.181.185)	(4.853.665)	(1.249.518)	(10.284.368)
Ganancias (pérdidas) de actividades operacionales	**(1.986.625)**	**59.363.817**	**20.293.814**	**77.671.006**
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación	-	(2.557.484)	-	(2.557.484)
Diferencias de cambio	1.133.892	4.712.538	2.612	5.849.042
Resultados por unidades de reajuste	(3.717.163)	(10.787.071)	8.440.157	(6.064.077)
Ganancia (pérdida), antes de impuestos	**(4.569.896)**	**50.731.800**	**28.736.583**	**74.898.487**
Gasto por impuestos a las ganancias	573.698	(3.521.765)	(4.133.324)	(7.081.391)
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas	**(3.996.198)**	**47.210.035**	**24.603.259**	**67.817.096**
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas				
Ganancia (pérdida)	**(3.996.198)**	**47.210.035**	**24.603.259**	**67.817.096**
Ganancia (pérdida), atribuible a				
Los propietarios de la controladora	(3.996.188)	47.162.236	24.603.259	67.769.307
Participaciones no controladoras	(10)	47.799	-	47.789
Ganancia (pérdida)	**(3.996.198)**	**47.210.035**	**24.603.259**	**67.817.096**

Estado de flujos de efectivo, método directo–Estados financieros consolidados

Al 30 de junio de 2015

Estado de flujos de efectivo	MATRIZ Y OTRAS	SEGUROS	BANCO Y FILIALES	AJUSTES	TOTAL
Clases de cobros por actividades de operación	**10.699.273**	**528.269.516**	**24.918.677**	**(91.091)**	**563.796.375**
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	203.766	-	-	-	203.766
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	10.445.211	165.611.767	4.142.158	279.953	180.479.089
Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	-	18.836.166	-	18.836.166
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	358.966.866	-	-	358.966.866
Otros cobros por actividades de operación	50.296	3.690.883	1.940.353	(371.044)	5.310.488
Clases de pagos	**(12.823.720)**	**(499.379.854)**	**(40.571.844)**	**91.091**	**(552.684.327)**
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.722.781)	(190.498.603)	(2.854.105)	-	(195.075.489)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(10.582.312)	(61.617.501)	(29.883.903)	-	(102.083.716)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(102.086)	-	(869.846)	-	(971.932)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	-	(247.241.614)	-	-	(247.241.614)
Otros pagos por actividades de operación	(416.541)	(22.136)	(6.963.990)	91.091	(7.311.576)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	**74.985.263**	**(1.192.688)**	**(3.064.375)**	**(70.051.600)**	**676.600**
Dividendos recibidos	72.093.558	10.105.043	-	(70.051.600)	12.147.001
Intereses pagados	-	-	(8.392.619)	-	(8.392.619)
Intereses recibidos	-	-	6.436.085	-	6.436.085
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	2.891.705	(11.297.731)	(1.107.841)	-	(9.513.867)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**72.860.816**	**27.696.974**	**(18.717.542)**	**(70.051.600)**	**11.788.648**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión					
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(12.061.897)	-	-	12.061.897	-
Compras de propiedades, planta y equipo	-	(958.743)	(61.414)	-	(1.020.157)
Compras de activos intangibles	-	-	(42.480)	-	(42.480)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	68.823.567	-	-	68.823.567
Compras de otros activos a largo plazo	-	(50.390.304)	-	-	(50.390.304)
Dividendos recibidos	-	-	92.240	-	92.240
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**(12.061.897)**	**17.474.520**	**(11.654)**	**12.061.897**	**17.462.866**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación					
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-	12.061.897	(12.061.897)	-
Importes procedentes de préstamos de largo plazo	10.051.597	-	-	-	10.051.597
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	19.058	(131.987)	-	(112.929)
Préstamos de entidades relacionadas	174.374	-	-	(174.374)	-
Reembolsos de préstamos	(2.661.666)	3.658.154	-	(996.488)	-
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	-	(4.967.239)	-	1.170.862	(3.796.377)
Dividendos pagados	(69.557.880)	(50.586.693)	-	70.051.600	(50.092.973)
Intereses pagados	-	(601.891)	-	-	(601.891)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**(61.993.575)**	**(52.478.611)**	**11.929.910**	**57.989.703**	**(44.552.573)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	**(13.138)**	**(14.466)**	**-**	**-**	**(27.604)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	**(13.138)**	**(14.466)**	**-**	**-**	**(27.604)**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**(1.207.794)**	**(7.321.583)**	**(6.799.286)**	**-**	**(15.328.663)**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	**1.301.203**	**11.103.095**	**73.436.886**		**85.841.184**
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**93.409**	**3.781.512**	**66.637.600**	**-**	**70.512.521**

Al 30 de junio de 2014

Estado de flujos de efectivo

	MATRIZ Y OTRAS	SEGUROS	BANCO Y FILIALES	AJUSTES	TOTAL
Clases de cobros por actividades de operación	**4.143.250**	**360.311.284**	**119.800.760**	**(1.444.052)**	**482.811.242**
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	954.283	-	-	-	954.283
Cobros procedentes de regalías, cuotas, comisiones y otros ingresos de actividades ordinarias	1.809.699	47.629.017	52.517	17.043.929	66.535.162
Cobros derivados de contratos mantenidos para intermediación o para negociar con ellos	-	-	113.758.205	-	113.758.205
Cobros procedentes de primas y prestaciones, anualidades y otros beneficios de pólizas suscritas	-	299.125.588	-	275.555	299.401.143
Otros cobros por actividades de operación	1.379.268	13.556.679	5.990.038	(18.763.536)	2.162.449
Clases de pagos	**(5.831.900)**	**(314.263.900)**	**(29.963.072)**	**1.669.916**	**(348.388.956)**
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	888.176	(56.897.707)	(1.218.775)	2.598.673	(54.629.633)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar	(4.860.000)	(42.482.278)	(28.265.005)	-	(75.607.283)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(114.818)	-	(479.292)	-	(594.110)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscrita:	-	(214.860.713)	-	(928.757)	(215.789.470)
Otros pagos por actividades de operación	(1.745.258)	(23.202)	-	-	(1.768.460)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) la operación	**46.963.774**	**3.728.801**	**(1.570.069)**	**(42.503.298)**	**6.619.208**
Dividendos recibidos	45.791.909	9.479.337	-	(42.503.298)	12.767.948
Intereses pagados	-	-	(6.389.736)	-	(6.389.736)
Intereses recibidos	-	-	4.819.667	-	4.819.667
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	1.171.865	(5.750.536)	-	-	(4.578.671)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**45.275.124**	**49.776.185**	**88.267.619**	**(42.277.434)**	**141.041.494**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión					
Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	(31.097.345)	-	(35.198.867)	66.296.212	-
Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	35.895.145	-	32	(35.895.177)	-
Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades	(696.278)	-	-	696.278	-
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	10	-	-	10
Compras de propiedades, planta y equipo	-	(633.096)	(488.083)	-	(1.121.179)
Compras de activos intangibles	-	-	(336.642)	-	(336.642)
Importes procedentes de otros activos a largo plazo	-	53.323.559	-	-	53.323.559
Compras de otros activos a largo plazo	-	(53.278.409)	-	-	(53.278.409)
Dividendos recibidos	-	-	76.500	-	76.500
Otras entradas (salidas) de efectivo	(309)	-	-	(225.864)	(226.173)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	**4.101.213**	**(587.936)**	**(35.947.060)**	**30.871.449**	**(1.562.334)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación					
Importes procedentes de la emisión de acciones	-	-	31.097.313	(31.097.313)	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	(32.494)	1.167.616	-	-	1.135.122
Préstamos de entidades relacionadas	6.821.463	-	-	-	6.821.463
Reembolsos de préstamos	(23.511.160)	10.548.196	-	-	(12.962.964)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(85.204)	(10.299.096)	-	-	(10.384.300)
Dividendos pagados	(34.056.013)	(16.879.186)	(14.823.990)	42.503.298	(23.255.891)
Intereses pagados	-	(27.929.884)	-	-	(27.929.884)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	(445.605)	-	-	(445.605)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	**(50.863.408)**	**(43.837.959)**	**16.273.323**	**11.405.985**	**(67.022.059)**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	**84.353**	**71.792**	**-**	**-**	**156.145**
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	**84.353**	**71.792**	**-**	**-**	**156.145**
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	**(1.402.718)**	**5.422.082**	**68.593.882**	**-**	**72.613.246**
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	**1.612.559**	**6.221.631**	**29.799.928**		**37.634.118**
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	**209.841**	**11.643.713**	**98.393.810**	**-**	**110.247.364**

NOTA 6 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

a) La composición del rubro es la siguiente:

	30-06-2015	31-12-2014
	M$	M$
Efectivo en caja	926.773	2.430.950
Bancos	70.600.363	78.777.242
Sub Total	**71.527.136**	**81.208.192**
Operaciones con liquidaciones en curso (1)	(1.014.615)	4.632.992
Total	**70.512.521**	**85.841.184**

b) El detalle por tipo de moneda del efectivo y equivalentes al efectivo es el siguiente:

	Moneda al 30 de junio de 2015				
Efectivo y equivalentes al efectivo	**Pesos**	**Dólar**	**Euro**	**Otra**	**Total**
Efectivo en caja	578.164	344.882	3.174	553	**926.773**
Bancos	42.059.598	27.655.676	884.795	294	**70.600.363**
Total Efectivo y equivalentes al efectivo	**42.637.762**	**28.000.558**	**887.969**	**847**	**71.527.136**
Operaciones con liquidaciones en curso netas (1)	2.948.112	(3.820.287)	(142.440)	-	**(1.014.615)**
Total Efectivo y equivalentes de efectivo	**45.585.874**	**24.180.271**	**745.529**	**847**	**70.512.521**

	Moneda al 31 de diciembre de 2014				
Efectivo y equivalentes al efectivo	**Pesos**	**Dólar**	**Euro**	**Otra**	**Total**
Efectivo en caja	2.101.461	275.584	52.924	981	**2.430.950**
Bancos	42.172.955	35.226.620	1.376.952	715	**78.777.242**
Total Efectivo y equivalentes al efectivo	**44.274.416**	**35.502.204**	**1.429.876**	**1.696**	**81.208.192**
Operaciones con liquidaciones en curso netas (1)	(3.813.982)	8.095.643	351.331	-	**4.632.992**
Total Efectivo y equivalentes de efectivo	**40.460.434**	**43.597.847**	**1.781.207**	**1.696**	**85.841.184**

(1) corresponden a operaciones netas realizadas por el Banco Consorcio las cuales se hacen efectivas dentro de 24 horas. Este saldo se registra en la cuenta otros activos financieros por un monto de M$ 32.454.276. (M$ 39.620.713.- al 31 de diciembre 2014) y en otros pasivos financieros por un monto de M$ 33.468.891 (M$ 34.987.721 al 31 de diciembre 2014). Solo para efecto de conciliación con el estado de flujos de efectivo se presenta dentro de esta nota.

NOTA 7 - ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición del presente rubro es la siguiente:

	30-06-2015	31-12-2014
	M$	M$
Pagos Provisionales Mensuales	7.196.533	12.176.648
Crédito por gastos por capacitación	117.833	274.643
IVA Crédito Fiscal	4.090.924	3.841.937
Otros	137.452	557.162
Total	**11.542.742**	**16.850.390**

NOTA 8 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

a) Las cuentas por cobrar a sociedades relacionadas no consolidadas son las siguientes:

Al 30 de junio de 2015

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Origen de la Transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Saldo al 30-06-2015 M$
76.246.548-5	El Bosque Fondo Inversion Privado	Chile	Accionistas	Préstamo con pagaré	UF	5.329.321
76.246.552-3	Tobalaba Fondo Inversion Privado	Chile	Accionistas	Préstamo con pagaré	UF	5.329.324
56.064.770-5	Comunidad Santo Tomas	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	142.649
99.564.920-9	Constructora E Inmobilairia Edificio Tres S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	14.236
99.599.540-9	Inmobilairia Alta Vista S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	228.026
76.233.018-0	Inmobiliaria Armas Move S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	1.455.174
76.563.450-4	Inmobiliaria Desarrollo Sur S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	135
76.009.849-3	Inmobiliaria El Montijo Ii S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	5.307
76.027.704-5	Inmobiliaria Jardines De Cerrillos S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	2.807.360
99.591.360-7	Inmobiliaria La Hacienda De Huechuraba S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	95.987
76.283.072-8	Inmobiliaria Las Higueras S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	315.654
76.349.920-0	Inmobiliaria Los Aromos S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	10.457
76.883.240-4	Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	1.696.534
76.954.790-8	Inmobiliaria Los Condores S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	884.005
96.953.940-8	Inmobiliaria Sol De Maipú S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	728.693
76.966.850-0	Inmobiliaria Vicente Valdés S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	37.148
76.320.057-4	Inmobiliaria Y Desarrolladora El Remanso Spa	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	239.131
76.320.057-4	Inmobiliaria Y Desarrolladora El Remanso Spa	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	1.609.393
76.039.786-5	Inversiones Inmobiliaria Seguras S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	7.332.242
76.409.386-0	Avsa Ñuñoa Hc Spa	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	358.331
76.409.386-0	Avsa Ñuñoa Hc Spa	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	70.200
96.586.380-4	Constructora E Inmobiliaria Del Parque S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	94.485
76.641.360-9	Inmobiliaria Jardín Del Carmen S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	28.385
76.416.293-5	Inmobiliaria Monte Santo 3 Spa	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	352.279
	TOTAL					**29.164.456**

Al 31 de diciembre de 2014

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Origen de la Transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Saldo al 31-12-2014 M$
76.246.548-5	El Bosque Fondo de Inversion Privado	Chile	Accionistas	Préstamo con pagaré	UF	5.371.515
76.246.552-3	Tobalaba Fondo Inversión Privado	Chile	Accionistas	Préstamo con pagaré	UF	5.371.518
56.064.770-5	Comunidad Santo Tomas	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	140.618
99.564.920-9	Constructora e Inmobiliaria Edificio Tres S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	13.875
99.599.540-9	Inmobiliaria Alta Vista S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	402.093
76.646.780-6	Inmobiliaria El Montijo S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	1.490.783
76.233.018-0	Inmobiliaria Armas Move S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	1.421.607
76.563.450-4	Inmobiliaria Desarrollo Sur S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	134
76.009.849-3	Inmobiliaria El Montijo II S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	3.969
76.027.704-5	Inmobiliaria Jardines de Cerrillo S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	1.333.108
99.591.360-7	Inmobiliaria La Hacienda de Huechuraba S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	214.833
76.283.072-8	Inmobiliaria Las Higueras S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	358.790
76.349.920-0	Inmobiliaria Los Aromos S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	10.158
76.883.240-4	Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	1.161.018
76.954.790-8	Inmobiliaria Los Condores S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	1.827.283
96.953.940-8	Inmobiliaria Sol de Maipú S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	1.003.245
76.966.850-0	Inmobiliaria Vicente Valdés S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	165.063
76.320.057-4	inmobiliaria y Desarrolladora El Remanso SPA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	120.704
76.320.057-4	inmobiliaria y Desarrolladora El Remanso SPA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	1.456.004
76.039.786-5	Inversiones Inmobiliaria Seguras S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	3.854.251
76.039.786-5	Inversiones Inmobiliaria Seguras S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	2.907.087
76.409.386-0	Avsa Ñuñoa HC SPA	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente con Pagaré	UF	347.993
96.586.380-4	Constructora E Inmobiliaria Del Parque S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	93.140
	TOTAL					**29.068.789**

b) Las cuentas por pagar a sociedades relacionadas son las siguientes:

30 de Junio de 2015

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Origen de la Transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Saldo al 30-06-2015 M$
76.646.780-6	Inmobiliaria El Montijo S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	4.818.356
	TOTAL					**4.818.356**

31 de Diciembre de 2014

RUT	Sociedad	País de origen	Naturaleza de la relación	Origen de la Transacción	Tipo de moneda o unidad de reajuste	Saldo al 31-12-2014 M$
96.844.470-0	Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	Chile	Asociadas	Cuenta Corriente	UF	4.358.034
	TOTAL					**4.358.034**

Las cuentas corrientes mercantiles con asociadas, corresponden al financiamiento del capital de trabajo de sociedades inmobiliarias en las que participa Consorcio Financiero S.A., directamente o a través de sus filiales. Este financiamiento es realizado por todos los accionistas de las sociedades en las mismas condiciones, a prorrata según su participación. Las cuentas se denominan en Unidades de Fomento y su plazo de duración es el estimado en función de cada uno de los desarrollos inmobiliarios involucrados. A la fecha, no se estima incobrabilidad de estas cuentas corrientes.

c) Transacciones con personas relacionadas

30 de Junio de 2015

Entidad relacionada	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto de la transacción M$	Efecto resultado M$
Agromar S.A.	84.774.400-6	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	2.593.390	-
Banvida S.A.	96.882.560-7	Accionista	Pago De Dividendo	22.897.736	-
Bp S.A.	96.904.900-7	Accionista	Pago De Dividendo	3.054.624	-
Cemento Búfalo S.A.	76.084.154-4	Director Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	902.667	-
Constr. E Inmob. Alonso de Córdova S.A.	76.210.019-3	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	23.087.918	-
Constr. E Inmob. Alonso de Córdova S.A.	76.210.019-3	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Boletas de garantías	19.000	-
Constructora Valle Grande	76.928.290-4	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	7.381.205	-
Cruzat Irarrazaval, Maria Veronica Sara	62.848.05-7	Director Art 100 Lmv	Prima	146.315	5
El Bosque	99.599.450-1	Director Art 100 Lmv	Depositos a Plazos	2.500.000	-
El Bosque Fondo Inversion Privado	76.246.548-5	Accionista	Pago De Dividendo	574.952	-
Enrique Larrain Hernandez	9.854.697-9	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Depositos a Plazos	18.691	-
Fernando Agüero Aguirre	10.974.953-2	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Depositos a Plazos	30.000	-
Fernando Martinez Santana	12.403.459-0	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Otros (Deposito a plazo - Fondo Mutuo)	4.845	-
Figueroa Zamora Evelyn	11.484.180-3	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos para Vivienda	13.829	-
Foodgroup S.A.	76.069.192-5	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	946.911	-
Francisco Ignacio Ossa Guzman	7.771.373-5	Director Art 100 Lmv	Depositos a Plazos	271.953	-
Francisco Javier Nitsche Casado	7.696.965-5	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	97.322	-
Francisco Javier Nitsche Casado	7.696.965-5	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos para Vivienda	75.800	-
Fundacion Consorcio Nacional	71.456.900-7	Controlada Por Director Art 100 C) Lmv	Compra Renta Fija	106.000	2.680
Fundacion Consorcio Nacional	71.456.900-7	Controlada Por Director Art 100 C) Lmv	Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF	60.000	(37)
Gonzalo Arturo Gotelli Marambio	10.896.500-2	Director	Otros (Deposito a plazo - Fondo Mutuo)	81.957	-
Gonzalo Gotelli Marambio	10.895.500-2	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos para Vivienda	131.559	-
Hormigones BSA	99.507.430-3	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	9.417.669	-
Hurtado Vicuña Juan Jose	5.715.251-6	Director Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	1.997.278	-
Inmob. Altas Cumbres	96.714.060-0	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	612.074	-
Inmob. Vicente Valdés S.A.	76.966.850-0	Coligada De Más Del 10%	Devolución En Cuenta Corriente	130.649	-
Inmob. Vicente Valdés S.A.	76.966.850-0	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	6.058.150	-
Inmobiliaria Alta Vista S.A.	99.599.540-9	Coligada De Más Del 10%	Devolución En Cuenta Corriente	177.392	-
Inmobiliaria Buin Limitada.	76.077.638-6	Director Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	2.994.188	-
Inmobiliaria Desarrollo Sur S.A.	76.563.450-4	Coligada De Más Del 10%	Dividendo	86.195	-
Inmobiliaria El Montijo S.A.	76.646.780-6	Coligada De Más Del 10%	Aporte En Cuenta Corriente	49.832	-
Inmobiliaria El Montijo S.A.	76.646.780-6	Coligada De Más Del 10%	Devolución En Cuenta Corriente	1.543.076	-
Inmobiliaria El Montijo S.A.	76.646.780-6	Coligada De Más Del 10%	Dividendo	673.476	-
Inmobiliaria El Montijo S.A.	76.646.780-6	Coligada De Más Del 10%	Venta De Terrenos	176.255	26.760
Inmobiliaria Jardín Del Carmen S.A.	76.641.360-9	Coligada De Más Del 10%	Aporte En Cuenta Corriente	27.923	-
Inmobiliaria Jardines De Cerrillos S.A.	76.027.704-5	Coligada De Más Del 10%	Aporte En Cuenta Corriente	1.407.058	-
Inmobiliaria La Hacienda De Huechuraba S.A.	99.591.360-7	Coligada De Más Del 10%	Devolución En Cuenta Corriente	124.644	-
Inmobiliaria Los Aromos S.A.	76.349.920-0	Coligada De Más Del 10%	Dividendo	247.548	-
Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	76.883.240-4	Coligada De Más Del 10%	Aporte En Cuenta Corriente	497.615	-
Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	76.883.240-4	Coligada De Más Del 10%	Interés Trimestral Por Promesa De Compraventa Bien Raíz	2.715	2.715
Inmobiliaria Los Cóndores S.A.	76.954.790-8	Coligada De Más Del 10%	Aporte En Cuenta Corriente	210.693	-
Inmobiliaria Los Cóndores S.A.	76.954.790-8	Coligada De Más Del 10%	Devolución En Cuenta Corriente	1.175.000	-
Inmobiliaria Los Cóndores S.A.	76.954.790-8	Coligada De Más Del 10%	Venta De Terrenos	497.730	66.816
Inmobiliaria Los Maderos Spa.	76.216.575-9	Coligada De Más Del 10%	Devolución En Cuenta Corriente	394.952	-
Inmobiliaria Los Maderos Spa.	76.216.575-9	Coligada De Más Del 10%	Dividendo	70.310	-
Inmobiliaria Sodisa Limitada	76.642.430-9	Director Art 100 Lmv	Depositos a Plazos	2.368.872	-
Inmobiliaria Sol De Maipú S.A.	96.953.540-8	Coligada De Más Del 10%	Devolución En Cuenta Corriente	429.250	-
Inmobiliaria Y Desarrolladora El Remanso Spa.	76.320.057-4	Coligada De Más Del 10%	Aporte En Cuenta Corriente	223.680	-
Inversiones El Montijo	76.646.780-6	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Boletas de garantías	2.061.594	-
Inversiones Inmobiliarias Seguras S.A.	76.039.786-5	Coligada De Más Del 10%	Aporte En Cuenta Corriente	465.368	-
Inversiones Metropolitana Ltda.	96.502.590-1	Director Art 100 Lmv	Arriendo	78.631	78.631
Inversiones Milenio S.A.	96.839.700-1	Director Art 100 Lmv	Siniestros Pagados	990	(990)
Jose Luis Miño Valls	11.972.944-0	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos para Vivienda	134.894	-
José Luis Miño Valls	11.972.944-0	Director	Otros (Deposito a plazo - Fondo Mutuo)	17.783	-
Juan Manuel Garcia Herrera	12.161.029-9	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	16.339	-
Juan Manuel Garcia Herrera	12.161.029-9	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos para Vivienda	67.779	-
Leonado Cortes Letelier	11.831.387-9	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos para Vivienda	6.000	-
Los Parques S.A.	77.255.460-1	Director Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	1.252.433	-
Marcela Cerón Cerón	6.001.382-9	Director	Otros (Deposito a plazo - Fondo Mutuo)	99.169	-
Martin Hurtado Menendez	12.978.201-5	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos para Vivienda	273.166	-
Martin Hurtado Menéndez	12.798.201-5	Gerente General	Intermediación de Operaciones a Termino	332.974	684
Martin Hurtado Menéndez	12.798.201-5	Gerente General	Otros (Deposito a plazo - Fondo Mutuo)	1.952.340	-
Martin Hurtado San Martin	21.677.945-2	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Otros (Deposito a plazo - Fondo Mutuo)	16.078	-
Matias Correa Concha	10.548.922-6	Ejecutivo	Otros (Deposito a plazo - Fondo Mutuo)	12.645	-
Minera e Inmobiliaria Cascada S.A.	96.845.630-K	Director Art 100 Lmv	Depositos a Plazos	1.803.094	-
P&S S.A.	96.816.350-7	Accionista	Pago De Dividendo	22.897.736	-
Pablo Lillo Dussaillant	13.038.608-3	Ejecutivo	Intermediación de Operaciones a Termino	28.474	85
Pablo Lillo Dussaillant	13.038.608-3	Ejecutivo	Otros (Deposito a plazo - Fondo Mutuo)	749.394	-
Patricio Daniel Parodi Gil	8.661.203-8	Director Art 100 Lmv	Depositos a Plazos	431	-
Philippe Burq Cerón	16.079.682-0	Director Art 100 Lmv	Intermediación de Operaciones a Termino	2.876	19
Philippe Burq Cerón	16.079.682-0	Director Art 100 Lmv	Otros (Deposito a plazo - Fondo Mutuo)	57.114	-
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	96.844.470-0	Coligada De Más Del 10%	Dividendo	197.854	-
Raimundo Tagle Ojeda	18.640.225-1	Director Art 100 Lmv	Intermediación de Operaciones a Termino	3.819	30
Raimundo Tagle Ojeda	18.640.225-1	Director Art 100 Lmv	Otros (Deposito a plazo - Fondo Mutuo)	476.151	-
Raimundo Tagle Swett	10.063.614-K	Director	Intermediación de Operaciones a Termino	3.819	30
Raimundo Tagle Swett	10.063.614-K	Director	Otros (Deposito a plazo - Fondo Mutuo)	476.151	-
Raquel Ernestina Concha Hernandez	8.926.680-7	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Depositos a Plazos	1.077	-
Renta Don Enrique S.A.	76.109.434-3	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	4.349.924	-
Sofía Hurtado San Martin	21.181.834-4	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Otros (Deposito a plazo - Fondo Mutuo)	16.104	-
Tobalaba Fondo Inversion Privado	76.246.552-3	Accionista	Pago De Dividendo	574.952	-

31 de Diciembre de 2014

Entidad relacionada	RUT	Naturaleza de la relación	Descripción de la transacción	Monto de la transacción M$	Efecto resultado M$
Agromar S.A.	84.774.400-6	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	3.140.789	-
Alvaro Larrain Prieto	12.049.936-K	Ejecutivo	Depositos a Plazos	12.003	-
Asesorias Mpco Colectiva Civil	77.208.650-4	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Asesorias	57.424	(57.424)
B.P. S.A.	96.904.900-7	Accionistas	Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF	12.466.124	(7.365)
B.P. S.A.	96.904.900-7	Accionistas	Operaciones de compra con retroventa sobre RV	2.004.137	470
B.P. S.A.	96.904.900-7	Accionistas	Instrumentos Financieros Derivados	5.500	5.500
B.P. S.A.	96.904.900-7	Accionistas	Dividendos	1.420.347	-
Banvida S.A.	96.882.560-7	Accionistas	Dividendos	10.647.051	-
Carlos Femenias Figueroa	13.051430-8	Ejecutivo	Depositos a Plazos	9.963	-
Constr. E Inmob. Alonso de Córdova S.A.	76.210.019-3	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	20.144.881	-
Constr. E Inmob. Alonso de Córdova S.A.	76.210.019-3	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Boletas de garantías	4.000	-
Constructora e Inmobiliaria Del Parque Dos S.A.	76.745.890-8	Coligada De Más Del 10%	Dividendo	128.928	-
Constructora e Inmobiliaria Del Parque S.A.	99.586.380-4	Coligada De Más Del 10%	Compras De Bodegas	179.967	-
Constructora e Inmobiliaria Del Parque S.A.	99.586.380-4	Coligada De Más Del 10%	Aporte En Cuenta Corriente	279.667	-
Constructora e Inmobiliaria Del Parque S.A.	99.586.380-4	Coligada De Más Del 10%	Devolución En Cuenta Corriente	82.319	-
Constructora e Inmobiliaria Del Parque S.A.	99.586.380-4	Coligada De Más Del 10%	Disminución De Capital	362.414	-
Constructora Valle Grande	76.928.290-4	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	7.277.158	-
El Bosque Fondo de Inversion Privado	76.246.548-5	Accionistas	Dividendos	267.343	-
Enrique Larrain Hernandez	9.854.697-9	Ejecutivo	Depositos a Plazos	14.797	-
Figueroa Zamora Evelyn	11.484.180-3	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	13.797	-
Foodgroup S.A.	76.069.192-5	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	1.026.730	-
Francisco Echeverría Valdes	16.210.761-5	Ejecutivo	Otros (Deposito a plazo - Fondo Mutuo)	342.177	-
Fundación Consorcio Nacional Vida	71.456.900-7	Asociada	Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF	1.994.788	(651)
Fundación Consorcio Nacional Vida	71.456.900-7	Asociada	Otros (Deposito a plazo - Fondo Mutuo)	120.296	-
Hormigones BSA	99.507.430-3	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	3.568.164	-
Hurtado Vicuña Juan Jose	5.715.251-6	Director Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	1.762.208	-
Inmob. Altas Cumbres	96.714.060-0	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	602.644	-
Inmob. Vicente Valdés S.A.	76.966.850-0	Coligada De Más Del 10%	Créditos Comerciales	4.392.688	-
Inmobiliaria Aguas Claras Spa.	76.318.228-2	Coligada De Más Del 10%	Aporte Capital	522.036	-
Inmobiliaria Alta Vista S.A.	99.599.540-9	Coligada De Más Del 10%	Devolución En Cuenta Corriente	133.714	-
Inmobiliaria Armas Move S.A.	76.233.018-0	Coligada De Más Del 10%	Aporte En Cuenta Corriente	65.213	-
Inmobiliaria Buin Limitada.	76.077.638-6	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	2.921.473	-
Inmobiliaria Buin S.A.	76.077.638-6	Director Art 100 Lmv	Depositos a Plazos	3.583.243	-
Inmobiliaria Conpaces S.A.	76.505.840-6	Coligada De Más Del 10%	Aporte Capital	38.805	-
Inmobiliaria Conpaces S.A.	76.505.840-6	Coligada De Más Del 10%	Devolución En Cuenta Corriente	210.485	-
Inmobiliaria Desarrollo Sur S.A.	76.563.450-4	Coligada De Más Del 10%	Dividendo	259.776	-
Inmobiliaria Edificios De Hacienda Spa	76.326.533-1	Coligada De Más Del 10%	Aporte Capital	175.339	-
Inmobiliaria Edificios De Hacienda Spa	76.326.533-1	Coligada De Más Del 10%	Disminución De Capital	124.504	-
Inmobiliaria El Montijo S.A.	76.646.780-6	Coligada De Más Del 10%	Aporte En Cuenta Corriente	1.128.116	-
Inmobiliaria El Montijo S.A.	76.646.780-6	Coligada De Más Del 10%	Devolución En Cuenta Corriente	471.305	-
Inmobiliaria El Montijo S.A.	76.646.780-6	Coligada De Más Del 10%	Venta De Terrenos	2.975.176	417.498
Inmobiliaria Golf VI S.A.	76.642.430-9	Director Art 100 Lmv	Depositos a Plazos	2.280.000	-
Inmobiliaria Jardines De Cerrillos S.A.	76.027.704-5	Coligada De Más Del 10%	Aporte En Cuenta Corriente	843.835	-
Inmobiliaria La Hacienda De Huechuraba S.A.	99.591.360-7	Coligada De Más Del 10%	Devolución En Cuenta Corriente	1.376.380	-
Inmobiliaria La Hacienda De Huechuraba S.A.	99.591.360-7	Coligada De Más Del 10%	Dividendo	418.661	-
Inmobiliaria Las Higueras S.A.	76.283.072-8	Coligada De Más Del 10%	Aporte En Cuenta Corriente	234.268	-
Inmobiliaria Los Arrayanes S.A.	99.577.930-7	Coligada De Más Del 10%	Dividendo	300.854	-
Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	76.883.240-4	Coligada De Más Del 10%	Aporte En Cuenta Corriente	902.678	-
Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	76.883.240-4	Coligada De Más Del 10%	Devolución En Cuenta Corriente	123.136	-
Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	76.883.240-4	Coligada De Más Del 10%	Dividendo	738.813	-
Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	76.883.240-4	Coligada De Más Del 10%	Interés Operación Refinanciamiento	28.256	28.256
Inmobiliaria Los Maderos Spa	76.216.575-9	Coligada De Más Del 10%	Dividendo	487.181	-
Inmobiliaria Montepiedra Spa.	76.213.015-7	Coligada De Más Del 10%	Disminución De Capital	99.278	-
Inmobiliaria Montepiedra Spa.	76.213.015-7	Coligada De Más Del 10%	Dividendo	188.355	-
Inmobiliaria Vicente Valdés S.A.	76.966.850-0	Coligada De Más Del 10%	Aporte En Cuenta Corriente	70.038	-
Inmobiliaria Vicente Valdés S.A.	76.966.850-0	Coligada De Más Del 10%	Devolución En Cuenta Corriente	71.068	-
Inmobiliaria Y Desarrolladora El Remanso Spa.	76.320.057-4	Coligada De Más Del 10%	Aporte En Cuenta Corriente	477.627	-
Inversiones Bt Ltda.	76.322.056-7	Director Art 100 Lmv	Instrumentos Financieros Derivados	6.000	6.000
Inversiones El Montijo	76.646.780-6	Coligada De Más Del 10%	Créditos Boletas de garantías	2.032.228	-
Inversiones Inmobiliarias Seguras S.A.	76.039.786-5	Coligada De Más Del 10%	Aporte Capital	5.954.198	-
Inversiones Inmobiliarias Seguras S.A.	76.039.786-5	Coligada De Más Del 10%	Aporte En Cuenta Corriente	2.894.149	-
Inversiones Inmobiliarias Seguras S.A.	76.039.786-5	Coligada De Más Del 10%	Devolución En Cuenta Corriente	5.954.198	-
Inversiones Inmobiliarias Seguras S.A.	76.039.786-5	Coligada De Más Del 10%	Venta De Terreno	162.675	18.336
Inversiones Metropolitana Ltda.	96.502.590-1	Director Art 100 Lmv	Arriendo	146.244	146.244
Los Parques S.A.	77.225.460-1	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	2.906.008	-
Minera e Inmobiliaria Cascada S.A.	96.845.630-K	Director Art 100 Lmv	Depositos a Plazos	1.903.087	-
P&S S.A.	96.816.350-7	Accionistas	Operaciones de financiamiento - venta con retrocompra sobre IRF e IIF	13.019.558	(7.722)
P&S S.A.	96.816.350-7	Accionistas	Dividendos	10.647.051	-
P.C.G.O. Ltda.	78.082.270-8	Director Art 100 Lmv	Instrumentos Financieros Derivados	13.600	13.600
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	96.844.470-0	Coligada De Más Del 10%	Compra Acciones	2.350.584	-
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	96.844.470-0	Coligada De Más Del 10%	Devolución En Cuenta Corriente	2.753.786	-
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	96.844.470-0	Coligada De Más Del 10%	Dividendo	585.008	-
Raimundo Tagle Sweet	10.063.614-K	Ejecutivo	Depositos a Plazos	20.042	-
Raimundo Tagle Swett	10.063.614-K	Director	Intermediación de Operaciones a Termino	3.141	12
Raimundo Tagle Swett	10.063.614-K	Director	Otros (Deposito a plazo - Fondo Mutuo)	32	-
Raquel Concha Hernandez	8.926.680-7	Ejecutivo	Depositos a Plazos	1.058	-
Renta Don Enrique S.A.	76.109.434-3	Ejecutivo Principal Art 100 Lmv	Créditos Comerciales	3.958.154	-
Sebastián Bertelsen Mayol	17.088.327-6	Ejecutivo	Intermediación de Operaciones a Termino	61.174	326
Sebastián Bertelsen Mayol	17.088.327-6	Ejecutivo	Otros (Deposito a plazo - Fondo Mutuo)	203.595	4
Sebastián Bertelsen Mayol	17.088.327-6	Ejecutivo	Operaciones de compra con retroventa sobre RV	51.104	298
Sociedad Agricola El Vergel De Trebulco S.A.-	77.447.120-0	Director Art 100 Lmv	Instrumentos Financieros Derivados	2.300	2.300
Tobalaba Fondo Inversión Privado	76.246.552-3	Accionistas	Dividendos	267.343	-
Yelcho Inmobiliaria Limitada	96.595.680-8	Director Art 100 Lmv	Asesorias	149.124	(149.124)

NOTA 9 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

La composición del presente rubro al 30 de junio de 2015 y 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

	30-06-2015	31-12-2014
	M$	M$
Otros Activos No Financieros - Seguros		
Valores por depositar	136.488	151.303
Salvataje	491.356	446.932
Custodio	64.350	22.683.760
Inversiones en sanitarias y licencias mineras	61.059	23.319
Promesa de compra bienes raíces	5.456.125	5.393.482
Adelanto de precio proyectos inmobiliarios	229.753	204.355
Gastos anticipados	835.761	540.584
Deudas del personal	1.187.537	1.084.553
Cuenta por cobrar renta fija y variable	8.181.662	20.203.891
Documentos y cuentas por cobrar	7.648.895	6.123.629
Deudores varios	1.552.476	2.074.707
Cuentas por cobrar intermediarios	1.126.936	907.171
Inversión con compromiso de compra	46.813.919	81.250.674
Otros Activos No Financieros - Banco		
Documentos y cuentas por cobrar	1.993.191	24.337.130
Garantías	9.601.470	6.891.313
Deudores varios	1.243.743	52.507
Custodio	1.558.126	1.123.702
Otros Activos No Financieros - Matriz y otras		
Deudas del personal	3.369	6.097
Documentos y cuentas por cobrar	-	9.974
Deudores varios	229.491	245.969
Custodio	12.325	6.369.241
Otros	715	5.748
Total	**88.428.747**	**180.130.041**

El criterio contable ha sido definido en la Nota 3.1.10 de Políticas Contables.

NOTA 10 - DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La composición del presente rubro al 30 de junio de 2015 y 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

	30-06-2015 M$	31-12-2014 M$
Seguros		
Cuentas por cobrar asegurado	54.262.516	54.392.698
Cuentas por cobrar reaseguradores	1.258.710	2.563.254
Cuentas por cobrar leasing CNS Vida (1)	305.478.865	286.732.918
Cuentas por cobrar leasing CN Life (2)	35.650.789	34.367.623
Participacion del reaseguro en reservas	11.433.680	18.951.207
Deterioro	(1.865.934)	(1.553.062)
Banco y filiales		
Deudores por intermediación	4.382.443	4.921.166
Colocaciones comerciales	1.200.403.760	1.067.135.952
Colocaciones para vivienda	63.434.236	78.941.673
Colocaciones de consumo	68.436.945	68.105.722
Deterioro	(23.553.878)	(21.465.400)
Totales	**1.719.322.132**	**1.593.093.751**

El criterio contable se describe en la Nota 3.1.8 de políticas contables.

(1) CUENTAS POR COBRAR LEASING CONSORCIO NACIONAL SEGUROS VIDA

a) Descripción general de los leasing más materiales.

1. Leasing SR Inmobiliaria: Contrato de leasing firmado en Octubre de 2009 con SR INMOBILIARIA S.A. (Filial SMU) por el centro de distribución de Unimarc ubicado en el MACROLOTE MLI-10 LOTEO IZARRA LO AGUIRRE, a un costado de la ruta 68.

Inicio: Octubre-2009

Plazo: 30 años

2. Leasing Mall Puente III: Contrato de leasing firmado en Abril de 2011 por el centro comercial Galería Imperio ubicado en Huerfanos 824, Santiago. La contraparte de este contrato es Mall Puente III Ltda. El objetivo del leasing es la compra del centro comercial actual y luego financiar la construcción que se hará para la remodelación.

Inicio: Abril - 2011

Plazo: 25 años

3. Leasing Cencosud Shopping Center: Contratos de leasing con Cencosud Shopping Center S.A. firmados en Abril de 2005 por 6 centros comerciales ubicados en Osorno, Chillán, Los Angeles, Linares, Talca y Curico.

Inicio: Abril - 2005

Plazo: 20 años

4. Leasing Inmobiliaria Edificio CorpGroup: Contrato de leasing con Inmobiliaria Edificio Corp Group S.A. cuyo objetivo es el financiamiento del Edificio Corporativo y del Centro Cultural ubicados en Av. Presidente Riesco 5685, Las Condes.

Inicio: Enero - 2008
Plazo: 23 años

5. Leasing Córpora Agrícola: Contrato de leasing con Córpora Agrícola S.A. por unos campos ubicados en el sector de San Felipe V Región.

Inicio:Abril - 2010
Plazo : 20 años

6. Leasing Inmobiliaria Boulevard: Contrato de Leasing con Inmob. Boulevard Nueva Costanera S.A. El objetivo del contrato de leasing fue la compra de un terreno sobre el cuál se construirá un centro comercial, el cual pasará a formar parte del contrato de leasing.

Inicio: Agosto - 2012
Plazo : 25 años

7. Leasing Inmobiliaria Enrique Foster Apoquindo: Contrato de Leasing con Inmob. Enrique Foster Apoquindo S.A. El objetivo del contrato de leasing fue el financiamiento de un edificio ubicado en Avenida Apoquindo.

8. Leasing Mall Barrio Independencia: Contrato de Leasing con MBI SpA. El objetivo del contrato de leasing fue la compra de un terreno sobre el cuál se construirá un centro comercial, el cual pasará a formar parte del contrato de leasing.

Inicio: Diciembre - 2014
Plazo : 22 años

b) Política de provisiones.

Tal como se define en la normativa vigente, las cuotas vencidas y no pagadas de los leasings se provisionarán en el mismo mes de ocurrido el evento. La provisión incorporará el interés, capital y el impuesto al valor agregado, en caso que lo hubiere.

Las contribuciones de bienes raíces relacionada a cada leasing, en el caso que estas hayan sido pagadas por el arrendador y no hayan sido reembolsadas por el arrendatario, se provisionarán después de 60 días en mora.

En caso de repactaciones de la mora con la deudora, se mantendrá la provisión en su totalidad y sólo se irá reversando en la medida que la compañía vaya recibiendo el pago efectivo.

c) Ingresos financieros no devengados.

El detalle de los ingresos financieros no devengados aparece en la columna “Intereses por Recibir” del cuadro que se adjunta.

d) Cuotas contingentes reconocidas en los ingresos del ejercicio.
A la fecha No se han reconocido cuotas contingentes en los ingresos del ejercicio.

e) Importe de valores residuales no garantizados reconocidos a favor del arrendador.
Los contratos de leasing suscritos no presentan valores residuales no garantizados a favor de la Compañía.

f) Descripción general de acuerdos de arrendamiento significativos concluidos por el arrendador.
Durante el 2014 han concluido los siguientes contratos. ABC Comercial, Nueva Alameda 21 S.A., Conavicoop, Administradora Carrasco y Llanos de Barrera.

g) Las correcciones de valor acumuladas que cubran insolvencias relativas a los pagos mínimos por el arrendamiento pendiente de cobro. Las provisiones registradas están de acuerdo a la norma y se encuentran detalladas en la nota de Políticas Contables número 3.3.2

Años remanente contrato Leasing	Valor del Contrato					Valor de costo	Valor de tasación	Valor final leasing
	Valor Nominal	Intereses por Recibir	Valor Presente	Deterioro	Valor final del contrato			
0 - 1 año								
1 - 5 años	9.764.772	1.587.360	9.785.206	-	9.785.206	25.288.566	43.267.270	9.785.205
5 y más años	294.516.387	174.877.614	295.693.659	383.692	295.309.967	403.704.196	412.245.798	295.309.968
Totales	**304.281.159**	**176.464.974**	**305.478.865**	**383.692**	**305.095.173**	**428.992.762**	**455.513.068**	**305.095.173**

Capital insoluto:	Corresponde al capital adeudado sin considerar los intereses.
Valor del contrato:	Valor presente menos deterioro (provisión).
Valor de costo neto:	Corresponde al costo actualizado del bien raíz menos la depreciación acumulada.
Valor de tasación:	Corresponde indicar el valor de la menor tasación.
Valor final leasing:	Corresponde al menor valor entre el valor final del contrato, el valor de costo y la menor tasación.

(2) CUENTAS POR COBRAR LEASING CN LIFE

a) Descripción general de los leasing más materiales.

1. Leasing Inmobiliaria Piedra Roja: Contrato de leasing firmado con Chicureo Desarrollos Inmobiliarios S.A. por 167 hás ubicadas en la comuna de Colina. Además este leasing cuenta con otras 47 hás de terrenos colindantes a las 167 hás antes mencionadas como hipotecas a favor de CN Life.

Inicio: Enero-2002

Plazo: 20 años

2. Leasing Caja Los Andes: Contrato de leasing firmado con Caja Compensación Los Andes por el Edificio Corporativo de Caja de Compensación Los Andes ubicado en Padre Alonso Ovalle esq. San Ignacio, Santiago.

Inicio: Diciembre-2006

Plazo: 20 años

3. Leasing Inmobiliaria Radices: Contrato de leasing firmado con Sociedad Inmobiliaria Radices S.A. por una propiedad ubicada en Av. Ejercito 146, cuyo destino es educacional.

Inicio: Noviembre - 2005

Plazo: 20 años

b) Política de provisiones.

Tal como se define en la normativa vigente, las cuotas vencidas y no pagadas de los leasings se provisionarán en el mismo mes de ocurrido el evento. La provisión incorporará el interés, capital y el impuesto al valor agregado, en caso que lo hubiere.

Las contribuciones de bienes raíces relacionada a cada leasing, en el caso que estas hayan sido pagadas por el arrendador y no hayan sido reembolsadas por el arrendatario, se provisionarán después de 60 días en mora.

En caso de repactaciones de la mora con la deudora, se mantendrá la provisión en su totalidad y sólo se irá reversando en la medida que la compañía vaya recibiendo el pago efectivo.

c) Ingresos financieros no devengados.

El detalle de los ingresos financieros no devengados aparece en la columna "Intereses por Recibir" del cuadro que se adjunta.

d) Cuotas contingentes reconocidas en los ingresos del ejercicio.

A la fecha No se han reconocido cuotas contingentes en los ingresos del ejercicio.

e) Importe de valores residuales no garantizados reconocidos a favor del arrendador.

Los contratos de leasing suscritos no presentan valores residuales no garantizados a favor de la Compañía.

f) Descripción general de acuerdos de arrendamiento significativos concluidos por el arrendador.

Durante el 2014 concluyó el contrato de leasing con Constructora Santa Beatriz S.A.

g) Las correcciones de valor acumuladas que cubran insolvencias relativas a los pagos mínimos por el arrendamiento pendiente de cobro. Las provisiones registradas están de acuerdo a la norma y se encuentran detalladas en la nota de Políticas Contables número 3.3.2

Años remanente contrato Leasing	Valor del Contrato					Valor de costo	Valor de tasación	Valor final leasing
	Valor Nominal	Intereses por Recibir	Valor Presente	Deterioro	Valor final del contrato			
0 - 1 año								
1 - 5 años								
5 y más años	35.537.647	16.821.470	35.650.789	-	35.650.789	60.366.126	58.943.610	35.650.789
Totales	**35.537.647**	**16.821.470**	**35.650.789**	**0**	**35.650.789**	**60.366.126**	**58.943.610**	**35.650.789**

Capital insoluto:	Corresponde al capital adeudado sin considerar los intereses.
Valor del contrato:	Valor presente menos deterioro (provisión).
Valor de costo neto:	Corresponde al costo actualizado del bien raíz menos la depreciación acumulada.
Valor de tasación:	Corresponde indicar el valor de la menor tasación.
Valor final leasing:	Corresponde al menor valor entre el valor final del contrato, el valor de costo y la menor tasación.

a) Detalle deterioro

Al 30 de junio de 2015	Activos antes de provisiones M$	Provisiones deudores comerciales M$	Activos comerciales netos M$
Deudores comerciales			
Cuentas por cobrar asegurado	54.262.516	(1.351.467)	**52.911.049**
Cuentas por cobrar reaseguradores	1.258.710	(130.775)	**1.127.935**
Deudores por operaciones de crédito	1.266.767.010	(21.298.920)	**1.245.468.090**
Deudores por operaciones de factoring	39.463.775	(2.254.958)	**37.208.817**
Cuentas por cobrar leasing CNS Vida	305.478.865	(383.692)	**305.095.173**
Cuentas por cobrar leasing CN Life	35.650.789	-	**35.650.789**
Deudores varios corrientes	30.426.599	-	**30.426.599**
Participacion del reaseguro en reservas	11.433.680	-	**11.433.680**
Total	**1.744.741.944**	**(25.419.812)**	**1.719.322.132**

Al 31 de diciembre 2014	Activos antes de provisiones M$	Provisiones deudores comerciales M$	Activos comerciales netos M$
Deudores comerciales			
Cuentas por cobrar asegurado	54.392.698	(1.222.156)	**53.170.542**
Cuentas por cobrar reaseguradores	2.563.254	(346)	**2.562.908**
Deudores por operaciones de crédito	1.141.627.366	(19.508.618)	**1.122.118.748**
Deudores por operaciones de factoring	50.677.484	(1.956.782)	**48.720.702**
Cuentas por cobrar leasing CNS Vida	286.732.918	(330.560)	**286.402.358**
Cuentas por cobrar leasing CN Life	34.367.623	-	**34.367.623**
Deudores varios corrientes	26.799.663	-	**26.799.663**
Participacion del reaseguro en reservas	18.951.207	-	**18.951.207**
Total	**1.616.112.213**	**(23.018.462)**	**1.593.093.751**

b) La cartera distribuida por tramos de mora es la siguiente:

Al 30 de junio de 2015	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta M$	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada Bruta M$	Total cartera M$
Cartera al día	79.206	1.592.705.426	285	895.416	**1.593.600.842**
Cartera entre 1 y 30 días	176.656	119.492.574	62	245.594	**119.738.168**
Cartera entre 31 y 60 días	518	1.493.422	37	112.243	**1.605.665**
Cartera entre 61 y 90 días	2.143	1.242.172	23	63.393	**1.305.565**
Cartera entre 91 y 120 días	880	286.334	17	27.242	**313.576**
Cartera entre 121 y 150 días	626	293.552	16	26.122	**319.674**
Cartera entre 151 y 180 días	242	69.858	-	-	**69.858**
Cartera entre 181 y 210 días	253	255.771	-	-	**255.771**
Cartera entre 211 y 250 días	338	676.294	-	-	**676.294**
Cartera más de 250 días	15.643	1.381.459	34	55.260	**1.436.719**
Total cartera no securitizada	**276.505**	**1.717.896.862**	**474**	**1.425.270**	**1.719.322.132**

Al 31 de diciembre 2014	Número clientes cartera no repactada	Cartera no repactada bruta M$	Número clientes cartera repactada	Cartera repactada Bruta M$	Total cartera M$
Cartera al día	535.680	1.487.762.950	251	795.450	**1.488.558.400**
Cartera entre 1 y 30 días	3.760	99.233.287	68	202.425	**99.435.712**
Cartera entre 31 y 60 días	457	2.565.731	49	148.919	**2.714.650**
Cartera entre 61 y 90 días	248	589.335	31	67.006	**656.341**
Cartera entre 91 y 120 días	253	428.568	21	52.205	**480.773**
Cartera entre 121 y 150 días	172	674.721	21	58.240	**732.961**
Cartera entre 151 y 180 días	142	138.686	12	26.814	**165.500**
Cartera entre 181 y 210 días	9	1.349	-	-	**1.349**
Cartera entre 211 y 250 días	18	12.481	-	-	**12.481**
Cartera más de 250 días	114	335.584	-	-	**335.584**
Total cartera no securitizada	**540.853**	**1.591.742.692**	**453**	**1.351.059**	**1.593.093.751**

Consorcio Financiero S.A y filiales no mantienen carteras de crédito en securitización.

NOTA 11 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

La composición del presente rubro al 30 de junio de 2015 y 31 de diciembre de 2014 es la siguiente:

	30-06-2015 M$	31-12-2014 M$
Inversiones a costo amortizado	3.494.251.636	3.323.666.662
Inversiones a valor razonable	1.839.391.188	1.865.926.053
Total	**5.333.642.824**	**5.189.592.715**

a) Apertura de las inversiones por moneda

Saldo Al 30 de junio de 2015

Compañías de Seguros

	PESOS M$	DÓLAR M$	EURO M$	IVP(*) M$	UF M$	OTRAS M$	TOTAL M$
ACTIVOS FINANCIEROS COSTO AMORTIZADO							
BONOS EMPRESA FLOTANTE	-	15.583.948	-	-	-	-	**15.583.948**
BONOS DE BANCOS EXTRANJEROS	-	50.610.455	-	-	11.086.972	-	**61.697.427**
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	2.527.200	-	-	-	13.673.244	-	**16.200.444**
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS (CUI)	-	-	-	-	4.920.700	-	**4.920.700**
BONOS DE RECONOCIMIENTO	78.729.286	-	-	-	-	-	**78.729.286**
BONOS EMPRESA	3.715.506	39.886.681	-	-	1.247.670.388	-	**1.291.272.575**
BONOS EMPRESA (APV)	-	-	-	-	59.370	-	**59.370**
BONOS EMPRESA (CUI)	-	-	-	-	20.034.026	-	**20.034.026**
BONOS EMPRESA DE EMISOR EXTRANJERO	-	6.061.100	-	-	-	-	**6.061.100**
BONOS SECURITIZADOS	-	-	-	-	10.645.667	-	**10.645.667**
BONOS SECURITIZADOS (CUI)	-	-	-	-	9.123.558	-	**9.123.558**
BONOS SUBORDINADOS	-	-	-	-	124.029.872	-	**124.029.872**
BONOS SUBORDINADOS (CUI)	-	-	-	-	48.394.688	-	**48.394.688**
BONOS SUBORDINADOS EXTRANJEROS	-	230.106.789	-	-	-	-	**230.106.789**
BONOS VIVIENDA LEASING	-	-	-	-	884.033	-	**884.033**
CERO CUPON UF	-	-	-	-	26.656.623	-	**26.656.623**
CORPORATIVE BONDS	-	248.977.120	-	-	-	-	**248.977.120**
CREDITO SINDICADO DÓLAR	-	41.242.386	-	-	-	-	**41.242.386**
CREDITO SINDICADO UF	-	-	-	-	75.982.182	-	**75.982.182**
DEPOSITO CORTO PLAZO	5.436.566	-	-	-	-	-	**5.436.566**
DEPOSITO CORTO PLAZO (CUI)	47.993	-	-	-	-	-	**47.993**
DEPOSITO CORTO PLAZO EN $	297.654	-	-	-	-	-	**297.654**
DEPOSITO LARGO PLAZO	-	-	-	-	3.199.542	-	**3.199.542**
DEPOSITO LARGO PLAZO (CUI)	-	-	-	-	1.035.751	-	**1.035.751**
DEPOSITOS Y PAGARES BCO EXTRANJEROS	-	10.213.776	-	-	-	-	**10.213.776**
LETRAS HIPOTECARIAS	-	-	-	2.082	19.852.912	-	**19.854.994**
LETRAS HIPOTECARIAS (APV)	-	-	-	-	513.607	-	**513.607**
LETRAS HIPOTECARIAS (CUI)	-	-	-	-	27.448.954	-	**27.448.954**
MUTUOS HIPOTECARIOS	-	-	-	-	464.696.986	-	**464.696.986**
NOTAS ESTRUCTURADAS CON CUPON	-	-	-	-	98.926.896	-	**98.926.896**
PAGARE EMPRESAS	-	-	-	-	130.586	-	**130.586**
SWAP	-	469.039	-	-	-	-	**469.039**
YANKEE BONDS NACIONAL	-	469.297.592	-	-	48.438.363	-	**517.735.955**
Total	**90.754.205**	**1.112.448.886**	**-**	**2.082**	**2.257.404.920**	**-**	**3.460.610.093**
ACTIVOS FINANCIEROS VALOR RAZONABLE							
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	-	-	-	-	7.461.967	-	**7.461.967**
BONOS DE RECONOCIMIENTO	1.150.078	-	-	-	-	-	**1.150.078**
BONOS EMPRESA	-	-	-	-	13.553.381	-	**13.553.381**
BONOS SECURITIZADOS	-	-	-	-	3.601.747	-	**3.601.747**
BONOS SUBORDINADOS	-	-	-	-	1.392.076	-	**1.392.076**
BONOS BANCOS NACIONALES EMITIDOS EN EL EXTRANJERO	-	653.048	-	-	-	-	**653.048**
CORPORATIVE BONDS	-	996.626	-	-	-	-	**996.626**
DEPOSITO CORTO PLAZO	291.874	-	-	-	-	-	**291.874**
LETRAS HIPOTECARIAS	-	-	-	-	7.939	-	**7.939**
YANKEE BONDS NACIONAL	-	1.960.978	-	-	-	-	**1.960.978**
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS ABIERTAS	132.854.102	-	-	-	-	-	**132.854.102**
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS CERRADAS	1.853.686	-	-	-	-	-	**1.853.686**
ACCIONES DE SOCIEDADES EXTRANJERAS	-	41.060.723	-	-	-	6.367.547	**47.428.270**
FONDOS DE INVERSIÓN	106.566.421	109.065.286	11.663.269	-	-	-	**227.294.976**
FONDOS DE INVERSIÓN CUI	1.276.862	-	-	-	-	-	**1.276.862**
FONDOS MUTUOS	1.350.004	-	-	-	-	-	**1.350.004**
FONDOS MUTUOS EXTRANJEROS	-	6.561.805	-	-	-	-	**6.561.805**
FONDOS MUTUOS (APV)	269.801.324	70.281.153	-	-	-	-	**340.082.477**
FORWARD	-	4.977.793	-	-	-	-	**4.977.793**
Total	**515.144.351**	**235.557.412**	**11.663.269**	**-**	**26.017.110**	**6.367.547**	**794.749.689**

(*) Índice Valor Promedio.

Matriz y otras

	PESOS	DÓLAR	EURO	IVP(*)	UF	OTRAS	TOTAL
ACTIVOS FINANCIEROS COSTO AMORTIZADO	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
PAGARE EMPRESAS	108.738	-	-	-	-	-	**108.738**
YANKEE BONDS NACIONAL	-	1.078.529	-	-	-	-	**1.078.529**
Total	**108.738**	**1.078.529**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.187.267**
ACTIVOS FINANCIEROS VALOR RAZONABLE							
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS ABIERTAS	46.074.749	-	-	-	-	-	**46.074.749**
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS CERRADAS	14.456.136	-	-	-	-	-	**14.456.136**
ACCIONES DE SOCIEDADES EXTRANJERAS	-	7.547.956	-	-	-	-	**7.547.956**
FORWARD	-	708.939	-	-	-	-	**708.939**
Total	**60.530.885**	**8.256.895**	**-**	**-**	**-**	**-**	**68.787.780**

Banco y Filiales

	PESOS	DÓLAR	EURO	IVP(*)	UF	OTRAS	TOTAL
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
ACTIVOS FINANCIEROS COSTO AMORTIZADO							
DOCUMENTOS POR COBRAR	22.975.838	9.335.998	142.440	-	-	-	**32.454.276**
Total	**22.975.838**	**9.335.998**	**142.440**	**-**	**-**	**-**	**32.454.276**
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE							
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS CERRADAS	2.404.244	-	-	-	-	-	**2.404.244**
BONOS EMPRESA	25.035.438	333.460.244	-	-	172.960.702	-	**531.456.384**
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	22.592.741	-	-	-	93.018.731	-	**115.611.472**
BONO BCP	56.509.411	-	-	-	-	-	**56.509.411**
BONO BCU	-	-	-	-	8.515.953	-	**8.515.953**
BONO BTP	4.993.441	-	-	-	16.296.747	-	**21.290.188**
BONO BTU	-	-	-	-	26.904.237	-	**26.904.237**
BONO PRC	583	-	-	-	30.595	-	**31.178**
BONO CERO	-	-	-	-	220.395	-	**220.395**
DEPOSITO CORTO PLAZO	64.331.191	-	-	-	95.646.072	-	**159.977.263**
LCHR TERCEROS	-	-	-	-	358.684	-	**358.684**
FONDOS MUTUOS	16.772.279	25.548.230	-	-	-	-	**42.320.509**
FORWARD	5.528.177	-	-	-	-	-	**5.528.177**
SWAP	3.893.751	-	-	-	831.873	-	**4.725.624**
Total	**202.061.256**	**359.008.474**	**-**	**-**	**414.783.989**	**-**	**975.853.719**
Total General	**891.575.273**	**1.725.686.194**	**11.805.709**	**2.082**	**2.698.206.019**	**6.367.547**	**5.333.642.824**

(*) Índice Valor Promedio.

Saldo al 31 de diciembre de 2014

Compañías de Seguros

	PESOS M$	DÓLAR M$	EURO M$	IVP(*) M$	UF M$	OTRAS M$	TOTAL M$
ACTIVOS FINANCIEROS COSTO AMORTIZADO							
BONOS EMPRESA FLOTANTE	-	14.795.985	-	-	-	-	**14.795.985**
BONOS DE BANCOS EXTRANJEROS	-	57.475.448	-	-	10.929.701	-	**68.405.149**
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	-	-	-	-	24.128.451	-	**24.128.451**
BONOS DE RECONOCIMIENTO	80.248.620	-	-	-	-	-	**80.248.620**
BONOS EMPRESA	5.479.476	37.872.165	-	-	1.238.928.069	-	**1.282.279.710**
BONOS SECURITIZADOS	-	-	-	-	10.906.546	-	**10.906.546**
BONOS SECURITIZADOS (CUI)	-	-	-	-	9.801.649	-	**9.801.649**
BONOS SUBORDINADOS	-	215.671.700	-	-	126.246.255	-	**341.917.955**
BONOS SUBORDINADOS (CUI)	-	-	-	-	49.971.602	-	**49.971.602**
BONOS VIVIENDA LEASING	-	-	-	-	903.346	-	**903.346**
BONOS BANCOS NACIONALES EMITIDOS EN EL EXTRANJERO	-	5.733.205	-	-	-	-	**5.733.205**
CERO CUPON UF	-	-	-	-	26.228.736	-	**26.228.736**
CORPORATIVE BONDS	-	255.536.426	-	-	-	-	**255.536.426**
CREDITO SINDICADO DÓLAR	-	8.375.052	-	-	-	-	**8.375.052**
CREDITO SINDICADO UF	-	-	-	-	99.460.210	-	**99.460.210**
DEPOSITO CORTO PLAZO	3.723.019	-	-	-	-	-	**3.723.019**
DEPOSITO CORTO PLAZO EN $	180.000	-	-	-	-	-	**180.000**
DEPOSITO LARGO PLAZO	-	-	-	81.268	4.054.017	-	**4.135.285**
LETRAS HIPOTECARIAS	-	-	-	-	21.550.605	-	**21.550.605**
LETRAS HIPOTECARIAS (APV)	-	-	-	-	529.954	-	**529.954**
LETRAS HIPOTECARIAS (CUI)	-	-	-	-	30.947.266	-	**30.947.266**
MUTUOS HIPOTECARIOS	-	-	-	-	420.005.632	-	**420.005.632**
NOTAS ESTRUCTURADAS CON CUPON	-	-	-	-	111.252.831	-	**111.252.831**
PAGARE EMPRESAS	-	-	-	-	126.713	-	**126.713**
YANKEE BONDS NACIONAL	-	362.914.373	-	-	40.931.596	-	**403.845.969**
Total	**89.631.115**	**958.374.354**	**-**	**81.268**	**2.226.903.179**	**-**	**3.274.989.916**
ACTIVOS FINANCIEROS VALOR RAZONABLE							
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS ABIERTAS	127.164.466	-	-	-	-	-	**127.164.466**
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS CERRADAS	1.771.905	-	-	-	-	-	**1.771.905**
ACCIONES DE SOCIEDADES EXTRANJERAS	-	57.085.796	-	-	-	-	**57.085.796**
FONDOS DE INVERSIÓN	103.070.278	112.700.649	-	-	-	-	**215.770.927**
FONDOS DE INVERSIÓN CUI	1.005.338	-	-	-	-	-	**1.005.338**
FONDOS MUTUOS	2.335.432	1.828.695	-	-	-	-	**4.164.127**
FONDOS MUTUOS EXTRANJEROS	-	4.722.562	-	-	-	-	**4.722.562**
FONDOS MUTUOS (APV)	300.198.419	-	-	-	-	-	**300.198.419**
FORWARD	-	9.978.871	-	-	-	-	**9.978.871**
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	-	-	-	-	6.764.603	-	**6.764.603**
BONOS EMPRESA	2.800.100	-	-	-	11.215.576	-	**14.015.676**
BONOS SECURITIZADOS	604.477	-	-	-	719.055	-	**1.323.532**
BONOS SUBORDINADOS	-	-	-	-	1.333.757	-	**1.333.757**
BONOS BANCOS NACIONALES EMITIDOS EN EL EXTRANJERO	-	619.908	-	-	-	-	**619.908**
CORPORATIVE BONDS	-	918.232	-	-	-	-	**918.232**
LETRAS HIPOTECARIAS	-	-	-	-	17.072	-	**17.072**
YANKEE BONDS NACIONAL	-	304.632	-	-	-	-	**304.632**
Total	**538.950.415**	**188.159.345**	**-**	**-**	**20.050.063**	**-**	**747.159.823**

(*) Índice Valor Promedio.

Matriz y otras

	PESOS	DÓLAR	EURO	IVP(*)	UF	OTRAS	TOTAL
ACTIVOS FINANCIEROS COSTO AMORTIZADO	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
CORPORATIVE BONDS	-	6.445.033	-	-	-	-	**6.445.033**
YANKEE BONDS NACIONAL	-	2.611.000	-	-	-	-	**2.611.000**
Total	**-**	**9.056.033**	**-**	**-**	**-**	**-**	**9.056.033**
ACTIVOS FINANCIEROS VALOR RAZONABLE							
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS ABIERTAS	43.777.097	-	-	-	-	-	**43.777.097**
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS CERRADAS	6.874.603	-	-	-	-	-	**6.874.603**
ACCIONES DE SOCIEDADES EXTRANJERAS	-	7.166.566	-	-	-	-	**7.166.566**
FONDOS MUTUOS	203.079	-	-	-	-	-	**203.079**
FORWARD	-	457.125	-	-	-	-	**457.125**
Total	**50.854.779**	**7.623.691**	**-**	**-**	**-**	**-**	**58.478.470**

Banco y Filiales

	PESOS	DÓLAR	EURO	IVP(*)	UF	OTRAS	TOTAL
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
ACTIVOS FINANCIEROS COSTO AMORTIZADO							
DOCUMENTOS POR COBRAR	16.645.259	22.544.775	375.457	-	-	55.222	**39.620.713**
Total	**16.645.259**	**22.544.775**	**375.457**	**-**	**-**	**55.222**	**39.620.713**
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE							
ACCIONES DE SOCIEDADES ANÓNIMAS CERRADAS	2.912.554	-	-	-	-	-	**2.912.554**
BONOS EMPRESA	23.236.862	301.711.684	-	-	180.321.882	-	**505.270.428**
BONOS DE BANCOS E INSTITUCIONES FINANCIERAS	29.762.954	-	-	-	94.262.728	-	**124.025.682**
BONO BCP	31.879.661	-	-	-	259.326	-	**32.138.987**
BONO BCU	1.413.903	-	-	-	8.220.920	-	**9.634.823**
BONO BTP	6.486.299	-	-	-	10.167.514	-	**16.653.813**
BONO BTU	-	-	-	-	16.804.735	-	**16.804.735**
BONO PRC	-	-	-	-	36.278	-	**36.278**
BONO CERO	-	-	-	-	212.259	-	**212.259**
DEPOSITO CORTO PLAZO	146.531.534	1.332.771	-	-	173.328.714	-	**321.193.019**
LCHR TERCEROS	-	-	-	-	381.779	-	**381.779**
FONDOS MUTUOS	5.000.000	18.174.947	-	-	-	-	**23.174.947**
SWAP	3.808.142	-	-	-	-	-	**3.808.142**
FORWARD	2.507.554	-	-	-	1.532.760	-	**4.040.314**
Total	**253.539.463**	**321.219.402**	**-**	**-**	**485.528.895**	**-**	**1.060.287.760**
Total General	**949.621.031**	**1.506.977.600**	**375.457**	**81.268**	**2.732.482.137**	**55.222**	**5.189.592.715**

(*) Índice Valor Promedio.

b) Inversiones a valor razonable según jerarquía

Al 30 de junio de 2015

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	TOTAL
INVERSIONES NACIONALES	**1.168.788.056**	**95.182.871**	**-**	**1.263.970.927**
Renta Fija	**616.343.308**	**-**	**-**	**616.343.308**
Instrumentos del Estado	76.282.551	-	-	**76.282.551**
Instrumentos Emitidos por el Sistema Financiero	333.929.366	-	-	**333.929.366**
Instrumento de Deuda o Crédito	206.131.391	-	-	**206.131.391**
Renta Variable	**552.444.748**	**95.182.871**	**-**	**647.627.619**
Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas	178.928.851	-	-	**178.928.851**
Acciones de Sociedades Anónimas Cerradas	2.542.624	16.171.442	-	**18.714.066**
Fondos de Inversión	28.831.853	79.011.429	-	**107.843.282**
Fondos Mutuos	341.432.481	-	-	**341.432.481**
Otros	708.939	-	-	**708.939**
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO	**517.985.885**	**42.202.782**	**-**	**560.188.667**
Renta Fija	**377.922.080**	**-**	**-**	**377.922.080**
Títulos emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros	338.586.564	-	-	**338.586.564**
Títulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	38.338.890	-	-	**38.338.890**
Títulos emitidos por Empresas Extranjeras	996.626	-	-	**996.626**
Renta Variable	**140.063.805**	**42.202.782**	**-**	**182.266.587**
Acciones de Sociedades Extranjeras	47.428.270	7.547.956	-	**54.976.226**
Cuotas de Fondos de Inversión Extranjeros	86.073.730	34.654.826	-	**120.728.556**
Fondos Mutuos Extranjeros	6.561.805	-	-	**6.561.805**
DERIVADOS	15.231.594	-	-	**15.231.594**
Total	**1.702.005.535**	**137.385.653**	**-**	**1.839.391.188**

Al 31 de diciembre de 2014

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	TOTAL
INVERSIONES NACIONALES	**1.141.718.302**	**100.548.139**	**-**	**1.242.266.441**
Renta Fija	**754.879.491**	**-**	**-**	**754.879.491**
Instrumentos del Estado	61.626.738	-	-	**61.626.738**
Instrumentos Emitidos por el Sistema Financiero	482.748.577	-	-	**482.748.577**
Instrumento de Deuda o Crédito	210.504.176	-	-	**210.504.176**
Renta Variable	**386.838.811**	**100.548.139**	**-**	**487.386.950**
Acciones de Sociedades Anónimas Abiertas	164.162.019	6.779.542	-	**170.941.561**
Acciones de Sociedades Anónimas Cerradas	138.380	15.674.694	-	**15.813.074**
Fondos de Inversión	25.981.715	78.093.903	-	**104.075.618**
Fondos Mutuos	193.624.214	-	-	**193.624.214**
Otros	2.932.483	-	-	**2.932.483**
INVERSIONES EN EL EXTRANJERO	**581.455.976**	**23.939.113**	**-**	**605.395.089**
Renta Fija	**319.944.671**	**-**	**-**	**319.944.671**
Títulos emitidos por Estados y Bancos Centrales Extranjeros	304.867.651	-	-	**304.867.651**
Títulos emitidos por Bancos y Financieras Extranjeras	14.158.788	-	-	**14.158.788**
Títulos emitidos por Empresas Extranjeras	918.232	-	-	**918.232**
Renta Variable	**261.511.305**	**23.939.113**	**-**	**285.450.418**
Acciones de Sociedades Extranjeras	57.085.796	-	-	**57.085.796**
Cuotas de Fondos de Inversión Extranjeros	88.761.536	23.939.113	-	**112.700.649**
Fondos Mutuos Extranjeros	115.663.973	-	-	**115.663.973**
DERIVADOS	18.264.523	-	-	**18.264.523**
Total	**1.741.438.801**	**124.487.252**	**-**	**1.865.926.053**

Nivel 1 : Instrumentos cotizados con mercados activos, donde el valor razonable está determinado por el precio observado en dichos mercados.

Nivel 2 : Instrumentos cotizados con mercados no activos, donde el valor razonable se determina utilizando una técnica o modelos de valorización, sobre la base de información de mercado.

Nivel 3 : Instrumentos no cotizados, donde también el valor razonable se determina utilizando técnicas o modelos de valorización, salvo que con la información disponible no sea posible determinar un valor razonable de manera fiable, en cuyo caso la inversión se valoriza a costo histórico.

NOTA 12 - ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

a) Impuestos diferidos consolidados al 30 de junio de 2015 y 31 de diciembre de 2014

	Saldo 30-06-2015 M$		Saldo 31-12-2014 M$	
Segmentos de operación	**Activos**	**Pasivos**	**Activos**	**Pasivos**
Matriz y otras	1.082.605	1.940.597	1.232.193	4.663.995
Seguros	36.711.784	40.670.733	27.068.243	30.418.847
Banco y filiales	20.506.955	8.952.272	18.288.997	8.567.383
Total	**58.301.344**	**51.563.602**	**46.589.433**	**43.650.225**

Al 30 de junio de 2015

b) Impuestos diferidos por segmentos de operación

	Matriz y otras					
	Consorcio Financiero	**Consorcio Inv. SpA**	**Consorcio Servicios**	**Punta Pite**	**Lote 18**	**Total segmento**
Activos por los Impuestos Diferidos						
Valorizacion de intrumentos financieros	143.801	-	-	-	-	**143.801**
Provisiones	723.786	**-**	2.711	-	-	**726.497**
Pérdidas tributarias	-	704	-	92.517	-	**93.221**
Otros	-	**-**	-	-	119.086	**119.086**
Total activos	**867.587**	**704**	**2.711**	**92.517**	**119.086**	**1.082.605**
Pasivos por Impuestos Diferidos						
Valorizacion de intrumentos financieros	1.557.733	**-**	-	-	-	**1.557.733**
Gastos anticipados	167.120	**-**	-	-		**167.120**
Inversión extranjera	215.744	**-**	**-**	**-**	**-**	**215.744**
Total pasivos	**1.940.597**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1.940.597**

	Seguros				Banco y Filiales
	Consorcio Vida	**CN Life**	**Consorcio Generales**	**Total segmento**	**Consorcio**
Activos por los Impuestos Diferidos					
Valorizacion de intrumentos financieros	21.578.381	11.303.659	33.283	**32.915.323**	3.529.224
Deudores por reaseguro	-	-	4.854	**4.854**	-
Contratos de leasing	-	128.826	-	**128.826**	10.310.590
Provisiones	1.713.302	77.936	634.544	**2.425.782**	5.690.420
Colocaciones	-	-	-	**-**	68.287
Pérdidas tributarias	-	-	-	**-**	501.695
Otros	1.190.688	46.311	-	**1.236.999**	406.739
Total activos	**24.482.371**	**11.556.732**	**672.681**	**36.711.784**	**20.506.955**
Pasivos por Impuestos Diferidos					
Depreciaciones	9.163.372	-	**-**	**9.163.372**	-
Valorizacion de intrumentos financieros	7.585.940	8.805.237	**680**	**16.391.857**	-
Intangibles	2.991.004	-	**-**	**2.991.004**	-
Contratos de leasing	8.333.699	-	**-**	**8.333.699**	7.749.093
Gastos anticipados	133.930	-	**29.647**	**163.577**	-
Otros	3.514.732	112.492	-	**3.627.224**	1.203.179
Total pasivos	**31.722.677**	**8.917.729**	**30.327**	**40.670.733**	**8.952.272**

Al 31 de diciembre de 2014

	Matriz y otras					
	Consorcio Financiero	Consorcio Inv. SpA	Consorcio Servicios	Punta Pite	Lote 18	Total segmento
Activos por los Impuestos Diferidos						
Valorizacion de intrumentos financieros	153.733	-	-	-	-	**153.733**
Provisiones	864.231	**-**	3.456	-	-	**867.687**
Pérdidas tributarias	-	**438**	-	91.027	-	**91.465**
Otros	-	**-**	-	222	119.086	**119.308**
Total activos	**1.017.964**	**438**	**3.456**	**91.249**	**119.086**	**1.232.193**
Pasivos por Impuestos Diferidos						
Valorizacion de intrumentos financieros	167.709	**-**	-	-	-	**167.709**
Inversión extranjera	4.496.286	**-**	**-**	**-**	**-**	**4.496.286**
Total pasivos	**4.663.995**	**-**	**-**	**-**	**-**	**4.663.995**

	Seguros				Banco y Filiales
	Consorcio Vida	CN Life	Consorcio Generales	Total segmento	Consorcio
Activos por los Impuestos Diferidos					
Valorizacion de intrumentos financieros	20.283.078	23.106	46.843	**20.353.027**	3.081.702
Deudores por reaseguro	-	-	78	**78**	-
Contratos de leasing	-	-	-	**-**	8.984.595
Provisiones	1.477.750	4.080.317	507.263	**6.065.330**	5.563.000
Colocaciones	-	-	-	**-**	113.998
Otros	649.808	-	-	**649.808**	545.702
Total activos	**22.410.636**	**4.103.423**	**554.184**	**27.068.243**	**18.288.997**
Pasivos por Impuestos Diferidos					
Depreciaciones	8.358.907	-	**-**	**8.358.907**	-
Valorizacion de intrumentos financieros	7.687.788	192.801	**680**	**7.881.269**	-
Intangibles	2.276.438	-	**-**	**2.276.438**	-
Contratos de leasing	7.370.796	425.877	**-**	**7.796.673**	6.782.595
Provisiones	1.237	423.996	**17.591**	**442.824**	-
Gastos anticipados	174.111	-	**-**	**174.111**	-
Otros	3.488.625	-	-	**3.488.625**	1.784.788
Total pasivos	**29.357.902**	**1.042.674**	**18.271**	**30.418.847**	**8.567.383**

Al 30 de junio de 2015 se han registrado en patrimonio diferencias temporarias por un monto total de M$1.944.096 (M$3.489.739 al 31 de diciembre de 2014) acumulados.

Los efectos de la reforma tributaria en los presentes estados financieros de acuerdo a lo establecido en la ley N°20.780, son los siguientes:

En las compañías del segmento Seguros, Matriz y otras, la diferencia entre la tasa de impuesto de 20% anteriormente vigente para el presente año y la nueva tasa de 21%, fue reconocida en los resultados del ejercicio 2014, cifra que ascendió a una pérdida de M$503.751. En cuanto al segmento Banco y filiales, el efecto entre la tasa anteriormente vigente (20%) y la nueva tasa (21%), ascendió a una perdida de M$309.169, con lo cual el efecto total de la reforma en cuestión sobre los resultados de Consorcio Financiero S.A. Al 30 de junio de 2015 ascienden a una pérdida de M$812.920.

Por otra parte, para las compañías del segmento Seguros y Matriz y Otras de acuerdo al Oficio Circular N°856 del 17 de octubre de 2014 de la Superintendencia de Valores y Seguros, el efecto de los cambios de tasa entre el 20% y las tasas futuras, que alcanzarán una tasa máxima de 27%, se reconoció directamente en el Patrimonio de la Sociedad sin afectar el resultado del ejercicio. El monto asciende a una disminución de Patrimonio de M$3.243.159.

Respecto a Banco Consorcio, el efecto entre la tasa anteriormente vigente (20%) y las tasas futuras, que alcanzarán una tasa máxima de 27%, fue reconocido en Consorcio Financiero directamente en el Patrimonio de esta sociedad. El monto asciende a un aumento de Patrimonio de M$169.687. En cuanto a la Corredora de Bolsa, todo el efecto entre la tasa anteriormente vigente (20%) y las tasas futuras, que alcanzarán una tasa máxima de 27%, fue reconocido directamente en el Patrimonio de esta sociedad y de Consorcio Financiero. El monto asciende a una disminución de Patrimonio de M$10.756

El monto total de los cargos directos al Patrimonio de Consorcio Financiero S.A. anteriormente mencionados, ascendió a una disminución de M$3.084.228, reconocidas en los presentes estados financieros.

c) Gastos por impuestos a las ganancias

	30-06-2015	30-06-2014
Gasto por Impuestos Corrientes Resultado por impuestos	M$	M$
Gastos por impuesto a la renta:		
Impuesto año corriente	(8.339.431)	(6.872.329)
Abono (cargo) por impuestos diferidos:		
Originación y reverso de diferencias temporarias	1.545.733	(2.530.246)
Cambio en diferencias temporales no reconocidas	3.764.415	1.702.812
Subtotales	**(3.029.283)**	**(7.699.763)**
Impuesto por gastos rechazados Artículo N°21	(16.445)	(12.575)
PPM por Pérdidas (recuperacion de creditos)	-	653.762
Otros	(82.911)	(22.815)
Cargo neto a resultados por impuesto a la renta	**(3.128.639)**	**(7.081.391)**
	-	

Ganancia (pérdida), antes de impuestos

Concepto	30-06-2015 Tasa de Impuesto %	30-06-2015 M$	30-06-2014 Tasa de Impuesto %	30-06-2014 M$
Impuesto sobre utilidad	22,5%	(10.887.765)	20,0%	(14.979.697)
Diferencias permanentes	-0,42%	202.329	-7,09%	5.309.113
Agregados y deducciones	-11,34%	5.488.327	-1,69%	1.263.543
Impuesto único (gastos rechazados)	-2,64%	1.276.042	-2,01%	1.507.083
Otros	-1,64%	792.428	0,24%	(181.433)
Tasa efectiva y gasto por impuesto a la renta	6,46%	**(3.128.639)**	9,45%	**(7.081.391)**

NOTA 13 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

Al 30 de junio de 2015 y 31 de diciembre de 2014, la situación de las Compañías Asociadas es la siguiente:

RUT	Nombre de Sociedad	Pais de Origen	% de Participación	Patrimonio Sociedad	Resultado Ejercicio	Deterioro de la Inversión	Valor Final Inversión (VP)
76.069.369-3	LVCC Asset Management S.A.	Chile	25,00%	11.266.307	1.340.893	-	2.304.507
99.531.100-3	Inmobiliaria Seis Norte S.A.	Chile	50,00%	1.449.161	102.361	-	734.370
96.658.670-2	Dcv-Vida	Chile	21,14%	781.186	39.287	-	153.958
99.564.930-6	Inmobiliaria Urano S.A.	Chile	33,33%	2.907	-	-	969
76.409.386-0	Avsa Ñuñoa Hc Spa	Chile	40,00%	1.110.648	(43.749)	-	444.259
99.586.380-4	Constructora E Inmb. Del Parque S.A	Chile	50,00%	102.083	(1.620)	-	51.042
99.564.920-9	Constructora E Inmb. Edificio Tres S.A.	Chile	33,33%	(5.528)	384	-	1
76.210.019-3	Constructora E Inmobiliaria Alonso De Cordova S.A.	Chile	33,33%	(742.657)	(355.743)	-	1
76.745.890-8	Constructora E Inmobiliaria Del Parque 2 S.A.	Chile	50,00%	233.125	(2.798)	-	116.562
76.954.790-8	Inmobiliaria Los Condores (***)	Chile	33,33%	11.512.426	350.709	-	3.911.935
99.591.340-2	Inmobiliaria Los Navegantes S.A.	Chile	50,00%	19.771	(48)	-	9.886
76.318.228-2	Inmobiliaria Aguas Claras	Chile	15,00%	5.856.165	145.656	-	878.425
99.599.540-9	Inmobiliaria Alta Vista S.A.	Chile	40,00%	688.396	45.754	-	275.358
76.233.018-0	Inmobiliaria Armas Move S.A.	Chile	50,00%	28.402	39.948	-	14.201
76.231.874-1	Inmobiliaria Calama	Chile	40,00%	3.675.250	48.982	-	1.470.104
76.563.450-4	Inmobiliaria Desarrollo Sur S.A.	Chile	35,00%	128.410	24.481	-	44.943
76.326.533-1	Inmobiliaria Edificios De Hacienda Spa.	Chile	15,00%	1.419.932	(126.597)	-	212.990
76.009.849-3	Inmobiliaria El Montijo 2 S.A.	Chile	33,33%	1.827.935	(2.652)	-	609.311
76.646.780-6	Inmobiliaria El Montijo S.A.	Chile	33,33%	8.998.504	(1.652)	-	2.890.487
96.995.870-8	Inmobiliaria Ipl S.A.	Chile	33,33%	76.480	(665)	-	25.493
76.641.360-9	Inmobiliaria Jardin Del Carmen S.A.	Chile	33,33%	14.463	8.890	-	4.821
76.027.704-5	Inmobiliaria Jardines De Cerrillos	Chile	50,00%	7.790.333	(35.720)	-	3.895.167
99.591.360-7	Inmobiliaria La Hacienda De Huechuraba S.A.	Chile	50,00%	1.025.943	213.472	-	512.972
76.283.072-8	Inmobiliaria Las Higueras S.A.	Chile	50,00%	(894.912)	(116.956)	-	1
76.349.920-0	Inmobiliaria Los Aromos S.A.	Chile	50,00%	1.801.215	89.893	-	653.060
99.577.930-7	Inmobiliaria Los Arrayanes S.A	Chile	44,00%	299.451	4.613	-	131.758
76.883.240-4	Inmobiliaria Los Cipreses (**)	Chile	50,00%	8.875.415	412.533	-	4.437.708
99.591.350-k	Inmobiliaria Los Gavilanes S.A.	Chile	50,00%	85.745	218	-	42.873
76.216.575-9	Inmobiliaria Los Maderos Spa.	Chile	15,00%	7.297.289	205.301	-	1.024.284
76.416.293-5	Inmobiliaria Monte Santo 3 Spa.	Chile	33,33%	15.192	1.136	-	5.064
76.213.015-7	Inmobiliaria Montepiedra S.A.	Chile	15,00%	7.017.865	223.935	-	1.052.680
96.931.030-9	Inmobiliaria Parque La Luz	Chile	33,33%	(89.094)	(18)	-	1
76.435.779-5	Inmobiliaria Pc 50 Spa	Chile	50,00%	3.700.000	376	-	1.850.000
99.591.150-7	Inmobiliaria San Luis S.A.	Chile	25,00%	121.757	2.159	-	30.439
76.209.105-4	Inmobiliaria San Nicolas Norte	Chile	40,00%	2.484.711	24.361	-	993.884
96.953.540-8	Inmobiliaria Sol De Maipu S.A.	Chile	50,00%	(447.325)	285.717	-	1
76.966.850-0	Inmobiliaria Vicente Valdes	Chile	35,00%	2.152.814	(111.241)	-	753.485
76.320.057-4	Inmobiliaria Y Desarrolladora El Remanso	Chile	30,00%	8.003.354	(170.499)	-	2.401.006
96.844.470-0	Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A. (*)	Chile	15,83%	117.342.427	(278.026)	-	18.259.847
76.039.786-5	Soc. Inv. Inmb. Seguras	Chile	42,06%	5.588.092	(314.377)	-	2.350.196
	TOTAL			**220.613.638**	**2.048.698**	**-**	**52.548.049**

Al 31 de diciembre de 2014:

RUT	Nombre de Sociedad	Pais de Origen	% de Participación	Patrimonio Sociedad	Resultado Ejercicio	Deterioro de la Inversión	Valor Final Inversión (VP)
76.069.369-3	LVCC Asset Management S.A.	Chile	25,00%	9.925.414	4.194.610	-	2.481.354
99.531.100-3	Inmobiliaria Seis Norte S.A.	Chile	50,00%	1.449.161	102.361	-	724.580
96.658.670-2	DCV-Vida	Chile	21,14%	741.899	81.828	-	156.886
99.564.930-6	Inmobiliaria Urano S.A.	Chile	33,33%	2.907	-	-	969
76.409.386-0	Avsa Ñuñoa Hc Spa	Chile	40,00%	1.154.397	(51.473)	-	461.759
99.586.380-4	Constructora E Inmb. Del Parque S.A	Chile	50,00%	64.339	19.682	-	32.170
99.564.920-9	Constructora E Inmb. Edificio Tres S.A.	Chile	33,33%	(5.912)	(18.947)	-	1
76.210.019-3	Constructora E Inmobiliaria Alonso De Cordova S.A.	Chile	33,33%	(386.914)	(155.068)	-	1
76.745.890-8	Constructora E Inmobiliaria Del Parque 2 S.A.	Chile	50,00%	235.923	(62.031)	-	117.962
76.954.790-8	Inmobiliaria Los Condores	Chile	33,33%	11.001.272	360.799	-	3.667.087
99.591.340-2	Inmobiliaria Los Navegantes S.A.	Chile	50,00%	19.819	(288)	-	9.910
76.318.228-2	Inmobiliaria Aguas Claras	Chile	15,00%	6.001.823	(38.472)	-	900.273
99.599.540-9	Inmobiliaria Alta Vista S.A.	Chile	40,00%	488.802	205.130	-	195.521
76.233.018-0	Inmobiliaria Armas Move S.A.	Chile	50,00%	(11.546)	(3.838)	-	1
76.231.874-1	Inmobiliaria Calama	Chile	40,00%	3.626.268	59.175	-	1.450.507
76.505.840-6	Inmobiliaria Monte Santo 3 Spa	Chile	33,33%	9.000	5.056	-	3.000
76.563.450-4	Inmobiliaria Desarrollo Sur S.A.	Chile	35,00%	235.687	(31.805)	-	82.490
76.326.533-1	Inmobiliaria Edificios De Hacienda Spa.	Chile	15,00%	1.546.530	(426.120)	-	231.980
76.009.849-3	Inmobiliaria El Montijo 2 S.A.	Chile	33,33%	1.822.477	20.701	-	607.492
76.646.780-6	Inmobiliaria El Montijo S.A.	Chile	33,33%	10.714.502	5.665.585	-	3.571.501
96.995.870-8	Inmobiliaria Ipl S.A.	Chile	33,33%	77.145	5.020	-	25.715
76.641.360-9	Inmobiliaria Jardin Del Carmen S.A.	Chile	33,33%	5.574	11.388	-	1.858
76.027.704-5	Inmobiliaria Jardines De Cerrillos (***)	Chile	50,00%	7.826.054	(587.048)	-	3.913.027
99.591.360-7	Inmobiliaria La Hacienda De Huechuraba S.A.	Chile	50,00%	812.471	807.021	-	406.236
76.283.072-8	Inmobiliaria Las Higueras S.A.	Chile	50,00%	(779.400)	(548.701)	-	1
76.349.920-0	Inmobiliaria Los Aromos S.A.	Chile	50,00%	1.711.322	577.617	-	855.661
99.577.930-7	Inmobiliaria Los Arrayanes S.A	Chile	44,00%	294.838	282.443	-	129.729
76.883.240-4	Inmobiliaria Los Cipreses (**)	Chile	50,00%	8.462.882	1.544.373	-	4.231.441
99.591.350-k	Inmobiliaria Los Gavilanes S.A.	Chile	50,00%	85.527	8.725	-	42.764
76.216.575-9	Inmobiliaria Los Maderos Spa.	Chile	15,00%	7.091.989	1.232.846	-	1.063.798
76.213.015-7	Inmobiliaria Montepiedra S.A.	Chile	15,00%	6.793.932	544.475	-	1.019.090
96.931.030-9	Inmobiliaria Parque La Luz	Chile	33,33%	(89.076)	(995)	-	1
99.591.150-7	Inmobiliaria San Luis S.A.	Chile	25,00%	121.757	2.159	-	30.439
76.209.105-4	Inmobiliaria San Nicolas Norte	Chile	40,00%	2.460.351	47.489	-	984.140
96.953.540-8	Inmobiliaria Sol De Maipu S.A.	Chile	50,00%	(733.042)	(139.999)	-	1
76.966.850-0	Inmobiliaria Vicente Valdes	Chile	35,00%	2.264.055	(205.224)	-	792.419
76.320.057-4	Inmobiliaria Y Desarrolladora El Remanso	Chile	30,00%	8.173.853	26.085	-	2.452.156
96.844.470-0	Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A. (*)	Chile	15,39%	117.620.453	8.963.432	-	18.501.915
76.039.786-5	Soc. Inv. Inmb. Seguras	Chile	42,06%	6.017.158	(678.700)	-	2.530.646
	TOTAL			**216.853.691**	**21.819.291**	**-**	**51.676.481**

Para aquellas sociedades en las cuales se tiene un porcentaje menor al 20% se ha obviado la presunción de que no se tiene influencia significativa, debido a que la Sociedad posee un Director con las suficientes atribuciones para poder ejercer influencia significativa.

(*) A continuación se presentan los Estados Financieros no auditados de Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A. al 31 de marzo de 2015:

ACTIVOS	M$	PASIVOS	M$
Activos Corrientes	25.973.448	Pasvos Corrientes	8.720.615
Activos no Corrientes	151.288.548	Pasvos no Corrientes	51.198.954
		Patrimonio	117.342.427
TOTAL ACTIVOS	177.261.996	TOTAL PASIVOS	177.261.996

ESTADOS DE RESULTADOS	M$
Ingresos de Act. Ordinarias	128.889
Costo de Ventas	(98.320)
Ganancia Bruta	30.569
Gasto de Administración	(484.695)
Ingresos Financieros	63.310
Costos Financieros	(249.502)
Otras Ganancias (pérdidas)	(44.354)
Ganancia (pérdida) antes de Impuestos	(684.672)
Ingreso por impuestos	406.646
PERDIDA DEL EJERCICIO	(278.026)

(**) A continuación se presentan los Estados Financieros no auditados de Inmobiliaria los Cipreses S.A. al 31 de marzo de 2015.

ACTIVOS	M$	PASIVOS	M$
Activos Corrientes	14.757.751	Pasvos Corrientes	8.541.347
Activos no Corrientes	10.468.071	Pasvos no Corrientes	7.809.060
		Patrimonio	8.875.415
TOTAL ACTIVOS	25.225.822	TOTAL PASIVOS	25.225.822

ESTADOS DE RESULTADOS	M$
Ingresos de Act. Ordinarias	2.583.768
Costo de Ventas	(1.563.459)
Ganancia Bruta	1.020.309
Gasto de Administración	(243.216)
Ingresos Financieros	234
Costos Financieros	(120.776)
Otras Ganancias (pérdidas)	(52.099)
Ganancia (pérdida) antes de Impuestos	604.452
Gasto por impuestos	(191.919)
PERDIDA DEL EJERCICIO	412.533

(***) A continuación se presentan los Estados Financieros no auditados de Inmobiliaria Los Condores S.A. al 31 de marzo de 2015.

ACTIVOS	M$	PASIVOS	M$
Activos Corrientes	8.029.326	Pasvos Corrientes	8.155.520
Activos no Corrientes	11.638.620	Pasvos no Corrientes	0
		Patrimonio	11.512.426
TOTAL ACTIVOS	19.667.946	TOTAL PASIVOS	19.667.946

ESTADOS DE RESULTADOS	M$
Ingresos de Act. Ordinarias	2.510.006
Costo de Ventas	(1.832.131)
Ganancia Bruta	677.875
Gasto de Administración	(214.074)
Ingresos Financieros	28.767
Costos Financieros	(40.213)
Otras Ganancias (pérdidas)	256
Ganancia (pérdida) antes de Impuestos	452.611
Gasto por impuestos	(101.902)
PERDIDA DEL EJERCICIO	350.709

NOTA 14 - ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

a) El detalle de los Intangibles es el siguiente:

30-06-2015
M$

	Activo Inicial	Movimiento del periodo	Amortización del periodo	Saldo Activo	Plazo de Amortización (meses)
Programas Computacionales	341.341	499.770	(53.005)	788.106	120
Programas Computacionales	1.075.785	42.480	(188.830)	929.435	60
Programas Computacionales	484.353	(354.810)	-	129.543	48
Derechos	2.650.424	-	(460.594)	2.189.830	60
Total	**4.551.903**	**187.440**	**(702.429)**	**4.036.914**	

31-12-2014
M$

	Activo Inicial	Movimiento del periodo	Amortización Acumulada	Saldo Activo	Plazo de Amortización (meses)
Programas Computacionales	291.520	71.180	(21.359)	341.341	120
Programas Computacionales	663.889	695.910	(284.014)	1.075.785	60
Programas Computacionales	530.579	282.329	(328.555)	484.353	48
Derechos	3.571.610	-	(921.186)	2.650.424	60
Total	**5.057.598**	**1.049.419**	**(1.555.114)**	**4.551.903**	

b) La amortización de los Activos Intangibles se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose a lo largo de la vida útil estimada del activo.

NOTA 15 - PLUSVALÍA

a) La composición del presente rubro es el siguiente:

Al 30 de junio de 2015

(nombre sociedad que genera mayor valor)	Saldo Inicial Neto	Adquisiciones por participación	M$ Pérdidas por Deterioro Reconocida en Patrimonio	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Resultado	Saldo final, Neto
Banco Consorcio	1.777.256	3	-	-	**1.777.259**
Cn Life Compañía De Seguros S.A.	4.677.279	-	-	-	**4.677.279**
Inmobiliaria Seis Norte S.A.	72.788	-	-	-	**72.788**
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	455.857	-	-	-	**455.857**
Total	**6.983.180**	**3**	**-**	**-**	**6.983.183**

Al 31 de diciembre de 2014

(nombre sociedad que genera mayor valor)	Saldo Inicial Neto	Adquisiciones por participación	M$ Pérdidas por Deterioro Reconocida en Patrimonio	Pérdidas por Deterioro Reconocida en Resultado	Saldo final, Neto
Banco Consorcio	1.777.256	-	-	-	**1.777.256**
CN Life Compañía de Seguros S.A.	4.677.279	-	-	-	**4.677.279**
Inmobiliaria Seis Norte S.A.	72.788	-	-	-	**72.788**
Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.	-	455.857	-	-	**455.857**
Total	**6.527.323**	**455.857**	**-**	**-**	**6.983.180**

El modelo de deterioro se describe en Nota 3.1.9 de Políticas Contables.

NOTA 16 - PROPIEDADES DE INVERSIÓN

a) Los saldos de Propiedades de Inversión se detallan a continuación:

Clases de Propiedades de inversión, Neto	30-06-2015	31-12-2014
	M$	M$
Propiedades de inversión	**344.526.697**	**351.699.391**
Terrenos	228.234.009	236.921.960
Edificios	116.292.688	114.777.431

Clases de Propiedades de inversión, Bruto	30-06-2015	31-12-2014
	M$	M$
Propiedades de inversión	**367.955.419**	**373.751.217**
Terrenos	228.234.009	236.921.960
Edificios	139.721.410	136.829.257

Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades de inversión	30-06-2015	31-12-2014
	M$	M$
Depreciación acumulada Propiedades de inversión, Neto	**23.428.722**	**22.051.826**
Depreciación acumulada y deterioro de valor, edificios	23.428.722	22.051.826

b) Detalle de movimientos

Al 30 de junio de 2015

	Terrenos	Edificios	Saldo
	M$	M$	M$
Propiedades de inversión saldo inicial	236.921.960	114.777.431	**351.699.391**
Adiciones	3.692.733	-	**3.692.733**
Gasto por depreciación, Propiedad Plantas y Equipos	-	(1.437.608)	**(1.437.608)**
Ventas y bajas	(15.730.971)	(179.428)	**(15.910.399)**
Ajuste por revalorización	3.350.287	2.901.923	**6.252.210**
Deterioro (provisión)	-	230.370	**230.370**
Propiedades de inversión	**228.234.009**	**116.292.688**	**344.526.697**

Al 31 de diciembre de 2014

	Terrenos	Edificios	Saldo
	M$	M$	M$
Propiedades de inversión Saldo Inicial	217.641.656	110.642.390	**328.284.046**
Adiciones	14.798.850	130.424	**14.929.274**
Gasto por depreciación	-	(2.732.384)	**(2.732.384)**
Ventas y bajas	(7.654.495)	(2.920.313)	**(10.574.808)**
Ajuste por revalorización	12.135.949	9.225.847	**21.361.796**
Deterioro (provisión)	-	431.467	**431.467**
Propiedades de inversión	**236.921.960**	**114.777.431**	**351.699.391**

Ver “Contingencias y Compromisos” (Nota 34) donde se detallan restricciones asociadas a las propiedades de inversión.

NOTA 17 - PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

a) Los saldos de Propiedades Plantas y Equipos se detallan a continuación:

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, Neto	30-06-2015	31-12-2014
	M$	M$
Propiedades, Plantas y Equipos	**28.750.734**	**28.128.593**
Construcción en curso, Neto	974.344	533.390
Terrenos	4.955.843	4.899.243
Edificios, Neto	16.705.386	16.734.973
Muebles, Plantas y Equipos, Neto	1.796.280	1.628.247
Equipos computacionales	1.811.830	1.531.945
Vehículos, Neto	265.395	352.504
Otros, Neto	2.241.656	2.448.291

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto	30-06-2015	31-12-2014
	M$	M$
Propiedades, Plantas y Equipos, Bruto	**50.000.329**	**48.147.327**
Construcción en curso, Bruto	974.344	533.390
Terrenos	4.955.843	4.899.243
Edificios, Bruto	22.644.133	21.929.240
Muebles, Plantas y Equipos, Bruto	5.284.139	4.963.410
Equipos computacionales	12.144.950	11.754.174
Vehículos, Bruto	437.675	513.979
Otros, Bruto	3.559.245	3.553.891

Clases de Depreciación acumulada y deterioro del valor, Propiedades, Plantas y Equipos	30-06-2015	31-12-2014
	M$	M$
Depreciación acumulada Propiedades, Plantas y Equipos	**21.249.595**	**20.018.734**
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Edificios	5.938.747	5.194.267
Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Muebles Plantas y Equipos	3.487.859	3.335.163
Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Equipos computacionales	10.333.120	10.222.229
Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Vehículos	172.280	161.475
Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Otros	1.317.589	1.105.600

b) Detalle de movimientos

Al 30 de junio de 2015

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios	Muebles plantas y equipos	Equipos computacionales	Vehículos	Otros	Saldo 30-06-2015
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Propiedades Plantas y Equipos saldo inicial	533.390	4.899.243	16.734.973	1.628.247	1.531.945	352.504	2.448.291	**28.128.593**
Adiciones	429.455	-	-	338.482	678.790	13.281	5.354	**1.465.362**
Gasto por depreciación	-	-	(208.877)	(152.695)	(398.906)	(30.718)	(211.989)	**(1.003.185)**
Ventas y bajas	-	-	-	-	-	(69.671)	-	**(69.671)**
Ajustes por revalorización	11.499	56.600	179.290	(17.754)	1	(1)	-	**229.635**
Deterioro (provisión)	-	-	-	-	-	-	-	**-**
Propiedad Plantas y Equipos	**974.344**	**4.955.843**	**16.705.386**	**1.796.280**	**1.811.830**	**265.395**	**2.241.656**	**28.750.734**

Al 31 de diciembre de 2014

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios	Muebles plantas y equipos	Equipos computacionales	Vehículos	Otros	Saldo 31-12-2014
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Propiedades Plantas y Equipos saldo inicial	100.779	4.105.872	15.739.513	1.637.470	1.566.716	343.425	1.083.814	**24.577.589**
Adiciones	415.351	575.353	237.029	432.378	764.048	120.339	1.665.447	**4.209.945**
Gasto por depreciación	-	-	(405.080)	(441.799)	(779.713)	(67.133)	(300.970)	**(1.994.695)**
Ventas y bajas	-	-	-	(17.556)	(15.064)	(44.127)	-	**(76.747)**
Ajustes por revalorización	17.260	218.018	703.296	17.754	(4.042)	-	-	**952.286**
Deterioro (provisión)	-	-	460.215	-	-	-	-	**460.215**
Propiedad Plantas y Equipos	**533.390**	**4.899.243**	**16.734.973**	**1.628.247**	**1.531.945**	**352.504**	**2.448.291**	**28.128.593**
	-	-	-	-	-	-	-	-

Las vidas útiles estimadas al 30 de junio de 2015 y al 31 de diciembre de 2014, son las siguientes:

Tipo de Bien	Vida útil asignada (Años)
	Información consolidada
Edificios	50 a 51
Muebles, planta y equipos	4 a 7
Equipamiento computacional	2 a 3
Vehículos	3
Otros	4

Las propiedades, planta y equipo no presentan restricciones de titularidad, así como tampoco están afectos como garantía al cumplimiento de obligaciones.

No existen bienes que se encuentren temporalmente fuera de servicio, así como también no existen bienes significativos que se encuentren en uso y que estén completamente depreciados.

NOTA 18 - PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

La composición del presente rubro es la siguiente:

	30-06-2015	31-12-2014
	M$	M$
Iva por pagar	532.258	465.042
Impuesto renta	635.405	1.908.723
Impuesto de terceros	771.574	1.300.467
Impuesto de reaseguro	1.982	7.739
Total	**1.941.219**	**3.681.971**

NOTA 19 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

La composición del presente rubro es la siguiente:

	30-06-2015	31-12-2014
	M$	M$
Seguros		
Dividendos por pagar	81.988	124.539
Imposiciones por pagar	3.623.375	3.680.359
Cheques caducos	2.158.750	1.654.711
Cuentas por pagar	24.505.600	33.802.277
Adelanto de precio por proyectos (*)	22.530.392	26.200.971
Deudas por intermediario	1.891.662	2.113.163
Prima recibida por anticipado	759.648	991.882
Deudas con el personal	147.788	272.676
Otros pasivos no financieros	197.049	72.140
Banco y filiales		
Cuentas por pagar	13.202.259	26.699.750
Matriz y otras		
Cheques caducos	130.925	130.919
Cuentas por pagar	4.493.267	5.400.708
Deudas con el personal	5.780	11.136
Otros pasivos no financieros	-	2.397
Total	**73.728.483**	**101.157.628**

(*) Corresponden a los adelantos de precios por promesas de compra-venta de bienes raíces de inversión pertenecientes al segmento de seguros.

NOTA 20 - CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

La composición del presente rubro es la siguiente:

	30-06-2015	31-12-2014
	M$	M$
Reservas Técnicas	4.343.631.970	4.115.120.448
Deudas por Operaciones de Seguro	7.957.825	5.333.366
Acreedores por Intermediación	4.210.431	4.842.457
Total	**4.355.800.226**	**4.125.296.271**

El modelo de cálculo para las reservas técnicas, se describe en la nota 3.3.6.c de políticas contables.

NOTA 21 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Al 30 de junio de 2015

a) Otros pasivos financieros aplicables a segmento Seguros, Matriz y otras

	Valor Razonable M$	Costo amortizado M$	Saldo 30-06-2015 M$
Obligaciones bancarias	1.200.071	192.081.055	**193.281.126**
Bonos por pagar	-	125.078.308	**125.078.308**
Cuentas corrientes	-	-	**-**
Obligaciones por derivados	2.016.705	58.340.923	**60.357.628**
Obligaciones por venta corta	-	-	**-**
Contratos de retrocompra	-	47.939.050	**47.939.050**
Total	**3.216.776**	**423.439.336**	**426.656.112**

b) Otros pasivos financieros, aplicable al segmento Banco y filiales

	Valor Razonable M$	Costo amortizado M$	Saldo 30-06-2015 M$
Obligaciones bancarias	-	59.994.619	**59.994.619**
Cuentas corrientes	-	3.954.235	**3.954.235**
Bonos corrientes	-	309.578.322	**309.578.322**
Obligaciones por derivados	16.744.098	-	**16.744.098**
Otras obligaciones	-	33.468.891	**33.468.891**
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	218.842.642	-	**218.842.642**
Depósitos y otras captaciones a plazo	-	1.445.611.547	**1.445.611.547**
Adeudado a operadores de tarjetas de créditos	-	21.740	**21.740**
Total	**235.586.740**	**1.852.629.354**	**2.088.216.094**
Total General	**238.803.516**	**2.276.068.690**	**2.514.872.206**

Al 31 de diciembre de 2014

a) Otros pasivos financieros aplicables a segmento Seguros, Matriz y otras

	Valor Razonable M$	Costo amortizado M$	Saldo 31-12-2014 M$
Obligaciones bancarias	-	175.423.759	**175.423.759**
Bonos por pagar	-	123.259.559	**123.259.559**
Obligaciones por derivados	11.636.230	45.724.088	**57.360.318**
Obligaciones por venta corta	-	6.172.757	**6.172.757**
Contratos de retrocompra	-	94.661.185	**94.661.185**
Total	**11.636.230**	**445.241.348**	**456.877.578**

b) Otros pasivos financieros, aplicable al segmento Banco y filiales

	Valor Razonable M$	Costo amortizado M$	Saldo 31-12-2014 M$
Obligaciones bancarias	-	46.487.743	**46.487.743**
Cuentas corrientes	-	706.225	**706.225**
Bonos corrientes	-	269.831.234	**269.831.234**
Obligaciones por derivados	9.931.659	-	**9.931.659**
Otras obligaciones	-	34.987.721	**34.987.721**
Contratos de retrocompra y préstamos de valores	242.852.777	-	**242.852.777**
Depósitos y otras captaciones a plazo	-	1.496.539.880	**1.496.539.880**
Adeudado a operadores de tarjetas de créditos	-	27.572	**27.572**
Total	**252.784.436**	**1.848.580.375**	**2.101.364.811**
Total General	**264.420.666**	**2.293.821.723**	**2.558.242.389**

Detalle de las obligaciones al Al 30 de junio de 2015: (Seguros, Matriz y otras)

Rut entidad Deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	Rut entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva %	Tasa nominal %	0 - 90 días	91 días - 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años	Total
										M$	M$	M$	M$	M$	M$
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97004000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	UF		SEMESTRAL	1,15%	-	9.531.640	-	-	-	9.531.640
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97030000-7	BANCO ESTADO	CHILE	PESOS		SEMESTRAL	4,16%	-	22.539.307	-	-	-	22.539.307
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	**	BONOS	CHILE	UF	VENCIMIENTO	3,82%		-	2.247.008	60.570.458	-	-	62.817.466
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	**	BONOS	CHILE	UF	SEMESTRAL	4,02%		-	2.364.986	4.458.945	4.120.701	51.316.210	62.260.842
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	UF	DOLARES	0,25%		19.838	-	-	-	-	19.838
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	UF	DOLARES	0,25%		12.169	-	-	-	-	12.169
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	UF	DOLARES	0,25%		49.346	-	-	-	-	49.346
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	UF	DOLARES	0,25%		15.229	-	-	-	-	15.229
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	DOLARES	DOLARES	0,25%		2.503	-	-	-	-	2.503
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	DOLARES	0,25%		2.397	-	-	-	-	2.397
79.619.200-3	FINANCIERO	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	DOLARES	0,25%		23.855	-	-	-	-	23.855
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,34%		-	8.064.940	-	-	-	8.064.940
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,31%		10.027.899	-	-	-	-	10.027.899
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,35%		49.112	47.721	177.802	158.501	1.169.251	1.602.387
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.023.000-9	CREDIT SUISSE FIRST BOSTON INTERNATIONAL	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	6,77%		-	131.708	499.920	-	-	631.628
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,33%		-	603.757	-	-	-	603.757
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	4,37%		17.240	16.728	62.127	55.121	439.704	590.920
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	90.909.090-3	DEUTSCHE BANK AG LONDON	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	7,11%		16.853	16.362	60.853	54.115	442.546	590.729
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	7,11%		-	44.273	78.672	67.101	385.519	575.565
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	90.909.090-3	DEUTSCHE BANK AG LONDON	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	6,60%		-	43.928	78.046	66.553	381.515	570.042
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	6,97%		11.679	11.451	505.496	-	-	528.626
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	5,68%		8.502	501.094	-	-	-	509.596
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,33%		18.740	18.097	66.331	365.912	-	469.080
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	6,78%		17.400	16.819	61.797	372.819	-	468.835
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,64%		-	34.699	62.406	330.718	-	427.823
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	90.909.090-3	DEUTSCHE BANK AG LONDON	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,68%		-	396.574	-	-	-	396.574
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	5,64%		8.158	7.755	27.273	21.955	-	65.141
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	5,43%		-	21.513	37.250	30.438	-	89.201
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	6,20%		5.087	4.819	16.795	13.300	-	40.001
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	5,84%		2.604	2.478	8.756	7.104	-	20.942
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,86%		8.180	7.758	27.152	21.647	-	64.737
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,66%		-	-	-	-	233.505	233.505
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,00%		48.660	-	-	-	-	48.660
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		29.208	-	-	-	-	29.208
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		20.922	-	-	-	-	20.922
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		29.738	-	-	-	-	29.738
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		10.411	-	-	-	-	10.411
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		39.756	-	-	-	-	39.756
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		323.162	-	-	-	-	323.162
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		30.191	-	-	-	-	30.191
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		366.948	-	-	-	-	366.948
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		21.101	-	-	-	-	21.101
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		114.264	-	-	-	-	114.264
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		116.343	-	-	-	-	116.343
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		383.904	-	-	-	-	383.904
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		100.380	-	-	-	-	100.380
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		6.671	-	-	-	-	6.671
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,13%		28.178	-	-	-	-	28.178
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		85.276	-	-	-	-	85.276
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		50.966	-	-	-	-	50.966
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		-	26.819	-	-	-	26.819
96.654.180-6	CONSORCIO GENERALES	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,33%		-	1.200.071	-	-	-	1.200.071
96.654.180-6	CONSORCIO GENERALES	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,25%		29.208	-	-	-	-	29.208
96.654.180-6	CONSORCIO GENERALES	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,25%		9.739	-	-	-	-	9.739
96.654.180-6	CONSORCIO GENERALES	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,25%		19.523	-	-	-	-	19.523
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	TRIMESTRAL	0,90%		6.685.843	-	-	-	-	6.685.843
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,32%		7.522.344	-	-	-	-	7.522.344
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,73%		28.171	15.271.701	-	-	-	15.299.872
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,85%		16.025.030	-	-	-	-	16.025.030
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,34%		-	-	15.950.000	-	-	15.950.000
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,84%		16.092.673	-	-	-	-	16.092.673
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,82%		64.341.507	-	-	-	-	64.341.507
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANCO SANTANDER ESPAÑA	ESPAÑA	DOLARES	DIARIA	1,09%		47.939.050	-	-	-	-	47.939.050
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,93%		266.804	259.479	8.975.019	-	-	9.501.302
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	7,22%		-	374.142	5.031.259	-	-	5.405.401
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,64%		81.223	78.923	2.489.961	-	-	2.650.107
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	90.909.090-3	DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	5,17%		36.608	35.936	1.797.531	-	-	1.870.075
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,20%		-	47.127	1.140.119	-	-	1.187.246
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		MERRIL LYNCH	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	5,26%		-	-	1.122.741	-	-	1.122.741
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	90.909.090-3	DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	5,92%		52.891	50.837	947.246	-	-	1.050.974
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	4,03%		10.928	10.431	854.765	-	-	876.124
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,07%		-	81.303	767.494	-	-	848.797
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	6,96%		59.240	56.412	721.577	-	-	837.229
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,80%		27.497	26.593	754.809	-	-	808.899
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	8,39%		-	725.955	-	-	-	725.955
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,66%		19.789	19.230	677.101	-	-	716.120
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,20%		-	28.903	684.247	-	-	713.150
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	6,94%		56.993	54.205	599.319	-	-	710.517
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		685.520	-	-	-	-	685.520
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		643.234	-	-	-	-	643.234

99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	90.909.090-3	DEUTSCHE BANK AG LONDON	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	6,45%	-	65.116	575.244	-	-	640.360
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	632.486	-	-	-	-	632.486
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,03%	8.738	8.641	608.461	-	-	625.840
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	563.546	-	-	-	-	563.546
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	Banco BBVA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,62%	-	-	516.041	-	-	516.041
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	514.320	-	-	-	-	514.320
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,72%	22.181	21.361	469.082	-	-	512.624
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	-	488.500	-	-	-	488.500
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	461.515	-	-	-	-	461.515
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,13%	448.463	-	-	-	-	448.463
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	417.324	-	-	-	-	417.324
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,74%	21.753	20.897	370.845	-	-	413.495
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,63%	-	53.050	352.072	-	-	405.122
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	6,31%	-	36.818	360.885	-	-	397.703
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,98%	44.033	5.103	310.800	-	-	359.936
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,34%	10.047	9.758	328.821	-	-	348.626
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	347.783	-	-	-	-	347.783
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	342.296	-	-	-	-	342.296
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		HSBC BANK USA NY	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	5,25%	32.257	30.902	264.490	-	-	327.649
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	308.702	-	-	-	-	308.702
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	3,88%	-	64.193	233.164	-	-	297.357
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	90.909.090-3	DEUTSCHE BANK AG LONDON	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	5,57%	35.686	34.059	225.736	-	-	295.481
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		GOLDMAN SACHS	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	292.174	-	-	-	-	292.174
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	281.171	-	-	-	-	281.171
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	278.081	-	-	-	-	278.081
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	268.713	-	-	-	-	268.713
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	6,57%	9.627	9.269	247.271	-	-	266.167
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		Credit Suisse	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,26%	-	-	257.846	-	-	257.846
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	6,48%	-	60.131	192.565	-	-	252.696
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	247.567	-	-	-	-	247.567
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	237.282	-	-	-	-	237.282
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	-	235.117	-	-	-	235.117
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		CREDIT SUISSE FIRST BOSTON INTERNATIONAL	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	7,41%	31.778	30.008	170.333	-	-	232.119
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		CREDIT SUISSE FIRST BOSTON INTERNATIONAL	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	10,20%	-	96.182	134.832	-	-	231.014
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	229.775	-	-	-	-	229.775
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	219.736	-	-	-	-	219.736
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	4,13%	21.018	20.303	177.881	-	-	219.202
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	6,65%	-	59.979	154.238	-	-	214.217
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	209.373	-	-	-	-	209.373
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	90.909.090-3	DEUTSCHE BANK AG LONDON	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	7,19%	-	62.182	147.148	-	-	209.330
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	194.449	-	-	-	-	194.449
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,95%	21.057	20.054	149.359	-	-	190.470
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,68%	18.612	17.758	144.821	-	-	181.191
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	-	181.140	-	-	-	181.140
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	178.056	-	-	-	-	178.056
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	175.321	-	-	-	-	175.321
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	173.025	-	-	-	-	173.025
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	171.431	-	-	-	-	171.431
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	168.069	-	-	-	-	168.069
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,00%	158.129	-	-	-	-	158.129
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	148.123	-	-	-	-	148.123
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,83%	22.804	21.882	100.676	-	-	145.362
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	145.192	-	-	-	-	145.192
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		HSBC BANK USA NY	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	4,83%	21.800	20.917	98.180	-	-	140.897
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	139.866	-	-	-	-	139.866
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	139.045	-	-	-	-	139.045
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	136.870	-	-	-	-	136.870
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	90.909.090-3	DEUTSCHE BANK AG LONDON	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,28%	17.709	16.923	98.644	-	-	133.276
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	5,28%	16.905	13.945	101.403	-	-	132.253
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	124.378	-	-	-	-	124.378
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	124.354	-	-	-	-	124.354
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,00%	123.240	-	-	-	-	123.240
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	122.749	-	-	-	-	122.749
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	119.671	-	-	-	-	119.671
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	-	104.151	-	-	-	104.151
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	90.909.090-3	DEUTSCHE BANK AG LONDON	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	7,36%	90.739	85.657	(76.198)	-	-	100.198
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	99.137	-	-	-	-	99.137
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	8,06%	-	80.598	17.263	-	-	97.861
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	96.814	-	-	-	-	96.814
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,26%	16.563	15.814	64.124	-	-	96.501
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	90.909.090-3	DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	5,29%	25.970	24.786	38.511	-	-	89.267
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	86.343	-	-	-	-	86.343
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	83.885	-	-	-	-	83.885
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	83.145	-	-	-	-	83.145
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	79.363	-	-	-	-	79.363
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	78.798	-	-	-	-	78.798
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	-	77.289	-	-	-	77.289
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	73.561	-	-	-	-	73.561
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	64.079	-	-	-	-	64.079
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE		HSBC BANK USA NY	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	4,83%	20.794	19.919	20.401	-	-	61.114
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,69%	-	35.684	23.186	-	-	58.870
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,22%	9.130	8.721	26.587	-	-	44.438
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	36.927	-	-	-	-	36.927
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	-	36.816	-	-	-	36.816
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	35.212	-	-	-	-	35.212
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	28.696	-	-	-	-	28.696
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	26.227	-	-	-	-	26.227
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	24.951	-	-	-	-	24.951
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	24.709	-	-	-	-	24.709
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	8,05%	-	16.112	5.622	-	-	21.734
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	19.993	-	-	-	-	19.993
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	19.041	-	-	-	-	19.041
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	14.853	-	-	-	-	14.853
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	8,06%	-	15.752	(1.129)	-	-	14.623
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	14.543	-	-	-	-	14.543
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	0,64%	12.933	-	-	-	-	12.933
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	BANCO SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,96%	-	5.571	-	-	-	5.571
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	1.729	-	-	-	-	1.729
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	-	1.688	-	-	-	1.688
99.012.000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	-	77	-	-	-	77
														426.656.112

**** : Corresponde a tenedores de bonos emitidos por Consorcio Financiero S.A.**

Detalle Banco y filiales:

	Valor contable Vencimiento						
	0 - 90 días	91 días - 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años	Total	
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	
Obligaciones bancarias	59.994.619	-	-	-	-	**59.994.619**	-
Cuenta Corriente	3.954.235	-	-	-	-	**3.954.235**	-
Obligaciones por derivados	16.602.253	141.845	-	-	-	**16.744.098**	-
Cartola de retrocompra y préstamos de valores	218.842.642	-	-	-	-	**218.842.642**	-
Depósitos y otras captaciones a plazo	318.723.125	1.039.032.233	87.856.189	-	-	**1.445.611.547**	-
Adeudado a operadores de tarjetas de crédito	21.740	-	-	-	-	**21.740**	-
Otras obligaciones	33.468.891	-	-	-	-	**33.468.891**	-
Subtotal						**1.778.637.772**	

Detalle bonos al 30 de junio cel 2015:

	Serie	Moneda índice reajuste	Monto Nominal colocado	fecha vcmto	Pago de intereses	Pago Amortización	Colocación Chile/ extranjero	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Valor contable Vencimiento 0 - 90 días M$	91 días - 1 año M$	1 a 3 años M$	3 a 5 años M$	Mas de 5 años M$	Total M$
Bonos Subordinados	BCNO-A	UF	1.500.000	31-10-2031	Semestral	Al término	Chile	4,40%	4,00%	-	-	-	-	35.975.862	35.975.862
Bonos Subordinados	BCNO-G	UF	1.000.000	01-04-2039	Semestral	Al término	Chile	4,00%	4,00%	-	-	-	-	25.215.481	25.215.481
Bonos Subordinados	BCNO-K	UF	1.500.000	01-11-2039	Semestral	Al término	Chile	3,85%	3,80%	-	-	-	-	37.395.578	37.395.578
Bonos Corrientes	BCNO-D	Pesos	22.800.000	05-07-2016	Semestral	Al término	Chile	6,40%	6,39%	-	-	22.758.551	-	-	22.758.551
Bonos Corrientes	BCNO-C	UF	1.500.000	05-07-2018	Semestral	Al término	Chile	3,70%	3,54%	-	-	-	37.604.522	-	37.604.522
Bonos Corrientes	BCNO-I	Pesos	35.250.000	01-04-2017	Semestral	Al término	Chile	5,23%	5,80%	-	-	36.061.114	-	-	36.061.114
Bonos Corrientes	BCNO-O	Pesos	36.900.000	01-05-2020	Semestral	Al término	Chile	4,87%	5,90%	-	-	-	-	38.821.202	38.821.202
Bonos Corrientes	BCNO-L	UF	1.500.000	01-05-2018	Semestral	Al término	Chile	2,20%	2,20%	-	-	-	37.605.022	-	37.605.022
Bonos Corrientes	BCNO-H	UF	1.500.000	01-04-2019	Semestral	Al término	Chile	2,70%	3,00%	-	-	-	38.140.990	-	38.140.990
Subtotal															**309.578.322**
Total															**2.514.872.206**

Detalle de las obligaciones al 31 de diciembre de 2014: (Seguros, Matriz y otras)

Rut entidad Deudora	Nombre entidad deudora	País entidad deudora	Rut entidad acreedora	Nombre entidad acreedora	País entidad acreedora	Tipo de moneda	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Tasa nominal	0 - 90 días	91 días - 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años	Total
								%	%	M$	M$	M$	M$	M$	M$
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	UF	SEMESTRAL	2,30%		-	-	9.408.163	-	-	9.408.163
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,00%		-	11.878.527	-	-	-	11.878.527
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	**	BONOS		UF	VENCIMIENTO	3,82%		-	2.101.005	2.101.005	57.695.774	-	61.897.784
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	**	BONOS		UF	SEMESTRAL	4,02%		-	2.213.435	4.426.872	4.426.872	50.294.596	61.361.775
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,65%		10.263.117	-	-	-	-	10.263.117
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	96904900-7	B.P. S.A.	CHILE	PESOS	DIARIA	0,20%		6.376	-	-	-	-	6.376
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	77.447.120-0	Sociedad Agricola El Vergel de Trebulco S.A.-	CHILE	PESOS	DIARIA	0,20%		4.936	-	-	-	-	4.936
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	78.082.270-8	P.C.G.O. LTDA.	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		9.310	-	-	-	-	9.310
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	96904900-7	B.P. S.A.	CHILE	PESOS	DIARIA	0,20%		10.395	-	-	-	-	10.395
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	78.082.270-8	P.C.G.O. LTDA.	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		49.378	-	-	-	-	49.378
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	78.082.270-8	P.C.G.O. LTDA.	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		12.569	-	-	-	-	12.569
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	96904900-7	B.P. S.A.	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		24.994	-	-	-	-	24.994
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	96904900-7	B.P. S.A.	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		15.733	-	-	-	-	15.733
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		40.528	-	-	-	-	40.528
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		19.850	-	-	-	-	19.850
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		28.928	-	-	-	-	28.928
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	77.447.120-0	Sociedad Agricola El Vergel de Trebulco S.A.-	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		3.949	-	-	-	-	3.949
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	PESOS	DIARIA	0,20%		5.554	-	-	-	-	5.554
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		6.688	-	-	-	-	6.688
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		12.051	-	-	-	-	12.051
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		4.548	-	-	-	-	4.548
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		2.263	-	-	-	-	2.263
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		8.212	-	-	-	-	8.212
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	96904900-7	B.P. S.A.	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		1.644	-	-	-	-	1.644
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		119.267	-	-	-	-	119.267
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		80.755	-	-	-	-	80.755
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		102.784	-	-	-	-	102.784
79619200-3	FINANCIERO	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	PESOS	DIARIA	0,25%		116.672	-	-	-	-	116.672
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,31%		8.072.464	-	-	-	-	8.072.464
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	PESOS	SEMESTRAL	6,13%		-	10.037.212	-	-	-	10.037.212
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	PESOS	DIARIA	0,30%		3.015.301	-	-	-	-	3.015.301
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	7,11%		18.419	17.678	63.923	54.269	296.587	450.876
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,33%		15.613	15.047	54.922	259.793	-	345.375
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,35%		-	28.433	50.834	225.653	-	304.920
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	6,97%		7.943	7.834	388.158	-	-	403.935
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.036.000-K	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,64%		41.655	40.458	150.351	133.480	908.244	1.274.188
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.032.000-8	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	4,37%		5.922	5.842	372.383	-	-	384.147
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.032.000-8	BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	5,68%		13.850	13.440	49.837	44.122	343.664	464.913
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,33%		14.292	13.788	50.450	266.645	-	345.175
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	6,78%		-	8.688	458.936	-	-	467.624
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	78.802.620-k	CREDIT SUISSE FIRST BOSTON INTERNATIONAL	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	6,77%		-	114.360	251.747	-	-	366.107
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	90.909.090-3	DEUTSCHE BANK AG LONDON		DOLARES	SEMESTRAL	6,60%		-	4.270	282.220	-	-	286.490
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	90.909.090-3	DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	5,68%		13.469	13.079	48.581	43.130	346.469	464.728
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	90.909.090-3	DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	7,11%		18.245	17.511	63.306	53.728	292.640	445.430
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,02%		-	-	-	-	165.032	165.032
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		18.927	-	-	-	-	18.927
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		56.056	-	-	-	-	56.056
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		67.765	-	-	-	-	67.765
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		204.244	-	-	-	-	204.244
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		245.553	-	-	-	-	245.553
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		203.703	-	-	-	-	203.703
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		23.742	-	-	-	-	23.742
96.579.280-5	CN LIFE	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		45.740	-	-	-	-	45.740
E-0	Cayman	ISLAS CAYMAN	-	COMPASS GROUP	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	0,30%		-	-	-	-	6.172.757	6.172.757
96.654.180-6	CONSORCIO GENERALES	Chile	97.004.000-5	BANCO DE CHILE	CHILE	PESOS	MENSUAL	0,32%		-	1.176.904	-	-	-	1.176.904
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,84%		-	15.215.471	-	-	-	15.215.471
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,40%		6.344.271	-	-	-	-	6.344.271
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,82%		-	60.839.711	-	-	-	60.839.711
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	PESOS	SEMESTRAL	0,30%		7.527.433	-	-	-	-	7.527.433
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,85%		66.667	15.147.923	-	-	-	15.214.590
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,38%		14.821	15.168.233	-	-	-	15.183.054
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,68%		24.876	14.501.083	-	-	-	14.525.959
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	PESOS	DIARIA	0,29%		14.001.933	-	-	-	-	14.001.933
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	PESOS	DIARIA	0,29%		7.003.383	-	-	-	-	7.003.383
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		BANCO SANTANDER ESPAÑA	ESPAÑA	DOLARES	DIARIA	1,06%		-	60.689.590	-	-	-	60.689.590
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	PESOS	DIARIA	0,30%		9.770.977	-	-	-	-	9.770.977
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		195.188	-	-	-	-	195.188
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%		189.242	-	-	-	-	189.242

99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	130.784	-	-	-	-	130.784
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.006.000-6	BANCO BCI	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,20%	586.094	-	-	-	-	586.094
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.080.000-k	BANCO BICE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	254.476	-	-	-	-	254.476
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,05%	471.759	-	-	-	-	471.759
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	107.035	-	-	-	-	107.035
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	394.699	-	-	-	-	394.699
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.030.000-7	BANCO ESTADO	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	258.393	-	-	-	-	258.393
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	317.436	-	-	-	-	317.436
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	228.341	-	-	-	-	228.341
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.053.000-2	BANCO SECURITY	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	189.044	-	-	-	-	189.044
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	93.786	-	-	-	-	93.786
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	68.158	-	-	-	-	68.158
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	147.166	-	-	-	-	147.166
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	96.929.050-2	DEUTSCHE BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	9.599	-	-	-	-	9.599
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	285.092	-	-	-	-	285.092
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.951.000-4	HSBC BANK CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	177.176	-	-	-	-	177.176
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	112.743	-	-	-	-	112.743
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.043.000-8	JP MORGAN CHASE BANK N.A. (AGENCIA CHILE)	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	206.918	-	-	-	-	206.918
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,20%	34.353	-	-	-	-	34.353
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	236.776	-	-	-	-	236.776
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	41.582	-	-	-	-	41.582
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	145.026	-	-	-	-	145.026
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,25%	43.772	-	-	-	-	43.772
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	6,94%	48.785	46.254	161.974	129.643	79.756	466.412
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,14%	5.014	4.974	335.379	-	-	345.367
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,14%	5.499	5.433	332.728	-	-	343.660
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,26%	15.516	14.940	54.412	221.140	-	306.008
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,20%	-	35.917	68.130	833.268	-	937.315
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,66%	26.224	25.491	94.943	84.663	709.900	941.221
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	BANCO BBVA CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,16%	15.594	15.350	59.004	773.812	-	863.760
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,73%	-	243.059	-	-	-	243.059
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,70%	-	333.747	-	-	-	333.747
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,14%	5.200	5.148	331.885	-	-	342.233
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,20%	-	34.887	66.371	834.735	-	935.993
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,65%	26.132	25.402	94.636	84.390	707.671	938.231
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	BANCO DE CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,07%	-	67.010	119.463	102.172	269.908	558.553
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	7,12%	32.171	30.429	105.579	83.042	(100.297)	150.924
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	6,48%	-	52.227	80.759	-	-	132.986
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	7,16%	32.628	30.753	105.687	81.605	(185.566)	65.107
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	6,65%	-	49.260	(872)	-	-	48.388
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,80%	20.457	19.764	519.535	-	-	559.756
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,33%	-	25.135	44.705	152.864	-	222.704
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,66%	12.077	11.761	44.015	39.552	357.229	464.634
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,20%	-	17.642	33.481	411.363	-	462.486
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,66%	11.950	11.641	43.598	39.225	358.162	464.576
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,93%	217.907	211.866	789.591	704.574	5.548.674	7.472.612
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,03%	6.299	6.250	24.480	23.637	438.249	498.915
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,64%	68.894	66.912	248.657	220.755	1.502.096	2.107.314
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.036.000-k	BANCO SANTANDER CHILE	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	4,98%	3.133	29.113	139.151	77.646	-	249.043
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	6,96%	51.002	48.430	170.304	137.404	184.253	591.393
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	5,81%	26.284	25.509	94.654	83.884	672.782	903.113
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		BANK OF AMERICA N.Y	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	6,57%	6.024	5.786	20.904	17.724	94.814	145.252
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	6,31%	-	29.384	246.138	-	-	275.522
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,72%	18.780	18.068	65.570	55.932	231.955	390.305
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,72%	18.721	18.012	65.354	55.737	230.007	387.831
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.023.000-9	CORPBANCA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	5,74%	18.300	17.555	63.204	53.158	137.951	290.168
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		CREDIT SUISSE FIRST BOSTON INTERNATIONAL	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	10,20%	-	78.202	119.158	(156.648)	-	40.712
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		CREDIT SUISSE FIRST BOSTON INTERNATIONAL	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	7,41%	27.039	25.426	87.143	(39.719)	-	99.889
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	7,12%	30.702	29.018	100.476	78.716	(112.735)	126.177
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	7,19%	-	53.780	90.014	69.959	(123.979)	89.774
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	6,45%	-	96.841	155.627	109.152	95.974	457.594
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	5,84%	34.958	33.444	119.529	99.185	96.885	384.001
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	5,92%	45.568	43.709	157.661	133.021	420.915	800.874
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		DEUTSCHE BANK AG LONDON	INGLATERRA	DOLARES	SEMESTRAL	5,17%	30.985	30.486	117.092	1.521.070	-	1.699.633
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	8,39%	-	59.803	492.535	-	-	552.338
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	4,94%	14.897	14.526	562.813	-	-	592.236
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	5,34%	8.144	7.901	29.342	26.024	202.157	273.568
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	7,22%	111.906	146.146	532.983	459.086	2.948.643	4.198.764
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		JP MORGAN CHASE BANK N.A - NEW YORK	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	4,03%	8.376	7.506	31.316	30.631	621.019	698.848
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,64%	9.690	-	-	-	-	9.690
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.018.000-1	SCOTIABANK	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	0,68%	6.491	-	-	-	-	6.491
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		Merril Lynch	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	5,26%	-	-	638.245	-	-	638.245
99012000-5	CNS VIDA	CHILE		Credit Suisse	ESTADOS UNIDOS	DOLARES	SEMESTRAL	5,26%	-	-	-	148.710	-	148.710
99012000-5	CNS VIDA	CHILE	97.032.000-8	Banco BBVA	CHILE	DOLARES	SEMESTRAL	1,62%	-	-	-	374.378	-	374.378
Subtotal														**16.531.863**

Detalle Banco y filiales:

	Valor contable Vencimiento					
	0 - 90 días	91 días - 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Más de 5 años	Total
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Obligaciones bancarias	46.487.743	-	-	-	-	**46.487.743**
Cuenta Corriente	706.225	-	-	-	-	**706.225**
Obligaciones por derivados	9.789.814	141.845	-	-	-	**9.931.659**
Cartola de retrocompra y préstamos de valores	242.852.777	-	-	-	-	**242.852.777**
Depósitos y otras captaciones a plazo	419.808.456	987.633.570	89.097.854	-	-	**1.496.539.880**
Adeudado a operadores de tarjetas de crédito	27.572	-	-	-	-	**27.572**
Otras obligaciones	34.987.721					**34.987.721**
Subtotal						**1.831.533.577**

Detalle bonos al 31 de diciembre de 2014:

	Serie	Moneda índice reajuste	Monto nominal colocado	Fecha vcto.	Pago de intereses	Pago Amortización	colocación Chile/extranjero	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Valor contable Vencimiento 0 - 90 días	91 días - 1 año	1 a 3 años	3 a 5 años	Mas de 5 años	Total
										M$	M$	M$	M$	M$	M$
Bonos Subordinados	BCNO-A	UF	1.500.000	31-10-2031	Semestral	Al término	Chile	4,40%	4,00%	-	-	-	-	35.430.566	35.430.566
Bonos Subordinados	BCNO-G	UF	1.000.000	01-04-2039	Semestral	Al término	Chile	4,00%	4,00%	-	-	-	-	24.858.978	24.858.978
Bonos Subordinados	BCNO-K	UF	1.500.000	01-11-2039	Semestral	Al término	Chile	3,85%	3,80%	-	-	-	-	36.866.698	36.866.698
Bonos Corrientes	BCNO-D	Pesos	22.800.000	05-07-2016	Semestral	Al término	Chile	6,40%	6,39%	-	-	22.812.437	-	-	22.812.437
Bonos Corrientes	BCNO-C	UF	1.500.000	05-07-2018	Semestral	Al término	Chile	3,70%	3,54%	-	-	-	37.081.349	-	37.081.349
Bonos Corrientes	BCNO-I	Pesos	35.250.000	01-04-2017	Semestral	Al término	Chile	5,23%	5,80%	-	-	36.156.051	-	-	36.156.051
Bonos Corrientes	BCNO-O	Pesos	36.900.000	01-05-2020	Semestral	Al término	Chile	4,87%	5,90%	-	-	-	-	38.976.029	38.976.029
Bonos Corrientes	BCNO-H	UF	1.500.000	01-04-2019	Semestral	Al término	Chile	2,70%	3,00%	-	-	-	37.649.126	-	37.649.126
Subtotal															**269.831.234**
Total															**2.117.896.674**

NOTA 22 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

	30-06-2015	31-12-2014
	M$	M$
Provisión vacaciones	2.216.337	3.356.637
Provisión bonos	5.406.539	1.740.024
Otros beneficios	438.943	323.804
Provisión Indemnización años de servicios	3.044.052	4.877.649
Total	**11.105.871**	**10.298.114**

NOTA 23 - OTRAS PROVISIONES

Las provisiones constituidas corresponden a los siguientes conceptos y montos al 30 de junio de 2015 y 31 de diciembre de 2014:

	30-06-2015	31-12-2014
	M$	M$
Matriz y otras		
Dividendos mínimos	13.572.802	34.386.363
Provisiones por riesgo de crédito contingente	3.651.374	3.709.526
Total	**17.224.176**	**38.095.889**

NOTA 24 - PATRIMONIO

a) Capital Emitido, Suscrito y Pagado

El capital suscrito y pagado al 30 de junio de 2015 y 31 de diciembre de 2014 asciende a M$ 194.358.392, representado por 125.671.000 acciones sin valor nominal.

Serie	Número de acciones suscritas	Número de acciones pagadas	Número de acciones con derecho a voto	Capital suscrito M$
UNICA	125.671.000	125.671.000	125.671.000	194.358.392

b) Otras reservas

Otras participaciones en el patrimonio reservas

El detalle de otras participaciones en el patrimonio es el siguiente:

	30-06-2015	31-12-2014
	M$	M$
Reserva valorización acciones disponibles para la venta de Almendral S.A.	6.272.872	3.141.578
Reserva valorización acciones disponibles para la venta de Moneda S.A.	6.004.644	-
Reserva por calce CNS Vida	3.480.343	6.440.936
Reserva por calce CN Life	(9.277.454)	(8.624.364)
Reserva valorización instrumentos disponibles para la venta de Banco Consorcio	(9.081.008)	(10.302.925)
Reserva valorización acción de corredora de bolsa	1.627.022	1.627.022
Otros	408.029	408.029
Total	**(565.552)**	**(7.309.724)**

c) Dividendos Mínimos

El dividendo mínimo legal por pagar al 30 de junio de 2015 y al 31 de diciembre de 2014 ascienden a M$ 13.572.802 y M$ 34.386.363 respectivamente y corresponen al 30% de la utilidad liquida.

d) Gestión de Riesgo de Capital

En el marco de su misión corporativa, Consorcio Financiero S.A. busca mantener una sólida posición patrimonial en cada una de sus filiales, que le permitan crear valor para sus accionistas y fortalecer relaciones de confianza con todas las partes interesadas.

El objetivo es cubrir ampliamente los requerimientos normativos y tener un patrimonio adecuado para sustentar el logro de sus objetivos estratégicos y planes de negocios, en coherencia con el tamaño, naturaleza y complejidad de la actividad de las entidades.

El Directorio de cada filial es responsable del enfoque global de la gestión del capital y de sus riesgos. Esta instancia monitorea periódicamente la posición de solvencia de las entidades a través del seguimiento del desempeño tanto financiero como operacional y las condiciones del mercado. Las principales filiales del holding cuentan con Comités de Directores que participan en el análisis de la adecuación del nivel y estructura patrimonial con los objetivos de Consorcio.

Las siguientes filiales reguladas requieren de un monto de capital mínimo para su funcionamiento

	UF
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	90.000
CN Life Compañía de Seguros S.A.	90.000
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.	90.000
Banco Consorcio y Filiales	800.000
Consorcio Corredores de Bolsa S.A.	14.000

A la fecha de presentación de los estados financieros consolidados intermedios, las filiales señaladas en el cuadro anterior cumplen con el capital mínimo requerido.

NOTA 25 - INGRESOS Y GASTOS

I) Ingresos de actividades ordinarias y otros ingresos de operación

a) Los ingresos de actividades ordinarias y otros ingresos de operación

La composición del presente rubro es la siguiente:

	30-06-2015	30-06-2014	01-04-2015 al 30-06-2015	01-04-2014 al 30-06-2014
Matriz y otras	**M$**	**M$**	**M$**	**M$**
Ingresos				
Diferencia en venta activos financieros	-	119	-	119
Ingreso devengado inversiones	1.163.851	3.414.306	889.369	2.879.859
Ingresos por inversiones	862.158	352.530	215.056	183.997
Total Matriz y otras	**2.026.009**	**3.766.955**	**1.104.425**	**3.063.975**
			-	
Seguros				
Ingresos				
Ingresos por Prima	334.725.703	282.270.817	194.485.191	138.691.616
Diferencia en venta activos financieros	12.422.615	14.195.389	2.171.303	1.972.675
Ingresos por inversiones inmobiliarias	21.370.541	24.812.669	11.650.290	11.886.678
Ingreso devengado inversiones	108.809.782	111.971.411	62.521.878	76.158.325
Ingresos por inversiones	21.724	1.785.517	(76.070)	1.078.897
Total Seguros	**477.350.365**	**435.035.803**	**270.752.592**	**229.788.191**
Banco y filiales				
Interés				
Contratos de retro compra	44.413	7.200.077	8.669	1.729.233
Créditos otorgados por el banco	345.514	148.103	139.695	86.353
Colocaciones comerciales	25.118.791	17.290.941	12.886.202	8.877.432
Colocaciones para vivienda	1.350.757	1.529.418	609.725	788.402
Colocaciones de consumo	7.320.831	7.301.925	3.669.514	3.660.951
Instrumentos de inversión	11.761.464	8.379.827	6.749.013	5.373.103
Instrumentos financieros para negociación	10.027.303	9.511.668	4.580.024	9.012.034
Resultado de coberturas contables	26.443	-	(51.866)	(50.522)
Otros ingresos por intereses	336.290	355.799	168.417	220.150
Reajustes				
Colocaciones comerciales	4.719.275	6.622.422	4.697.612	6.622.422
Colocaciones para vivienda	946.844	2.247.553	945.295	(220.681)
Instrumentos de inversión	1.734.135	4.066.225	1.731.743	3.153.391
Instrumentos financieros para negociación	2.144.123	3.779.046	2.022.972	2.445.520
Comisiones				
Avales y cartas de crédito	78.295	77.936	42.373	37.565
Servicios de tarjetas	80.175	49.672	42.360	26.716
Administración de cuentas	62.798	41.797	39.419	21.665
Cobranzas, recaudaciones y pagos	86.908	89.198	44.647	51.750
Intermediación y manejo de valores	744.269	1.041.515	389.005	532.058
Otras comisiones ganadas	2.629.353	1.637.671	1.081.535	1.397.769
Operaciones financieras				
Resultado neto instrumentos financieros para negociación	16.597.745	-	16.137.710	-
Otros ingresos	2.955	2.533	2.955	2.533
Otros ingresos operacionales				
Otros ingresos	1.579.607	-	852.818	-
Total Banco y filiales	**87.738.288**	**71.373.326**	**56.789.837**	**41.862.671**
			-	
Total ingresos de actividades ordinarias	**567.114.662**	**510.176.084**	**328.646.854**	**274.714.837**

b) Costos de ventas

El rubro de costos de ventas se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	30-06-2015	30-06-2014	01-04-2015 al 30-06-2015	01-04-2014 al 30-06-2014
	M$	M$	M$	M$
Seguros				
Seguros				
Ajuste reservas técnicas	33.462.762	44.394.309	13.185.526	11.213.858
Costos de siniestros	362.167.183	287.997.611	202.092.554	149.105.277
Costos de intermediación	16.749.390	15.817.821	9.469.291	10.337.678
Comisiones, intereses y reajustes	-	157.525	-	52.687
Otros costos	165.176	503.347	(336.155)	479.201
Total Seguros	**412.544.511**	**348.870.613**	**224.411.216**	**171.188.701**
Banco y filiales				
Intereses				
Depósitos a la vista	75.503	38.012	40.185	16.109
Contratos de retro compra	4.028.642	3.413.047	2.386.229	3.338.223
Depósitos y captaciones a plazo	21.716.206	22.385.128	10.361.226	8.899.481
Obligaciones con bancos	517.605	470.128	274.999	232.186
Instrumentos de deuda emitidos	5.836.838	2.503.119	3.022.882	1.495.160
Otros gastos por intereses	1.421.381	-	1.421.381	-
Resultado Neto Instrumentos financieros para negociación	16.901.891	-	16.901.891	-
Reajustes				
Depósitos y captaciones a plazo	2.245.053	287.546	2.099.187	208.605
Instrumentos de deuda emitidos	1.622.898	2.550.676	1.616.838	1.661.739
Otras obligaciones financieras	328.697	667.653	326.184	347.740
Otros gastos por intereses	136.535	74.077	(44.165)	48.927
Comisiones				
Comisión por operación con valores	189.822	477.717	90.643	374.870
Otras comisiones	321.861	362.146	(26.168)	109.720
Total Banco y filiales	**55.342.932**	**33.229.249**	**38.471.312**	**16.732.760**
Total costo de ventas	**467.887.443**	**382.099.862**	**262.882.528**	**187.921.461**

c) Otros gastos por función

El rubro se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	30-06-2015	30-06-2014	01-04-2015 al 30-06-2015	01-04-2014 al 30-06-2014
	M$	M$	M$	M$
Matriz y otras				
Gastos financieros	2.740.935	2.769.474	1.466.788	446.398
Pérdida inversión	114.299	1.412.565	(1.121.577)	(697.881)
Total Matriz y otras	**2.855.234**	**4.182.039**	**345.211**	**(251.483)**
Seguros				
Depreciación	1.458.796	1.349.554	761.825	579.483
Gastos varios	166.302	166.743	96.366	128.786
Gastos financieros	1.209.253	448.509	293.848	199.881
Gastos bancarios	529.840	1.289.452	529.840	629.719
Pérdida inversión	6.767	-	6.767	-
Gastos de gestión inmobiliaria	1.633.531	1.599.404	61.132	968.191
Total Seguros	**5.004.489**	**4.853.662**	**1.749.778**	**2.506.060**
Banco y filiales				
Gastos varios	193.289	23.400	(247.616)	(25.652)
Gastos financieros	31.051	713.022	18.732	699.669
Total Banco y filiales	**224.340**	**1.248.667**	**(228.884)**	**1.186.262**
Total otros gastos por funcion	**8.084.063**	**10.284.368**	**1.866.105**	**3.440.839**

d) Otros Ingresos

El rubro de otros ingresos por función se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	30-06-2015	30-06-2014	01-04-2015 al 30-06-2014	01-04-2014 al 30-06-2014
	M$	M$	M$	M$
Matriz y otras				
Intereses ganados	6.565	19.770	3.356	9.994
Servicios prestados	19.447	139.292	(47.509)	78.651
Total Matriz y otras	**26.012**	**159.062**	**(44.153)**	**88.645**
Seguros				
Intereses ganados	2.801.224	-	1.340.853	-
Servicios prestados	17.695	326.210	(597.228)	163.215
Comisión fondos mutuos	-	1.978.797	-	1.053.031
Otros ingresos	35.544	47.370	35.544	47.370
Total Seguros	**2.854.463**	**2.352.377**	**779.169**	**1.263.616**
Banco y filiales				
Intereses ganados	114.403	22.682	64.520	17.231
Otros ingresos	287.992	172.083	211.788	109.264
Total Banco y filiales	**402.395**	**194.765**	**276.308**	**126.495**
Total otros ingresos	**3.282.870**	**2.706.204**	**1.011.324**	**1.478.756**

NOTA 26 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El rubro de gastos de administración se encuentra compuesto por los siguientes conceptos:

	Saldo 30-06-2015 M$	Saldo 30-06-2014 M$
Remuneraciones	22.260.536	19.244.842
Asesorías	1.306.597	2.271.753
Gastos de mantención	1.019.161	1.717.403
Útiles de oficina	194.835	201.555
Depreciación y amortización	1.245.020	1.274.413
Arriendos	825.605	658.913
Seguros	1.070.993	596.454
Gastos de informática y comunicaciones	1.410.573	1.153.337
Servicios subcontratados	903.769	661.898
Gastos del directorio	254.088	192.816
Publicidad y propaganda	1.403.365	2.696.980
Impuestos, contribuciones y aportes a la SBIF	2.600.703	2.610.342
Provisión por riesgo de crédito	3.818.260	2.831.746
Gastos de inspeccion	146.420	134.024
Uso de canales de distribucion	1.302.024	284.283
Gastos por comisión y custodio	604.998	533.492
Gastos generales (*)	4.664.441	5.762.801
Total	**45.031.388**	**42.827.052**

(*) Las principales gastos presentados en este rubro corresponden a servicios de comunicación, correo, gastos comunes, etc.

NOTA 27 - REMUNERACIONES Y GASTOS DEL PERSONAL

El gasto es el siguiente:

	Saldo 30-06-2015 M$	Saldo 30-06-2014 M$
Sueldos y salarios	15.790.553	14.986.281
Beneficios a los empleados	6.469.983	4.258.561
Total	**22.260.536**	**19.244.842**

	M$	M$
Remuneraciones al personal clave de la gerencia	1.986.127	2.120.340

NOTA 28 - MONEDA

El saldo al 30 de junio de 2015 y 31 de diciembre de 2014 es el siguiente:

	Saldo 30-06-2015	Saldo 31-12-2014
Activos corrientes	**M$**	**M$**
Efectivo y efectivo equivalente	**71.527.136**	**81.208.192**
USD	28.000.558	35.502.204
EURO	887.969	1.429.876
UF	-	-
Peso Chileno	42.637.762	44.274.416
Otras	847	1.696
Activos por Impuestos corrientes	**11.542.742**	**16.850.390**
USD	-	-
EURO	-	-
UF	-	-
Peso Chileno	11.542.742	16.850.390
Otras	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	**29.164.456**	**29.068.789**
USD	-	-
EURO	-	-
UF	29.164.456	29.068.789
Peso Chileno	-	-
Otras	-	-
Otros activos no financieros	**88.428.747**	**180.130.041**
USD	2.516.759	12.474.556
EURO	-	112
UF	3.259.109	2.230.407
Peso Chileno	82.652.879	165.342.572
Otras	-	82.394
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	**1.719.322.132**	**1.593.093.751**
USD	250.808.486	211.017.536
EURO	-	-
UF	788.280.668	753.447.741
Peso Chileno	680.232.978	628.628.474
Otras	-	-
Otros activos financieros	**5.333.642.824**	**5.189.592.715**
USD	1.725.686.194	1.506.977.600
EURO	11.805.709	375.457
UF	2.698.206.019	2.732.482.137
Peso Chileno	891.575.273	949.621.031
Otras	6.369.629	136.490

Activos por impuestos diferidos	**58.301.344**	**46.589.433**
USD	-	-
EURO	-	-
UF	-	-
Peso Chileno	58.301.344	46.589.433
Otras	-	-
Inversiones contabilizadas usando el método de la participación	**52.548.049**	**51.676.481**
USD	-	-
EURO	-	-
UF	-	-
Peso Chileno	52.548.049	51.676.481
Otras	-	-
Activos intangibles distintos de plusvalía	**4.036.914**	**4.551.903**
USD	-	-
EURO	-	-
UF	-	-
Peso Chileno	4.036.914	4.551.903
Otras	-	-
Plusvalía	**6.983.183**	**6.983.180**
USD	-	-
EURO	-	-
UF	-	-
Peso Chileno	6.983.183	6.983.180
Otras	-	-
Propiedad de inversión	**344.526.697**	**351.699.391**
USD	-	-
EURO	-	-
UF	-	-
Peso Chileno	344.526.697	351.699.391
Otras	-	-
Propiedad, planta y equipo	**28.750.734**	**28.128.593**
USD	-	-
EURO	-	-
UF	-	-
Peso Chileno	28.750.734	28.128.593
Otras	-	-
Total activos	**7.748.774.958**	**7.579.572.859**
USD	**2.007.011.997**	**1.765.971.896**
EURO	**12.693.678**	**1.805.445**
UF	**3.518.910.252**	**3.517.229.074**
Peso Chileno	**2.203.788.555**	**2.294.345.864**
Otras	**6.370.476**	**220.580**

Al 30 de junio de 2015

	Hasta 90 días Saldo M$	91 días a 1 año Saldo M$	1 año a 3 años Saldo M$	más de 3 años a 5 años Saldo M$	Más de 5 años Saldo M$	TOTAL Saldo M$
Pasivos						
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	**4.818.356**	-	-	-	-	**4.818.356**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	4.818.356	-	-	-	-	4.818.356
Peso Chileno	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	**376.763**	**1.564.456**	-	-	-	**1.941.219**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	376.763	1.564.456	-	-	-	1.941.219
Otras	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	**59.089.030**	**14.639.453**	-	-	-	**73.728.483**
USD	6.639.974	-	-	-	-	6.639.974
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	32.563.354	-	-	-	-	32.563.354
Peso Chileno	19.885.702	14.639.453	-	-	-	34.525.155
Otras	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**648.329.238**	**221.127.435**	**544.741.598**	**472.393.886**	**2.469.208.069**	**4.355.800.226**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	640.577.766	221.127.435	544.741.598	472.393.886	2.469.208.069	4.348.048.754
Peso Chileno	7.751.472	-	-	-	-	7.751.472
Otras	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	**10.888.653**	**40.674.949**	-	-	-	**51.563.602**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	10.888.653	40.674.949	-	-	-	51.563.602
Otras	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	**834.730.605**	**1.106.430.383**	**262.898.326**	**119.036.519**	**191.776.373**	**2.514.872.206**
USD	334.761.074	301.336.546	51.193.069	1.565.284	3.052.040	691.908.013
EURO	56.052.615	-	-	-	-	56.052.615
UF	20.996.524	221.493.682	107.484.014	117.471.235	188.724.333	656.169.788
Peso Chileno	422.920.392	583.600.155	104.221.243	-	-	1.110.741.790
Otras	-	-	-	-	-	-
Provisiones por beneficios empleados	**478.447**	**10.627.424**	-	-	-	**11.105.871**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	478.447	10.627.424	-	-	-	11.105.871
Otras	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones	-	**17.224.176**	-	-	-	**17.224.176**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	-	17.224.176	-	-	-	17.224.176
Otras	-	-	-	-	-	-
Total pasivos	**1.558.711.092**	**1.412.288.276**	**807.639.924**	**591.430.405**	**2.660.984.442**	**7.031.054.139**
USD	341.401.048	301.336.546	51.193.069	1.565.284	3.052.040	698.547.987
EURO	56.052.615	-	-	-	-	56.052.615
UF	698.956.000	442.621.117	652.225.612	589.865.121	2.657.932.402	5.041.600.252
Peso Chileno	462.301.429	668.330.613	104.221.243	-	-	1.234.853.285
Otras	-	-	-	-	-	-

Al 31 de diciembre de 2014

	Hasta 90 días Saldo M$	91 días a 1 año Saldo M$	1 año a 3 años Saldo M$	más de 3 años a 5 años Saldo M$	Más de 5 años Saldo M$	TOTAL Saldo M$
Pasivos						
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	**4.358.034**	**-**	**-**	**-**	**-**	**4.358.034**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	4.358.034	-	-	-	-	4.358.034
Peso Chileno	-	-	-	-	-	-
Otras	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos corrientes	**489.891**	**3.192.080**	**-**	**-**	**-**	**3.681.971**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	489.891	3.192.080	-	-	-	3.681.971
Otras	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos no financieros	**61.519.307**	**39.638.321**	**-**	**-**	**-**	**101.157.628**
USD	-	10.473	-	-	-	10.473
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	32.221.364	-	-	-	-	32.221.364
Peso Chileno	29.297.943	39.627.848	-	-	-	68.925.791
Otras	-	-	-	-	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**588.705.953**	**215.808.746**	**497.241.297**	**445.965.867**	**2.377.574.408**	**4.125.296.271**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	580.669.554	215.808.746	497.241.297	445.965.867	2.377.574.408	4.117.259.872
Peso Chileno	8.036.399	-	-	-	-	8.036.399
Otras	-	-	-	-	-	-
Pasivos por impuestos diferidos	**5.724.940**	**37.925.285**	**-**	**-**	**-**	**43.650.225**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	5.724.940	37.925.285	-	-	-	43.650.225
Otras	-	-	-	-	-	-
Otros pasivos financieros	**828.414.058**	**1.199.254.834**	**174.145.383**	**146.089.431**	**210.338.683**	**2.558.242.389**
USD	206.895.177	368.234.761	10.143.001	9.236.310	23.911.816	618.421.065
EURO	12.551.407	-	-	-	-	12.551.407
UF	259.405.685	43.714.468	64.262.720	136.853.121	186.426.867	690.662.861
Peso Chileno	349.561.789	787.305.605	99.739.662	-	-	1.236.607.056
Otras	-	-	-	-	-	-
Provisiones por beneficios empleados	**603.830**	**9.694.284**	**-**	**-**	**-**	**10.298.114**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	603.830	9.694.284	-	-	-	10.298.114
Otras	-	-	-	-	-	-
Otras provisiones	**-**	**38.095.889**	**-**	**-**	**-**	**38.095.889**
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	-	-	-	-
UF	-	-	-	-	-	-
Peso Chileno	-	38.095.889	-	-	-	38.095.889
Otras	-	-	-	-	-	-
Total pasivos	**1.489.816.013**	**1.543.609.439**	**671.386.680**	**592.055.298**	**2.587.913.091**	**6.884.780.521**
USD	206.895.177	368.245.234	10.143.001	9.236.310	23.911.816	618.431.538
EURO	12.551.407	-	-	-	-	12.551.407
UF	876.654.637	259.523.214	561.504.017	582.818.988	2.564.001.275	4.844.502.131
Peso Chileno	393.714.792	915.840.991	99.739.662	-	-	1.409.295.445
Otras	-	-	-	-	-	-

NOTA 29 - GANANCIAS POR ACCIÓN

En el siguiente cuadro se detalla la ganancia o pérdida por acción generada en el ejercicio informado:

Ganancias por acción	30-06-2015	30-06-2014
	$	$
Ganancia por acción básica		
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	360,01	539,26
Ganancia por acción básica en operaciones discontinuadas		
Ganancia por acción básica	**360,01**	**539,26**

NOTA 30 - MEDIO AMBIENTE

La compañía no se ve afectada por este concepto, dado que es un holding de inversión.

NOTA 31 - POLÍTICAS DE ADMINISTRACIÓN DE RIESGO

El Directorio de Consorcio Financiero S.A. (en adelante, el "holding") ha definido como uno de sus focos estratégicos el desarrollar una “Adecuada administración y control de los riesgos” a través de un Sistema de Gestión Integral de Riesgos, que contribuya a la creación de valor para sus accionistas, clientes, colaboradores y otros grupos de interés, en el marco de su Misión, Visión y Valores Corporativos.

El Sistema de Gestión Integral de Riesgos adoptado por el holding responde a uno de los objetivos estratégicos definidos y monitoreados periódicamente. Asimismo, está alineado con las mejores prácticas internacionales y también con el nuevo enfoque de supervisión basada en riesgos, adoptado por la Superintendencia de Valores y Seguros (SVS) y la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF).

El holding está compuesto por entidades que ofrecen servicios en las áreas de Seguros, Previsión, Ahorro y Bancaria principalmente a través de tres compañías de seguros, un banco, un intermediario de valores y una administradora de fondos.

Las sociedades filiales del holding están expuestas a riesgos de distinta naturaleza gestionados por unidades especializadas al interior de las entidades, a través de la identificación, evaluación, mitigación, control y generación de reportes según la naturaleza, tamaño y complejidad de cada negocio.

En concordancia con el apetito de riesgo definido, todas las filiales han mostrado tradicionalmente una sólida posición de solvencia, con amplias holguras respecto a los requerimientos regulatorios. Las sociedades filiales se benefician de un fuerte compromiso de los accionistas de Consorcio Financiero, que se demuestra a través de su participación activa y directa en los Directorios y sus numerosos comités.

Gobierno Corporativo

Consorcio Financiero S.A, busca permanentemente generar mecanismos que faciliten las relaciones entre las distintas unidades de negocio en el marco de la normativa vigente, aprovechando de esta forma sinergias en términos financieros, operacionales y de gestión. Adicionalmente, lidera el proceso de planificación y definición de objetivos estratégicos para cada compañía en particular. Las entidades que componen el holding tienen su propio Directorio e instancias y funciones específicas que conforman su gobernabilidad, dentro del marco global definido por Consorcio.

El Gerente General del holding, con una participación activa en la mayoría de los Directorios y Comités de las sociedades filiales, es responsable de la conducción general de la matriz y apoya estrechamente a las filiales hacia el logro de sus metas y objetivos estratégicos, para aumentar la creación de valor corporativo.

I. Banco Consorcio y filiales

La presente nota provee una descripción de los principales riesgos a los que está expuesto Banco Consorcio y sus Filiales en razón de sus estrategias de negocios. Del mismo modo, se entrega una breve revisión de las herramientas, modelos y procedimientos utilizados por la institución para medir, monitorear y controlar tales riesgos.

Los principales tipos de riesgos que debe administrar Banco Consorcio y sus Filiales se pueden resumir esencialmente en riesgo de crédito, de liquidez, de mercado y operacional. Dada la importancia de la gestión de riesgos para el éxito de los negocios de la institución, es que Banco Consorcio y sus Filiales ha desarrollado una infraestructura para la adecuada gestión de los riesgos consistente en una estructura organizacional, además de políticas, procedimientos, modelos, límites y controles.

Política

Banco Consorcio y sus Filiales busca cumplir las mejores prácticas para la administración de los riesgos que enfrenta en la realización de sus actividades de negocios. Por lo anterior, ha desarrollado políticas y modelos para la cuantificación y control de los riesgos de crédito, de liquidez, de mercado y operacional los que son elementos centrales para la gestión global de los riesgos y del capital.

La gestión de los riesgos es responsabilidad del Directorio y de la Administración de Banco Consorcio y del gobierno corporativo de cada una de sus Filiales, y es un elemento clave de sus operaciones diarias. Banco Consorcio busca asegurar soluciones financieramente sostenibles en el corto y largo plazo mediante la gestión de los riesgos. La institución se enfoca en una equilibrada administración de riesgos y una sólida estructura de capital.

Banco Consorcio y sus filiales distinguen entre los principales tipos de riesgos los siguientes:

- **Riesgo de Crédito**. Refleja el riesgo de pérdidas por el no cumplimiento de los compromisos de crédito de las contrapartes.

- **Riesgo de Mercado**. Refleja los riesgos de pérdidas de valor de mercado como resultado de movimientos adversos en los mercados financieros (tasas de interés y tipos de cambio)

- **Riesgo de Liquidez**. Indica los riesgos de pérdidas debido a liquidez insuficiente para cumplir con los compromisos de pago actuales.

- **Riesgo Operacional**. Indica el riesgo de pérdidas resultantes de procesos internos inadecuados o fallas en ellos, de las personas y sistemas o producto de eventos internos.

Estructura organizacional

El Directorio es la máxima autoridad de Banco Consorcio. En relación a límites, monitoreo y gestión de riesgos, el Directorio delega la responsabilidad a la administración del Banco y sus Filiales y a una serie de comités especializados. El Directorio es responsable por la definición de límites para los riesgos, de su monitoreo, así como también de aprobar directrices generales. Esta instancia es también responsable del enfoque global de la gestión del capital y de los riesgos, además de conocer los requerimientos de capital reglamentarios y los modelos internos. Las exposiciones y actividades de riesgo se deben reportar al Directorio de forma periódica. La mayor parte de las responsabilidades antes mencionadas han sido delegadas a comités especializados, cada uno de los cuales, cuenta con participación de directores, sin perjuicio de que el Directorio deba tomar conocimiento periódico de estas materias.

El Directorio delega la responsabilidad diaria a la administración del Banco, la que es responsable de operacionalizar las instrucciones generales. La responsabilidad por el monitoreo y gestión de los riesgos se asigna a una serie de comités presididos por un miembro del Directorio.

Los principales comités de Banco Consorcio y sus Filiales son:

- El Comité de Activos y Pasivos es responsable por la administración global de balance y de la liquidez del Banco. A su vez, está encargado de la evaluación de los principales riesgos de mercado, las necesidades de capital y la implementación de la política de capital. Además, el CAPA aprueba los modelos de medición de riesgos de liquidez y de mercado, y los límites asociados.
- Los Comités de Cartera Cobranza y Riesgo de Crédito y Comité de Riesgo Operacional son responsables del control y monitoreo de la gestión de estos riesgos. Ambos comités aprueban las exposiciones a cada unos de estos riesgos dentro de los límites establecidos por el Directorio.

- Los Comités de Riesgo Operacional, de Tecnología, seguridad de la información y continuidad, son responsables del monitoreo periódico de los eventos de pérdida registrados y la definición de planes de acción correctivos y medidas de mitigación.

Banco Consorcio y sus Filiales cuenta con una Gerencia de Riesgo que se encarga de la identificación, medición, monitoreo y control de los riesgos de crédito, de liquidez y de mercado, de acuerdo a las definiciones establecidas por el Directorio y los Comités específicos. La Gerencia de Riesgo reporta periódicamente la situación a cada uno de los comités descritos precedentemente y al directorio.

Principales riesgos que afectan al Banco y sus filiales

Riesgo de crédito

El riesgo de pérdidas patrimoniales derivadas del incumplimiento de una obligación con el Banco y sus Filiales por parte de un deudor, originándose principalmente en cuentas por cobrar de clientes, instrumentos de inversión y derivados financieros.

El Banco y sus Filiales estructuran niveles de riesgo de crédito estableciendo límites a la concentración de ese riesgo en términos de deudores individuales, grupos de deudores y segmento de industrias. Tales riesgos son monitoreados permanentemente por la gerencia y los límites por deudor, grupos de deudores, productos e industrias, son revisados al menos una vez al año y aprobados por el Directorio.

La exposición a los riesgos de crédito son administrados a través de análisis regulares de la capacidad de los deudores y potenciales deudores, para cumplir con los pagos conforme con los términos contractuales de los préstamos.

Contratos de derivados financieros El Banco y sus Filiales mantienen estrictos controles de las posiciones en contratos de derivados negociados directamente con sus contrapartes. El riesgo de crédito está limitado al valor razonable de aquellos contratos favorables al Banco y sus Filiales (posición activa), además de un riesgo potencial el que se estima como un porcentaje del nocional del contrato y que depende del plazo residual del mismo. Esta exposición al riesgo de crédito es administrada como parte de los límites de préstamos a clientes, junto con potenciales exposiciones por fluctuaciones de mercado. Para mitigar los riesgos se suele operar con garantías en el caso de las contrapartes del sector no financiero.

Instrumentos financieros El Banco y sus Filiales para este tipo de activos, mide la probabilidad de incobrabilidad a los emisores utilizado evaluaciones internas y ratings externos tales como evaluadoras de riesgos independientes del Banco. La institución aprueba líneas de crédito a emisores o grupos de ellos en función de la evaluación del riesgo crediticio.

Garantías. Para efectos de mitigar el riesgo de crédito se mantienen garantías a favor del Banco, las principales garantías mantenidas por los clientes se indican a continuación:

- Para préstamos a empresas las principales garantías son Hipotecas, prendas y garantías fiscales tales como FOGAPE y COBEX (comercio exterior).

- Para operaciones financieras son Depósitos a plazo, llamado a margen (margin call) y pagaré de resguardo en operaciones con instrumentos derivados.

Riesgo de liquidez

Corresponde al riesgo de que una entidad encuentre dificultades para obtener los fondos con los que debe cumplir compromisos asociados con los pasivos financieros y producto de ello incurra en pérdidas patrimoniales.

La capacidad de un Banco y sus Filiales para honrar cada uno de sus compromisos adquiridos actuales y futuros, está supeditada, entre otras cosas, a una adecuada gestión de la liquidez, por lo que su correcta medición, supervisión, definición de políticas claras y objetivas, son pilares fundamentales.

Es por esta razón que Banco Consorcio tiene aprobada, definida e implementada una política de administración de liquidez, para moneda local y extranjera, en concordancia con los cumplimientos y obligaciones generadas en función de sus operaciones y de acuerdo a los requerimientos legales y normativos.

La política de administración de liquidez considera la gestión de la misma en escenarios normales y en escenarios de contingencia.

Resulta relevante para una institución financiera ejercer una prudente administración de la liquidez de la institución, toda vez que la materialización de este riesgo no solo puede afectar las ganancias y el capital del Banco, sino que también su reputación. Para efectos conceptuales se distinguen tres ámbitos del Riesgo de Liquidez:

Riesgo de liquidez diaria. La liquidez diaria dice relación con los requerimientos de caja de corto plazo necesarios para la operación del Banco. Para mitigar este riesgo, se definen niveles máximos de déficit de caja a nivel diario y acumulado acorde a su capacidad de levantar fondos y define niveles de stock de activos líquidos y/o recursos disponibles adecuados que le permitan asegurar el cumplimiento de sus compromisos inmediatos.

Riesgo de liquidez de financiamiento o estructural. Representa la incapacidad del Banco y sus Filiales para cumplir con sus compromisos de pago en la oportunidad en que éstos se presentan, sin perjuicio de que puedan ser cumplidos en alguna fecha futura, o bien, que para atenderlos tenga que recurrir a la obtención de fondos mediante soluciones que impliquen pérdidas patrimoniales. Este riesgo surge por un descalce desmesurado entre los plazos de vencimiento de los activos y pasivos. En el caso de Banco Consorcio y sus Filiales, el riesgo de liquidez estructural es el más relevante debido a la necesidad de financiar el crecimiento proyectado de las colocaciones y el cumplimiento de los compromisos que la institución mantiene con terceros.

Para mitigar este riesgo, se definen límites de descalce máximo e indicadores de liquidez, los que son monitoreado diariamente.

Riesgo de liquidez de trading Está vinculado a la concentración de la cartera de activos no líquidos, que dificulten su venta para hacer frente a los compromisos inmediatos. En este sentido es crucial la proporción de la cartera de inversiones que representen los instrumentos de renta fija líquidos, como por ejemplo los emitidos por el Banco Central de Chile, la Tesorería General de la República y bancos establecidos en Chile, los actuales cuentan con un amplio mercado secundario o son susceptibles de ser vendidos con pacto de recompra.

Para mitigar este riesgo, el Banco define indicadores de liquidez los cuales monitorea y controla.

Riesgo de liquidez por factores de mercado. Se relaciona con la imposibilidad de liquidar una posición sin que exista una corrección a la baja en su precio o bien a la incapacidad de captar fondos debido a la escasa capacidad de absorción del mercado.

Los principales orígenes de estos riesgos pueden estar dados por crisis regionales o crisis mundiales, crisis internas por eventos políticos-económicos en el país, desastres naturales, etc.

Estrategias de administración del riesgo de liquidez

a) Políticas de financiamiento

Las políticas de financiamiento de Banco Consorcio y Filiales establecen la manera de gestionar las distintas fuentes de financiamiento considerando la estrategia global de negocios, la estructura del balance en monedas y plazos y las condiciones de mercado. Los negocios de Banco Consorcio se centran por un lado en el financiamiento de personas y empresas a través de créditos de consumo, comerciales e hipotecarios, y por otro lado en las inversiones en instrumentos de deuda.

Para conseguir una adecuada gestión de las fuentes de financiamiento, la política definida establece lo siguiente:

- Medición permanente de la posición de liquidez, lo que se traduce en indicadores de liquidez y en el establecimiento de zonas de monitoreo para los mismos.

- Diversificación de las fuentes de financiamiento mediante límites de concentración de vencimientos de pasivos por contraparte y límites de concentración por plazos residuales.

- Establecimiento de niveles mínimos de activos líquidos y semilíquidos.

b) Políticas de diversificación

La política de diversificación de Banco Consorcio establece las distintas fuentes de financiamiento permitidas y sus concentraciones máximas en cada una de ellas, considerando la estrategia global de negocios, la estructura del balance en monedas y plazos, y las condiciones de mercado.

Conviene señalar que el banco accede esencialmente a fuentes de financiamiento mayoristas, con un alto contenido de inversionistas institucionales, por lo tanto, es crucial la combinación adecuada entre fuentes de financiamiento estables y volátiles, en base a los negocios que lleva a cabo el Banco y sus Filiales.

Para gestionar esta política, el banco cuenta con los siguientes elementos:

- Monitoreo y control de indicadores de concentración de activos líquidos y pasivos volátiles.
- Monitoreo y limites de concentración de las captaciones por contraparte y plazos.
- Control de límites máximos de concentración de pasivos.

c) Políticas de Inversión

La política de inversión define la combinación óptima de invertir los recursos disponibles, las cuales se encuentran definidas en el Manual de Inversiones y por el Comité de Activos y Pasivos (CAPA). Por su parte, las políticas de colocaciones están definidas en el Manual de Riesgo de Crédito y monitoreada por el Comité de Cartera, Cobranza y Riesgo de Crédito. Respecto a las inversiones en instrumentos financieros es relevante la liquidez de los mismos, es decir, la facilidad con la que pueden ser transformados en caja en el corto plazo sin una pérdida de valor relevante; mientras que el caso de las colocaciones es esencial la capacidad para recuperar los créditos.

En el primer caso se definen como instrumentos líquidos a los papeles emitidos por el Banco Central de Chile, la Tesorería General de la República y bancos establecidos en Chile, todos los cuales cuentan con un amplio mercado secundario. En el caso de las colocaciones es esencial la atomización de la cartera; criterios que están reflejados en la cartera de créditos de Banco Consorcio.

Medición del riesgo de liquidez Banco Consorcio utilizan distintas herramientas para la medición y monitoreo del riesgo de liquidez, distinguiendo entre situaciones normales de mercado y escenarios de estrés.

En el caso de escenarios normales se utilizan flujos de caja proyectados, razones de concentración de vencimientos de pasivos por plazo y contrapartes, además de razones de liquidez, las que indican principalmente la posición relativa del Banco respecto a activos líquidos y pasivos volátiles.

Para escenarios de estrés se aplican mensualmente pruebas de tensión de liquidez, en las que se avalúa la capacidad del Banco para resistir shocks situaciones extremas de iliquidez, ya sea por causas internas a la institución o por crisis del sistema financiero.

Además de lo anterior, existen indicadores de alerta temprana en función de la evolución de las fuentes de financiamiento internas y de indicadores del sistema financiero, los que son variables determinantes para activar planes de contingencia de iliquidez.

Riesgo de mercado

Se define como el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado.

La administración de los Riesgos de Mercado es uno de los pilares de la gestión de toda institución financiera, debido a esto, un aspecto esencial respecto de la administración de los riesgos de mercado, es la capacidad de la institución de anticipar cómo estas variables afectarán los precios de los instrumentos financieros. Para ello, es necesario que quienes administran y controlan los riesgos se involucren en estudiar el mercado, conocer las expectativas del mismo y saber cuáles son todos los aspectos que desde un punto de vista fundamental lo afectan. Asimismo, la utilización de modelos estadísticos que involucren el análisis de las tendencias de las variables y precios de mercado, es un apoyo sobre todo para quienes son los encargados de administrar las posiciones.

Sin embargo, adicionalmente al análisis de variables técnicas y fundamentales de los mercados para la administración de los riesgos, se debe agregar la definición de un proceso de control adecuado.

El primer paso dentro del proceso control es la identificación de los riesgos a los que el Banco se encuentra expuesto de tal forma de visualizar una estrategia de administración de los mismos.

Un segundo paso en la definición de la estructura de control, consiste en establecer los modelos y mecanismos de medición de los riesgos, los cuales deben tener un sólido sustento sobre la base de aspectos teóricos y prácticos.

Posteriormente, se deben definir los límites a las exposiciones, de tal forma que los riesgos asumidos se enmarquen dentro de las políticas y tolerancia a los riesgos establecidos por la alta administración.

De igual forma, es importante que exista una adecuada estructura que permita asegurar el control por oposición de intereses de las exposiciones y su comparación con los límites establecidos.

A. Riesgos relativos a las actividades de negociación

Los riesgos de mercado que impactan en las actividades de negociación, se derivan de las variaciones de precios de mercado que pueden afectar negativamente el valor de las posiciones en instrumentos financieros que mantiene la Gerencia de Finanzas a través de las operaciones de la Mesa de Dinero. Estas transacciones tienen lugar con el fin ya sea de explotar oportunidades de arbitraje por desalineación de precios de mercado tomando posiciones, u obtener ingresos a través del devengo con la adquisición de instrumentos de renta fija.

Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés para las actividades de negociación se reduce esencialmente al potencial impacto negativo de variaciones de tasas en la valorización de instrumentos financieros. La metodología básica para estimar el valor razonable de un instrumento financiero que implica una serie de flujos de caja futuros, es a través de su valor presente neto, utilizando tasas de interés relevantes para dicho instrumento y el mercado en el que participa la institución. De este modo, en el caso de un activo financiero, las alzas de tasas de interés de mercado impactan negativamente en su valor, mientras que lo contrario ocurre en el caso de un pasivo financiero que se valorice a su fair value.

Riesgo de moneda

Representa la eventualidad de pérdidas patrimoniales producto de un cambio adverso en la cotización de una o más monedas extranjeras. Este riesgo surge al mantener posiciones spot netas, ya sea largas o cortas, en divisas o instrumentos financieros denominados en moneda extranjera, los cuales son transados por la Mesa de Dinero. Esta clase de riesgo impacta también en derivados sobre monedas, tales como forwards, futuros, cross-currency swaps, opciones, etc.

Riesgo de reajustabilidad

Es el riesgo que se manifiesten diferencias entre la tasa de inflación esperada y efectiva, de manera que afecten los ingresos operacionales netos del Banco provenientes de reajustes. En el caso de las actividades de negociación, este riesgo se presenta en la probabilidad de movimientos adversos inesperados en las tasas de inflación causen una pérdida de valor en las posiciones mantenidas en activos financieros reajustables en UF, así como también en su impacto en los reajustes percibidos o por pagar en instrumentos de deuda. Asimismo, las variaciones inesperadas en el IPC pueden provocar efectos adversos en el valor de mercado de derivados sobre UF, tales como los seguros de inflación y los swap de tasa UF-Cámara.

B. Riesgos Relativos a las Actividades de Banca Tradicional

En el caso de las actividades tradicionales de la banca, en las cuales los activos y pasivos no se valorizan según su valor de mercado sino de acuerdo a su costo amortizado, como es el caso de las colocaciones comerciales y las captaciones, los riesgos de mercado se presentan fundamentalmente a causa de los descalces tanto en monto como en plazo de los activos y pasivos del balance.

Riesgo de Tasa de Interés

El riesgo se tasa de interés se produce debido a que a causa de un descalce de plazos entre activos y pasivos, éstos últimos se deben renovar a una tasa mayor que las de los activos o lo primeros se recolocan a tasas inferiores, afectando el margen financiero de la institución.

Riesgo de Moneda

Al igual que en el caso del riesgo de tasa de interés, el riesgo de moneda para las operaciones de la banca tradicional se deriva del descalce de activos y pasivos denominados en la misma moneda. En base a lo anterior, este riesgo depende de la composición por moneda de activos y pasivos del balance.

Riesgo de Reajustabilidad

El riesgo de reajustabilidad tiene características similares al riesgo de monedas. No obstante lo anterior, en este caso existe un impacto directo en los resultados producto de los reajustes, ya sea de activos o de los pasivos expresadas en alguna unidad de reajuste.

C. Medición del riesgo de mercado

El Banco aplica metodologías de Value at Risk y otras medidas complementarias (descalce de activos y pasivos por monedas y por plazos, sensibilidades de tasa de interés, etc.) para medir el riesgo de mercado de sus posiciones. El Banco aplica también pruebas de tensión (stress testing) para estimar pérdidas ante cambios extremos en la estructura de tasas de interés y las paridades entre monedas. Adicionalmente, la institución aplica pruebas retrospectivas para evaluar la efectividad de su modelo interno Value at Risk.

El cálculo del Value at Risk permite determinar el máximo de pérdidas que podría ocurrir basado en supuestos o hipótesis acerca de la evolución de las condiciones de mercado. El Directorio define límites sobre el valor en riesgo que puede mantenerse, estableciendo un procedimiento para el monitoreo de las mediciones.

El VaR es estimado con un nivel de confianza de 99% y arroja la pérdida potencial que resultaría si las posiciones actuales permanecieran sin alteraciones durante un día hábil. El modelo incluye las posiciones en inversiones de renta fija, instrumentos derivados y monedas extranjeras, utilizando una metodología de simulación histórica. Del modelo se obtienen mediciones del riesgo global de monedas y tasas de interés, además de mediciones individuales por posiciones. El resultado es monitoreado regularmente para probar la validez de los supuestos, hipótesis y la adecuación de los parámetros y factores de riesgo que se emplean en el cálculo del VaR.

El Banco estableció límites y mecanismos de monitoreo de los riesgos de mercado medidos a través del modelo VaR, separando aquellos variaciones potenciales que afectaría los resultados directamente y aquellos que impactarían al patrimonio, como es el caso de los instrumentos de negociación y posiciones en monedas en el primer caso, y las inversiones disponibles para la venta en el segundo.

Auditoría interna

Los procesos del Banco y sus Filiales son auditados periódicamente por el área de Contraloría de Banco Consorcio que examina la suficiencia de los procedimientos y el cumplimiento de éstos. La información resultante de los procesos de revisión son discutidos con la Administración del Banco y sus Filiales e informados al Directorio y Comité de Auditoría (COAU), estando este último integrado por dos Directores del Banco, la Contralora y como invitados permanentes el Gerente General y Fiscal del Banco.

Riesgo Operacional

Es el riesgo que por fallas humanas, en los sistemas, fraudes o eventos externos, se puede ocasionar al banco pérdidas de reputación, tener implicancias legales o regulatorias o pérdidas financieras.

El Banco y sus Filiales se ve imposibilitado de eliminar todos los riesgos operacionales, pero si se reacciona mediante un marco de control y de supervisión para mitigar los riesgos. Los controles incluyen efectiva segregación de funciones, restricción de acceso, procedimientos de autorización y reconciliaciones, capacitaciones y evaluación del personal, incluyendo el uso de auditorías internas, todo esto dentro de un marco basado en buenas prácticas y en el involucramiento de todas las unidades del Banco.

El Banco tienen definido un Comité de Riesgo Operacional y un Comité de Tecnología, Seguridad de la Información y Continuidad, donde se revisan periódicamente los eventos de pérdida registrados, los planes para corregir sus causas y toda la gestión referida a la evaluación realizada de los riesgos identificados en los procesos del Banco y sus Filiales, y sus medidas de mitigación. Se monitorea además el control y administración de los proveedores definidos como críticos, se evalúan las pruebas a los planes de continuidad que el Banco tiene definidos para cada uno de los procesos críticos y el cumplimiento de políticas existentes en materia de seguridad de la información.

Riesgo de prepago

Es el riesgo de que el banco pueda incurrir en pérdidas financieras en el caso de que los clientes decidan o soliciten pagar en forma anticipada. Este riesgo es especialmente importante en el caso de mantener carteras de colocaciones de largo plazo importantes.

En el caso de Banco Consorcio este riesgo es reducido debido a que sus colocaciones hipotecarias corresponden a mutuos hipotecarios endosables, los cuales se endosan en un plazo promedio menor a 6 meses.

Requerimiento de capital

De acuerdo con la Ley General de Bancos, el Banco debe mantener una razón mínima de patrimonio efectivo a activos consolidados ponderados por riesgo de 8%, neto de provisiones exigidas, y una razón mínima de capital básico a total de activos consolidados de 3%, neto de provisiones exigidas. Para estos efectos, el patrimonio efectivo se determina a partir del capital y reservas o capital básico con los siguientes ajustes:

I. Se suman los bonos subordinados con tope del 50% del capital básico y,

II. Se deducen, el saldo de los activos correspondientes a sobreprecios pagados y a inversiones en sociedades que no participen en la consolidación.

Los activos son ponderados de acuerdo a las categorías de riesgo, a las cuales se les asigna un porcentaje de riesgo de acuerdo al monto del capital necesario para respaldar cada uno de esos activos. Se aplican 5 categorías de riesgo (0%, 10%, 20%, 60% y 100%).

Todos los instrumentos derivados negociados fuera de bolsa son considerados en la determinación de los activos de riesgo con un factor de conversión sobre los valores nocionales, obteniéndose de esa forma el monto de la exposición al riesgo de crédito (o “equivalente de crédito”). También se consideran por un “equivalente de crédito”, para su ponderación, los créditos contingentes fuera de balance.

Para más detalle sobre la gestión de riesgos de Banco Consorcio se puede consultar los estados financieros individuales publicados en su página web.

II. Compañías de Seguros

Las tres aseguradoras del holding, Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. y la Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. se mencionan de aquí en adelante como las "Compañías".

a) Estructura de la administración del riesgo

En conformidad con lo establecido en el Código de Gobierno Corporativo de las Compañías, existen diversas instancias y niveles en la organización que participan directamente en la Gestión de riesgos de las aseguradoras del holding.

El Directorio se apoya en el Comité de Gestión de Riesgos, que está conformado por directores, un asesor y altos ejecutivos de las Compañías, para establecer un sistema de Gestión Integral de Riesgos y supervisar periódicamente su adecuada implementación.

El Comité de Inversiones, por su parte, analiza, define y aprueba las principales estrategias de inversión dentro de los niveles de riesgo definidos por el Directorio y controla su cumplimiento.

La Alta Gerencia de las Compañías, que conforma el Comité ejecutivo, es la instancia encargada de proponer políticas y estrategias de negocios al Directorio y posteriormente de su ejecución y control. Además, debe llevar a cabo una adecuada administración, velando por los intereses de los accionistas y los otros grupos de interés de las aseguradoras.

En particular, esta instancia propone para aprobación del Directorio las políticas relativas a gestión de riesgos, y es responsable de su implementación y seguimiento. Para realizar su trabajo, la Alta Gerencia se apoya en una serie de Comités corporativos con objetivos y atribuciones claramente definidos para tratar temas específicos de las distintas áreas de las Compañías. En ellos participan uno o más de los miembros del Comité ejecutivo y los responsables de las áreas relevantes.

La Gerencia de Riesgo de Inversiones administra y controla los riesgos de crédito y contraparte, principalmente la evaluación de emisores de bonos y el análisis financiero de instituciones financieras. Propone y controla límites internos por emisor y contraparte y monitorea periódicamente el cumplimiento de resguardos y restricciones a los que están afectos los instrumentos en cartera.

La Gerencia de Auditoría interna, unidad independiente que reporta funcionalmente al Comité de Auditoría corporativo, es responsable de evaluar la eficacia y controlar el cumplimiento de las normas de control interno y ética definidas por las Compañías en la administración de los negocios. Como conclusión de las auditorías se proponen mejoras en los procesos de control interno. Asimismo, esta gerencia es responsable de proporcionar al Directorio una opinión profesional de que el Sistema de Gestión de Riesgos, a los que están expuestos los negocios y operaciones de las Compañías, es adecuado para la organización.

La Gerencia de Control de Riesgos es responsable de proponer y mantener actualizadas y formalizadas políticas y procedimientos relativos al Sistema de Gestión de Riesgos. Participa en la elaboración de la Estrategia de Gestión de Riesgos de las Compañías, propuesta inicialmente al Comité de Gestión de Riesgos y posteriormente al Directorio para su aprobación definitiva. Apoya las distintas áreas de negocio y operacionales en la implementación del Sistema de Gestión de Riesgos, que es común a toda la organización, con el objeto de identificar, evaluar, gestionar y monitorear los riesgos en conformidad con las políticas y procedimientos corporativos. Elabora un mapa de los principales riesgos de las Compañías, desarrolla planes de continuidad y realiza pruebas funcionales de los mismos, siendo también responsable de implementar la política de seguridad de la información. Realiza análisis, evaluación y seguimiento de los riesgos financieros a través del diseño, programación e implementación de modelos matemáticos e indicadores claves en el marco de las políticas de las Compañías y de la normativa vigente. Adicionalmente, desarrolla reportes para presentación al Comité de Gestión de Riesgos.

La Gerencia Técnica y de Control Financiero, prepara y analiza la información estratégica y financiera de las Compañías. Coordina anualmente con las distintas áreas la preparación del plan de negocios a tres años y es responsable de identificar y explicar mensualmente las variaciones de los resultados reales con respecto a dicho plan, preparando un informe para el Directorio. Por su parte, el Control de Gestión Estratégico es responsable de coordinar la definición y seguimiento de indicadores relativos al cumplimiento de los objetivos estratégicos de cada una de las áreas de las Compañías, analizar las desviaciones y proponer acciones correctivas.

La Subgerencia de Control de Inversiones, es responsable de velar por la razonabilidad de las valorizaciones y resultados de la cartera de inversiones (renta fija, renta variable, derivados y pactos). Adicionalmente, efectúa un análisis mensual detallado para explicar las eventuales desviaciones del producto de inversiones con respecto al presupuesto, monitorea periódicamente el cumplimiento de las políticas de inversión informadas a la SVS y controla el cumplimiento de los covenants de las Compañías respecto a sus deudas financieras.

La función de actuariado la realiza el área Técnica, la que es responsable de la tarificación y la suscripción de los riesgos asegurados, así como de controlar y monitorear los riesgos técnicos asociados a los seguros. Efectúa el cálculo de los pasivos técnicos, realiza mediciones para evaluar la suficiencia de reservas y sensibilización de escenarios de desviación de parámetros técnicos. Realiza un seguimiento de los parámetros de tarificación y un monitoreo de la siniestralidad de las distintas líneas de seguros, además de simulaciones de eventos catastróficos para carteras específicas. Adicionalmente propone y controla la implementación de las políticas de suscripción y tarificación de riesgos y la política de reaseguros.

El Oficial de Cumplimiento es responsable de coordinar con un enfoque integral las funciones específicas en esta materia que deben desarrollar las Gerencias de las Compañías, en lo relativo a la implementación y administración de controles, que aseguren el cumplimiento normativo en todas las áreas y niveles de la organización.

La Gestión Operacional, es responsable de la gestión diaria de las operaciones y participa activamente en la gestión de los riesgos operacionales. Se asegura que las políticas, procedimientos y sistemas de control interno se apliquen correctamente y sean eficaces y eficientes para mitigar los riesgos de las operaciones de acuerdo a las directrices del Comité Ejecutivo.

b) Principales Riesgos a los que están expuestas las Compañías de Seguros

En consideración a la diversidad de los riesgos, tanto en su origen como en la expresión de su impacto en distintos horizontes de tiempo y características, las Compañías de Seguros del holding han desarrollado distintos enfoques para realizar evaluaciones y definir apetito y tolerancia a los riesgos.

- Riesgo de Mercado

Corresponde a un cambio desfavorable en el valor neto de activos y pasivos, proveniente de movimientos en factores de mercado tales como precios de renta variable, tasas de interés, activos inmobiliarios y tipos de cambio. Comprende riesgos de precios, de descalce y de reinversión cuando aplique.

- Riesgo de Crédito

Es el riesgo que enfrenta una institución ante eventuales incumplimientos de los compromisos de un emisor de valores en cartera o de una contraparte, así como de un deterioro de la clasificación crediticia de estos mismos.

- Riesgo de Liquidez

Es el riesgo de incurrir en pérdidas por no tener suficientes activos líquidos o fuentes de financiamiento a un costo razonable para hacer frente a los compromisos de pagos

- Riesgos Técnicos del Seguro

Son riesgos propios de la actividad del negocio de seguros, pueden originarse en la suscripción y tarificación de pólizas que resulten en pérdidas por insuficiencias de primas o de reservas técnicas, por desviaciones de los supuestos de tarificación o por la ocurrencia de catástrofes

- Riesgos Operacionales y tecnológicos

Son los riesgos asociados a las pérdidas provenientes de fallas o falta de adecuación de los procesos internos, de las personas, de los sistemas, o producto de eventos externos. Pueden derivar de situaciones de fraude, errores de ejecución, información poco fiable, negligencia, eventos catastróficos tales como incendio o terremoto, etc.

- Legales y Normativos

Estos riesgos emanan de incumplimientos de leyes y normas que regulan las actividades empresariales que desarrollan las Compañías. Incluye asimismo riesgos por cambios regulatorios perjudiciales.

- Estratégicos y de Grupo

Surgen de no contar con una estrategia adecuada, por fallas en el diseño y/o implementación de planes de negocio coherentes o no lograr adaptarse a nuevas condiciones del entorno. Esta categoría incluye también deterioro en condiciones de mercado y el Riesgo de Grupo, asociado a pérdidas por transacciones con empresas relacionadas y riesgo de contagio y reputacional.

c) Evaluación de riesgos

Las Compañías efectúan periódicamente evaluaciones de sus principales riesgos que son plasmadas en matrices de riesgo. Se utilizan distintas herramientas tales como análisis de sensibilidad respecto a los factores de riesgo más significativos, Valor en Riesgo (VaR), estudios de la cartera de activos por instrumento, clasificación de riesgo, vencimiento, y evaluación de la exposición en moneda extranjera. Adicionalmente, en el caso de las Compañías de seguros de vida, se monitorea el calce de los flujos de activos y pasivos y el Test de Suficiencia de Activos (TSA).

Los resultados de estas evaluaciones se presentan en detalle en los estados financieros individuales publicados trimestralmente en el sitio internet de la Superintendencia de Seguros y Valores.

NOTA 32 - CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

Al 30 de junio de 2015, la Compañía mantiene las siguientes contingencias y compromisos:

Tipo de Contingencia o Compromiso	Acreedor del Compromiso	Activos Comprometidos		Saldo Pendiente de Pago a la Fecha de Cierre de los EEFF M$	Fecha Liberación Compromiso	Monto Liberación del Compromiso M$	Observaciones
		Tipo	Valor Contable M$				
Activos en Garantía							
Pasivos Indirectos							
Otras							
Promesa de Venta de Bien Raíz	Geosal S.A.	Bien Raíz	204.319	458.794	2019-06-30	458.794	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria El Peñón S.A.	Bien Raíz	2.235.080	1.801.103	2025-04-30	2.530.510	
Promesa de Venta de Bien Raíz	El Peñón SpA.	Bien Raíz	387.903	416.931	2025-04-30	416.931	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	Bien Raíz	141.033	140.844	2025-12-31	140.844	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Socovesa Santiago S.A.	Bien Raíz	2.601.838	2.600.909	2021-10-03	2.600.909	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Socovesa Santiago S.A.	Bien Raíz	4.225.678	2.308.484	2021-10-03	4.261.474	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria FCG S.A.	Bien Raíz	2.601.838	-	2021-10-03	2.600.909	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria FCG S.A.	Bien Raíz	4.225.678	-	2021-10-03	4.261.474	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Socovesa Santiago S.A.	Bien Raíz	20.425.781	19.210.971	2021-10-05	20.689.061	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Altas Cumbres S.A.	Bien Raíz	325.513	329.590	2016-03-31	329.590	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Altas Cumbres S.A.	Bien Raíz	34.112	30.731	2016-03-31	30.731	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Altas Cumbres S.A.	Bien Raíz	1.998.399	1.399.745	2019-04-30	1.999.636	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Marcela Schele Pefaur	Bien Raíz	195.006	136.645	2016-08-31	291.408	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Estrella del Sur Ltda	Bien Raíz	8.140.011	-	2023-12-30	8.182.985	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Nuevo Puente Alto S.A.	Bien Raíz	934.479	759.175	2018-01-31	1.515.937	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Rentas RA 4 Ltda.	Bien Raíz	1.401.191	1.405.142	2017-05-31	1.405.142	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Copec S.A.	Bien Raíz	33.138	577.932	2016-04-30	577.932	
Promesa Compraventa	Constructora e Inmobiliaria del Parque Dos S.A.		0	2.340.864	2012-03-01	4.320.527	Desembolsos futuros
Promesa Compraventa	Inmobiliaria y Constructora Los Jardines Uno S.A		0	5.968.884	2015-06-30	5.968.884	Desembolsos futuros
Promesa Compraventa	Constructora e Inmobiliaria Alonso de Córdova S.A.		0	9.519.007	2016-12-30	11.684.177	Desembolsos futuros
Promesa Compraventa	Inmobiliaria Nuevo Puente Alto S.A.		0	-	2017-03-24	878.426	Desembolsos futuros
Promesa Compraventa	Inmobiliaria Conde del Maule S.A.		0	-	2018-06-30	1.577.649	Desembolsos futuros
Promesa Compraventa	Inmobiliaria Los Leones S.A.		0	-	2017-11-06	1.059.278	Desembolsos futuros
Promesa Compraventa	Inversiones Melincue S.A.		0	7.869.632	2016-03-31	7.869.632	Desembolsos futuros
Promesa Compraventa	Centro Comercial Padre Hurtado SpA.		0	3.047.167	2016-07-31	3.047.167	Desembolsos futuros
Promesa de Mutuo	Inversiones Mendoza S.A.		0	2.390.470	2016-06-30	2.390.470	Desembolsos futuros
Opción de Compra	Inmobiliaria Muelle Vergara S.A.	Acciones	0	2.872.866	2016-04-28	2.872.866	Desembolsos futuros
Póliza Garantía por Obras de Urbanización	Ilustre Municipalidad de Valparaiso		861.209	33.702	2015-09-01	33.702	Garantía
Póliza Garantía por Obras de Urbanización	Ilustre Municipalidad de Valparaiso		1.801.573	2.498	2016-01-05	2.498	Garantía
Póliza Garantía por Obras de Urbanización	Ilustre Municipalidad de Valparaiso		296.879	361.906	2015-07-31	361.906	Garantía
Opción de Venta	Geosal S.A.	Bien Raíz	5.108.444	2.919.492	2017-12-28	5.110.121	
Opción de Venta	Geosal S.A.	Bien Raíz	761.412	804.372	2020-04-30	1.072.496	
Opción de Venta	Aconcagua Sur S.A.	Bien Raíz	17.568.784	18.063.279	2022-08-30	18.063.279	
Opción de Venta	Desarrollos Inmobiliarios y Constructora Valle Grande S.A.	Bien Raíz	4.126.719	4.126.719	2030-12-31	4.126.719	
Opción de Venta	Desarrollos Inmobiliarios y Constructora Santo Tomás S.A.	Bien Raíz	9.792.923	9.792.923	2030-12-31	9.792.923	
Opción de Venta	Master SpA.	Cuotas	0	2.123.552	2017-06-23	2.123.552	Desembolsos futuros
Opción de Venta	Master SpA.	Cuotas	0	229.568	2018-06-23	229.568	Desembolsos futuros
Arrendamiento con Opción de Compra	Mall Puente III Ltda.		0	7.076.124	2039-03-31	8.200.607	Desembolsos futuros
Arrendamiento con Opción de Compra	Latin American Foods S.A.		0	2.110.638	2035-06-30	8.091.206	Desembolsos futuros
Arrendamiento con Opción de Compra	MBI SpA.		0	67.094.131	2036-11-30	67.094.131	Desembolsos futuros
Póliza Garantía Anticipos Promesa de CV	Inmobiliaria Nuevo Puente Alto S.A.		0	878.426	2017-05-24	878.426	Garantía
Póliza Garantía Anticipos Promesa de CV	Inmobiliaria Los Leones S.A.		0	1.059.278	2018-01-06	1.059.278	Garantía
Póliza Garantía Anticipos Promesa de CV	Inmobiliaria Conde del Maule S.A.		0	1.577.649	2018-08-30	1.577.649	Garantía
Póliza de Aporte de Capital	Piedra Roja Desarrollos Inmobiliarios S.A.		0	448.044	2015-09-12	448.044	Garantía
Arrendamiento	Hipermercados Tottus S.A.		0	1.817.385	2017-06-30	2.410.856	Desembolsos futuros

La Compañía, mantiene el trámite de la inscripción de dominio en el Conservador de Bienes Raíces de Santiago, de la parcela N°24 del Fundo la Vilana, también denominado ML B24, por la existencia de una medida precautoria sobre los derechos del inmueble que la Inmobiliaria Valle Grande Ltda. vendió a la Compañía. Al cierre de los presentes estados financieros se mantiene provisión por este concepto, que se presenta en el rubro producto de inversiones por un monto de M$271.261.

Al cierre de los estados financieros no existían otras garantías, contingencias o compromisos entregados por la Compañía.

CN LIFE Compañía de Seguros de Vida S.A.

Tipo de Contingencia o Compromiso	Acreedor del Compromiso	Activos Comprometidos		Saldo Pendiente de Pago a la Fecha de Cierre de los EEFF M$	Fecha Liberación Compromiso	Monto Liberación del Compromiso M$	Observaciones
		Tipo	Valor Contable M$				
Activos en Garantía							
Pasivos Indirectos							
Otras							
Promesa de Venta de Bien Raíz	Geosal S.A.	Bien Raíz	1.347.727	1.352.352	2023-07-31	1.352.352	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria Los Cipreses S.A.	Bien Raíz	7.368.996	5.527.761	2025-12-31	7.366.570	
Promesa de Venta de Bien Raíz	Inmobiliaria AIVSE S.A.	Bien Raíz	6.342.857	2.420.224	2023-02-28	6.345.672	
Opción de Venta	Geosal S.A.	Bien Raíz	1.737.356	1.286.730	2020-04-27	1.735.088	
Opción de Venta	Geosal S.A.	Bien Raíz	3.510.353	3.509.118	2025-04-30	3.509.118	
Opción de Venta	El Peñón SpA.	Bien Raíz	8.500.336	8.497.347	2025-04-30	8.497.347	
Arrendamiento con Opción de Compra	Concreces Leasing Habitacional S.A.		0	1.276.185	2015-03-31	7.494.888	
Arrendamiento con Opción de Compra	Unidad Leasing Habitacional S.A.		0	3.252.313	2015-12-31	3.747.444	
			28.807.625	**27.122.030**		**40.048.479**	

Banco Consorcio y Filiales

a) Compromisos y responsabilidades contabilizadas en cuentas de orden fuera de balance

El Banco y sus filiales, mantienen registrados en cuentas de orden fuera de balance, los siguientes saldos relacionados con compromisos o con responsabilidades propias del giro:

Al 30 de junio de	2015	2014
	MM$	MM$
CUSTODIA DE VALORES		
Valores custodiados en poder del Banco	2.681.210	1.357.593
Valores custodiados en poder del CCB	572.563	420.485
COMPROMISOS		
Créditos aprobados y no desembolsados	15.095	2.584
Otros compromisos de crédito	5.442	5.097
Totales	**3.274.310**	**1.785.759**

b) Créditos y pasivos contingentes

Para satisfacer las necesidades de los clientes, el Banco adquirió varios compromisos irrevocables y obligaciones contingentes, aunque estas obligaciones no pudieron ser reconocidas en el balance, éstos contienen riesgos de crédito y son por tanto parte del riesgo global del Banco.

La siguiente tabla muestra los montos contractuales de las operaciones que obligan al Banco a otorgar créditos y el monto de las provisiones constituidas por el riesgo de crédito asumido:

Al 30 de junio de	2015	2014
	MM$	MM$
Boletas de garantía	30.559	26.027
Provisiones constituidas	(531)	(393)
Totales	**30.028**	**25.634**

c) Garantías recibidas

Al 30 de junio de	2015	2014
	MM$	MM$
Garantías recibidas	762.697	324.867
Totales	**762.697**	**324.867**

Filial Banco Consorcio, Consorcio Corredores de Bolsa S.A.

a. Compromisos directos: Al 30 de junio de 2015 y 2014, no hay compromisos ni garantías otorgadas.

b. Garantías reales: Al 30 de junio de 2015 y 2014, la Sociedad no tiene garantías reales en activos constituidas a favor de obligaciones de terceros.

c. Legales: Al 30 de junio de 2015 y 2014, la Sociedad no tiene asuntos legales pendientes.

d. Custodia de valores: Consorcio Corredores de Bolsa S.A. para dar cumplimiento a la circular N° 1962 de la SVS ha optado por implementar el procedimiento de efectuar anualmente una revisión de los procesos y controles asociados a la actividad de custodia de valores. Efectuada por auditores externos inscrito en el registro de la SVS.

Al 30 de junio de 2015

	Nacionales			Extranjeros			
Custodia de terceros no relacionados	**IRV M$**	**IRF e IIF M$**	**Otros M$**	**IRV M$**	**IRF e IIF M$**	**Otros M$**	**Total M$**
Custodia no sujeta a administración	265.791.745	236.636.543	-	-	-	-	502.428.288
Administración de Cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	-	-	-	-	-	-	-
Totales	265.791.745	236.636.543	-	-	-	-	502.428.288
Porcentaje de custodia en D.C.V (%)	**57,48%**	**100,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**0,00%**	**77,51%**

	Nacionales			Extranjeros			
Custodia de terceros relacionados	**IRV M$**	**IRF e IIF M$**	**Otros M$**	**IRV M$**	**IRF e IIF M$**	**Otros M$**	**Total M$**
Custodia no sujeta a administración	46.687.317	23.447.524		-	-	-	70.134.841
Administración de Cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	-	-	-	-	-	-	-
Total	46.687.317	23.447.524		-	-	-	70.134.841
Porcentaje de custodia en D.C.V (%)	**100,00%**	**100,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**100,00%**

31 de diciembre de 2014

Custodia de terceros no relacionados	Nacionales			Extranjeros			Total
	IRV M$	IRF e IIF M$	Otros M$	IRV M$	IRF e IIF M$	Otros M$	M$
Custodia no sujeta a administración	282.755.613	55.070.404	-	-	-	-	337.826.017
Administración de Cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	-	-	-	-	-	-	-
Total	**282.755.613**	**55.070.404**	**-**	**-**	**-**	**-**	**337.826.017**
Porcentaje de custodia en D.C.V (%)	**61.61%**	**100.0%**	**0.0%**	**0.0%**	**0.0%**	**0.0%**	**67.86%**

Custodia de terceros relacionados	Nacionales			Extranjeros			Total
	IRV M$	IRF e IIF M$	Otros M$	IRV M$	IRF e IIF M$	Otros M$	M$
Custodia no sujeta a administración	44.133.787	81.455		-	-	-	44.215.242
Administración de Cartera	-	-	-	-	-	-	-
Administración de ahorro previsional voluntario	-	-	-	-	-	-	-
Total	**44.133.787**	**81.455**	**-**	**-**	**-**	**-**	**44.215.242**
Porcentaje de custodia en D.C.V (%)	**100,0%**	**100,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**100%**

e. Garantías personales: Al 30 de junio de 2015 la Sociedad no ha otorgado garantías personales.

f. Garantías por operaciones: Con el objeto de cumplir con lo dispuesto en los artículos 30 y 31 de la Ley N°18.045 (Ley de Mercado de Valores). la Sociedad ha contratado una póliza de seguros para asegurar el correcto y cabal cumplimiento de todas las obligaciones como corredor de bolsa en beneficio de los acreedores presentes o futuros de Consorcio Corredores de Bolsa S.A., representados por la Bolsa de Comercio de Santiago y Bolsa Electrónica de Chile. Dicha garantía asciende a 20.000 unidades de fomento. la póliza fue contratada en la Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., siendo su vencimiento el 22 de abril de 2015, cabe señalar que esta póliza fue renovada y su vencimiento es el 22 de abril de 2016.

Además se contrató una póliza para garantizar el correcto y cabal cumplimiento de sus obligaciones por la administración de recursos de terceros, en beneficio de los suscriptores de los planes de ahorro y la indemnización de los perjuicios que de su inobservancia resultaren, de acuerdo a lo previsto y en conformidad a las normas establecidas en el artículo 31 de la ley antes mencionada, dicha póliza asciende a 10.000 unidades de fomento y fue contratada en la Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., siendo su vencimiento el 1 de noviembre de 2015.

Con la finalidad de cumplir instrucciones de la Bolsa de Comercio de Santiago. Bolsa de Valores, todos los corredores de bolsa, inscritos en su registro, deben contratar una póliza de seguros para cubrir las eventuales irregularidades originadas por fallas en la fidelidad funcionaria de sus empleados. En el caso de la Sociedad, dicha póliza asciende a US$1.000.000, la cual fue contratada con la Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., siendo su vencimiento el 15 de abril de 2015, cabe señalar que esta póliza fue renovada y su vencimiento es el 15 de abril de 2016.

Existen instrumentos de renta variable depositados en custodia en la Bolsa Electrónica por M$731.771, para garantizar operaciones simultáneas por un valor final de M$3.941.236 en el período 2015.

Existen garantías depositadas en la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores, para asegurar el cumplimiento de las obligaciones que se asuman o que se deriven del ingreso de orden de compensación al CCLV, Contraparte Central S.A., el monto de la garantía a Junio de 2015 asciende a M$929.710, compuesto por instrumentos de renta fija valorizados por la Bolsa de Comercio de Santiago en M$910.067 y dinero en efectivo por M$80.000.

NOTA 33 - REGLA DE PROTECCIÓN A LOS TENEDORES DE BONOS: NIVEL DE ENDEUDAMIENTO (APLICABLE A BANCO Y FILIALES).

	30-06-2015	31-12-2014
PASIVOS	M$	M$
Otros pasivos financieros Corrientes	1.704.648.164	1.753.631.450
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	4.210.431	4.842.457
Otras provisiones a corto plazo	3.651.374	3.709.526
Pasivos por Impuestos corrientes, corrientes	1.143.354	2.425.956
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	2.520.374	2.344.072
Otros pasivos no financieros corrientes	14.639.453	39.638.321
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	**1.730.813.150**	**1.806.591.782**
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		
Totales Pasivos corrientes	**1.730.813.150**	**1.806.591.782**
PASIVOS NO CORRIENTES		
Otros pasivos financieros no corrientes	397.434.511	358.929.088
cuentas por pagar no corrientes		
Pasivo por impuestos diferidos	8.952.272	8.567.383
Total de pasivos no corrientes	**406.386.783**	**367.496.471**
Total de pasivos	**2.137.199.933**	**2.174.088.253**
PATRIMONIO		
Capital emitido	291.875.811	236.685.344
Ganancias (Pérdidas) acumuladas	2.055.144	18.681.907
Primas de emisión		
Otras reservas		
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		
Participaciones no controladoras		
Total Patrimonio	**293.930.955**	**255.367.251**
Total de patrimonio y pasivos	**2.431.130.888**	**2.429.455.504**
Total pasivos exigibles individual	**2.137.199.933**	**2.174.088.253**
Patrimonio Total (Patrimonio Neto Total)	**293.930.955**	**255.367.251**
Leverage al 30 de junio de 2015 (Total Pasivos Exigibles Individual/ Patrimonio Total)	**7,27**	**8,51**

Restricciones

Características generales de los bonos:

Los bonos que se emitieron con cargo a la línea, fueron ser colocados en el mercado local y se emitirán desmaterializadamente en virtud de lo dispuesto en el artículo 11 de la Ley del DCV.

Rescate anticipado:

El emisor no podrá rescatar anticipadamente en forma total o parcial los bonos de cualquiera de las series o subseries emitidas con cargo a la línea pactada en esta escritura.

En relación a los valores que se presentan a la fecha de cierre de los Estados Financieros, éstos se encuentran en el balance y el cálculo se encuentra respaldado en base a la tabla de desarrollo debidamente autorizada y cuya fórmula de cálculo es Bullet.

NOTA 34 - HECHOS RELEVANTES

Consorcio Financiero S.A.

- Con fecha 5 de junio de 2015, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros que se ha suscrito una promesa de compraventa de acciones con actuales accionistas y ejecutivos de la sociedad Moneda Asset Management S.A. Rut 96.679.230-2, para venderles el cien por ciento de las acciones que mantenemos en dicha sociedad, equivalente al 16,16% de su capital accionario.
  Lo anterior, en los términos y porcentajes indicados en la promesa de compraventa de acciones suscrita, por lo que el contrato definitivo deberá celebrarse a más tardar el próximo 10 de julio de 2015. Hacemos presente que al suscribirse el contrato prometido, se generará una ganancia, antes de impuestos, de aproximadamente M$7.500.000.-

- Con fecha 29 de abril de 2015, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros que en sesión de Directorio celebrada con esta misma fecha, se acordó elegir a don Marcos Buchi Buc como Presidente del Directorio de Consorcio Financiero S.A. por un período de tres años. Asimismo se informa que el directorio estará compuesto por Marcos Büchi Buc, Presidente; Juan Hurtado Vicuña; José Antonio Garcés Silva; Eduardo Fernández León; Pedro Hurtado Vicuña; Hernán Büchi Buc y Juan José Mac-Auliffe Granello.

- Con fecha 29 de abril de 2015, se informa que con fecha 28 de abril de 2015 se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, donde se acordó lo siguiente:

  - Aprobar la Memoria Anual, Balance General, Estados financieros e informe de los Auditores Externos por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014.

  - Distribuir como dividendo definitivo la suma de $397,8642646 por accion con cargo a las utilidades liquidas del ejercicio 2014, el cual se puso a disposición de los accionistas a partir del 7 de mayo de 2015 y se pagó a quienes se encontraban inscritos en el registro de accionistas al quinto día hábil anterior a dicha fecha. Además, se aprobó la política de dividendos para el año 2015.

  - Elegir como miembros del Directorio de la compañía, por un nuevo plazo de tres años a los señores Marcos Büchi Buc, Juan Hurtado Vicuña, José Antonio Garcés Silva, Eduardo Fernández León, Pedro Hurtado Vicuña, Hernán Büchi Buc y Juan José Mac-Auliffe Granello.

  - Aprobar la política de remuneración del directorio para el ejercicio 2015.

  - Designar a la empresa Price Waterhouse Coopers Consultores Auditores y Compañía Limitada como auditores externos para examinar la contabilidad, inventario, balance y otros estados financieros durante el ejercicio correspondiente al año 2015.

  - Designar como clasificadores de los valores de oferta pública emitidos por la sociedad a las empresas Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada y Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada.

  - Aprobar la cuenta de operaciones relacionadas durante el ejercicio 2014.

  - Determinar que las publicaciones de citación a junta de accionistas y demás que procedan se realizarán en el Diario Financiero.

- Con fecha 30 de diciembre de 2014, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros lo siguiente:

    - En sesión celebrada el día de hoy, el Directorio fue informado de la renuncia al cargo de Director y Presidente del Directorio presentada por don Juan Bilbao Hormaeche con fecha 23 de diciembre pasado.

    - Debido a la vacancia del cargo en el Directorio, por la unanimidad de los asistentes, fue nombrado como Director el señor Marcos Büchi Buc. De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 32, inciso final de la Ley 18.046 sobre sociedades anónimas, el Director nombrado recientemente desempeñará su cargo hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas, oportunidad en la cual se realizará la renovación íntegra del Directorio.

    - En la misma sesión, el Directorio acordó por unanimidad designar a don Marcos Büchi Buc como Presidente del Directorio.

    - En consecuencia, hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas el Directorio de la Sociedad estará compuesto por los señores Marcos Büchi Buc, Presidente; Juan Hurtado Vicuña; José Antonio Garcés Silva; Eduardo Fernández León; Pedro Hurtado Vicuña; Hernán Büchi Buc y Juan José Mac-Auliffe Granello.

- Con fecha 23 de diciembre de 2014, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros, que don Juan Bilbao Hormaeche presentó su renuncia al cargo de Director y Presidente de la Sociedad a contar de esta misma fecha.

- Con fecha 19 de junio del 2014, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros lo siguiente:

    - Con fecha 17 de junio del 2014, mediante carta N° 6657 de fecha, la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras autoriza a Banco Consorcio para adquirir, directa e indirectamente, el 100% de las acciones de Consorcio Corredores de Bolsa S.A.

    - Con fecha 18 de junio del 2014, la sociedad vendió a Banco Consorcio 13.183.095 acciones de Consorcio Corredores de Bolsa S.A., equivalentes al 99,99% de su propiedad, transformándose esta última en una sociedad filial bancaria.

    - Conjuntamente Consorcio Tarjetas de Crédito S.A., compró a Consorcio Inversiones Dos Ltda. una acción de Consorcio Corredores de Bolsa S.A., equivalente al 0,01% de su propiedad.

- Con fecha 3 de junio del 2014, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros, que la sociedad enajenó la totalidad de las acciones de Consorcio Corredores de Bolsa de Productos S.A. de las cuales era titular, a su filial Consorcio Servicios S.A.

  En consecuencia, se reunió el 100% de las acciones de Consorcio Corredores de Bolsa de Productos S.A. en Consorcio Servicios S.A., produciéndose la fusión por absorción al reunirse el total de las acciones en manos de esta última.

- Con fecha 29 de abril de 2014, se celebró la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía donde se acordó lo siguiente:

  - Aprobar la Memoria Anual y los Estados financieros de la sociedad por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013

  - Elegir como miembros del Directorio de la compañía, por un nuevo plazo de tres años a los señores Juan Bilbao Hormaeche, Hernan Büchi Buc, Eduardo Fernandez León, José Antonio Garcés Silva, Juan Hurtado Vicuña, Pedro Hurtado Vicuña y Juan Jose Mac-Auliffe Granello.

  - Distribuir como dividendo definitivo la suma de M$23.249.135, con cargo a las utilidades obtenidas durante el ejercicio 2013, lo que equivale a un 50,04% de esa utilidad, pagando un dividendo de $ 185 por acción, el cual se puso a disposición de los accionistas a partir del 8 de mayo de 2014 y se pagó a quienes se encontraban inscritos en el registro de accionistas al 2 de mayo de 2014.

  - Aprobar la política de remuneración del directorio para el ejercicio 2014.

  - Designar a la empresa Price Waterhouse Coopers Consultores Auditores y Compañía Limitada como auditores externos para examinar la contabilidad, inventario, balance y otros estados financieros durante el ejercicio correspondiente al año 2014.

  - Designar como clasificadores de los valores de oferta pública emitidos por la sociedad a las empresas Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada y Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada.

  - Aprobar la cuenta de operaciones relacionadas durante el ejercicio 2013.

  - Determinar que las publicaciones de citación a junta de accionistas y demás que procedan se realizarán en el Diario Financiero.

Banco Consorcio

- Con fecha 27 de abril de 2015, la filial, Consorcio Corredores de Bolsa S.A., realizo Junta General Ordinaria de accionistas, el que se tomaron los siguientes acuerdos:

  - Se aprobó la reelección de los siguientes Directores, por un periodo de tres años: Marcela Ceron Ceron (Director Titular), Andrea Godoy Fierro (Director Titular), Gonzalo Arturo Gotelli Marambio (Director Titular), Raimundo Luis Tagle Swett (Director Titular), Jose Luis Mino Valls (Director Titular),

  - Se acuerda repartir como dividendo la suma de $ 2.682.879.179 y capitalizar la suma de $6.267.495.881.- que corresponde al resto de las utilidades obtenidas el año 2014.

  - Se designa Auditores Externos para el año 2015 a PriceWaterhouseCooper, Auditores y Compañía Limitada.

  - Se toma conocimiento del informe del Comité de Auditoria por al año 2014.

  - Se aprobó la remuneración mensual que percibirán los Directores durante el año 2015.

  - Se designó al diario electrónico “El Libero” para efectuar las publicaciones que sean necesarias.

- Entre la fecha de cierre y de emisión de los presentes estados financieros, no existen hechos que los afecten significativamente.

- Con fecha 30 de Marzo de 2015 y con la asistencia de a totalidad de las acciones emitidas, se realizó la Junta General Ordinaria de Accionistas de Banco Consorcio, a que unánimemente:

  - Ratificó coma Directores por los próximos 3 años a la señora Ana Maria Rivera Tavolara y a los señores Cristián Arnolds Reyes, Richard Buchi Buc, Cristián Cox Vial, José Antonio Garcés Silva, Julio Guzmán Herrera, Pedro Hurtado Vicuña, Patricio Parodi Gil y José Miguel Ureta Cardoen;

  - Fijó la remuneración del Directorio para este ejercicio, la que será de $1 .680.000 pesos mensuales y se facultó al Directorio para fijar las remuneraciones de los directores que integren el Comité de Auditoría;

  - Tomó conocimiento de la gestión del ejercicio y se aprobaron el Balance General, los Estados Financieros Auditados, sus Notas y a Memoria del año 2014;

  - Tomó conocimiento y aprobó, sin observaciones, el Informe de los Auditores Externos,

  - Decidió retener el 100% de las utilidades del ejercicio, equivalente a $43.129 millones y por la tanto no realizar distribución de dividendos;

  - Designó a PriceWaterhouseCoopers Consultores, Auditores y Compañía Limitada coma los Auditores Externos del Banco y sus filiales para el ejercicio 2015;

  - Se acordó mantener a Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada y a InternationalCredit Rating Compañía Clasificadora de Riesgo Ltda., como Clasificadores de Riesgo;

  - Se informó sobre los Hechos Esenciales del periodo;

  - Tomó conocimiento del Informe Anual del Comité de Auditoría y de las transacciones con partes relacionadas realizadas durante el año 2014; y

  - Se designó al diario “Pulso” de Pulso Editorial SA. para efectuar las publicaciones sociales.

- Asimismo, con fecha 30 de Marzo de 2015, a continuación de la Junta antes mencionada y con la asistencia de la totalidad de los accionistas, se celebró una Junta Extraordinaria de Accionistas, que adoptó los siguientes acuerdos unánimes:

  - Aumentar el capital social del Banco en la suma de $55.190.466.737, mediante la emisión de 28.021 acciones sin valor nominal, determinadas a un precio referencial de 80 UF, pagaderas de la siguiente manera: (i) 21.897 acciones liberadas de pago con cargo a la utilidad liquida distribuible correspondiente al ejercicio 2014, que fueron distribuidas entre los accionistas a razón de 0,16573 acciones nuevas por cada acción previamente pagada, y (ii) 6.124 acciones que con esta fecha fueron pagadas por el accionista controlador Consorcio Financiero S.A., enterando en caja de Banco Consorcio la suma de $120.61.897.088 en dinero efectivo.

  - Modificar los artículos Quinto y Primero Transitorio de los Estatutos Sociales con el objeto de adecuarlos al referido aumento de capital, los que serán presentados a la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras para que de acuerdo a los prescrito para el artículo 31 de la Ley General de Bancos, pueda emitir el certificado que deberá ser inscrito y publicado.

- Con fecha 2 de enero de 2015, el señor Renato Sepúlveda Díaz con el fin de asumir el cargo de Gerente de Inversiones de la Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. de Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. y de CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. presentó su renuncia al Directorio de Consorcio Corredores de Bolsa S.A., la que se hizo efectiva inmediatamente, con esta fecha el Directorio en sesión extraordinaria, ha designado como nueva Directora a la señora Andrea Godoy Fierro.

- En Sesión Extraordinaria de Directorio celebrada el día 30 de diciembre de 2014 don Francisco Javier García Holz, con el fin de dar cabida a nuevos Directores Independientes en línea con el fortalecimiento del gobierno corporativo del Banco, presentó su renuncia voluntaria al cargo de Director, la que se hizo efectiva en forma inmediata. Debido a la vacancia de dos cargos en el Directorio, fueron nombrados como Directores los señores Richard Buchi Buc y José Miguel Ureta Cardoen, los que desempeñarán su cargo hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas, oportunidad en la cual se realizará renovación integra del Directorio. En consecuencia el Directorio está compuesto por los Señores Patricio Parodi Gil, Presidente; Cristian Arnolds Reyes; Richard Buchi Buc, Cristian Cox Vial; José Antonio Garcés Silva; Julio Guzman Herrera; Pedro Hurtado Vicuña; Ana Maria Rivera; Tavolara y José Miguel Ureta Cardoen.

- Con fecha 23 de diciembre de 2014, don Tomás Hurtado Rourke presentó su renuncia al cargo de Director de Banco Consorcio.

- Con fecha 27 de noviembre de 2014, en la sesión de Directorio N°175 de Consorcio Corredores de Bolsa S.A., el Directorio tomó conocimiento de la renuncia del Sr. Héctor Bugallo Guerrero como Oficial de Cumplimiento. Al mismo tiempo se procedió a nombrar en su reemplazo al Sr. Claudio Contreras Laubrin.

- Con fecha 27 de junio de 2014, mediante carta N°07113 de 27 de junio de 2014, la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras, comunica a Banco Consorcio la aplicación de una multa de UF1.000 (Un mil unidades de fomento), por errores reiterados en la reforma de los estatutos sociales.

- Mediante carta número 06657 de 17 de junio de 2014, la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras autorizó a Banco Consorcio a adquirir directa e indirectamente el 100% de las acciones de Consorcio Corredores de Bolsa S.A.

- El Directorio de Banco Consorcio en sesión extraordinaria celebrada con fecha 18 de junio de 2014, aprobó las condiciones detalladas de la compraventa, su precio, forma de pago, proceso de integración, etc.

- Banco Consorcio adquirió a su accionista controlador Consorcio Financiero S.A. 13.183.095 acciones de Consorcio Corredores de Bolsa S.A., equivalentes al 99,99% de su propiedad, mediante el pago en efectivo de $35.198.863.650 transformándose esta última en una sociedad filial bancaria; a su vez Consorcio Tarjetas de Crédito S.A., filial de Banco Consorcio, compró a Consorcio Inversiones Dos Limitada una acción de Consorcio Corredores de Bolsa S.A., equivalente al 0,01% de su propiedad, mediante el pago en efectivo de $2.670

- El contrato de compraventa suscrito entre las partes contiene una serie de representaciones y garantías que resguardan a Banco Consorcio como adquirente.

- Con fecha del 18 de junio, fueron pagadas por el accionista controlador Consorcio Financiero S.A., a Banco Consorcio, la totalidad de las 16.200 acciones emitidas y pendientes de pago, enterando en caja de Banco Consorcio la suma de $31.097.312.640 en efectivo.

- Con fecha 18 de junio de 2014, se celebró una sesión extraordinaria de Directorio de Consorcio Corredores de Bolsa S.A. en la que entre otras materias se eligió como Presidente del Directorio a la señora Marcela Cerón Cerón y se ratificó como Gerente General de la sociedad al señor Martín Hurtado Menéndez y además se decidió revocar los poderes vigentes y otorgar nuevos poderes, válidos a contar de la misma fecha. Además y de acuerdo a lo establecido en el capítulo 1-14 de la Recopilación Actualizada de Normas de vuestra Superintendencia, se designó a don Héctor Bugallo Guerrero como Oficial de Cumplimiento de Consorcio Corredores de Bolsa S.A., con dependencia directa del Gerente General.

- Los nuevos accionistas de Consorcio Corredores de Bolsa S.A., es decir, Banco Consorcio y Consorcio Tarjetas de Crédito S.A., procedieron a celebrar una Junta Extraordinaria de accionistas, con fecha 18 de Junio de 2014, donde, entre otras materias, acordaron fijar la remuneración del Directorio y elegir como nuevos Directores de la sociedad a la señora Marcela Cerón Cerón y a los señores Gonzalo Gotelli Marambio, José Luis Miño Valls, Renato Sepúlveda Díaz y Raimundo Tagle Swett.

- Con fecha 3 de Abril de 2014 se realizó la Junta Extraordinaria de Accionistas, con la asistencia de la totalidad de los accionistas, en la cual se adoptaron los siguientes acuerdos:

  - Aumentar el capital social del Banco en la suma de $10.458.214.236, mediante la emisión de 5.535 acciones liberadas de pago, pagaderas con cargo a la utilidad líquida distribuible correspondiente al ejercicio 2013.

  - Modificar el Artículo Quinto y el Artículo Primero Transitorio de los Estatutos Sociales con el propósito de reflejar el aumento de capital indicado.

- Con fecha 3 de abril de 2014 se realizó la Junta General Ordinaria de Accionistas, con la asistencia de La totalidad de los accionistas, en la que se adoptaron los siguientes acuerdos:

  - Se tomó conocimiento de la gestión del año 2013 y se aprobó el Balance General, los Estados Financieros, sus Notas y la Memoria del ejercicio terminado Al 30 de junio de 2014; asimismo se decidió que las publicaciones de todos ellos se efectúe en la página Web del Banco, así como que estén a disposición del público en todas las oficinas del Banco.

  - Se decidió realizar una distribución de dividendos por la suma de $10.460.385.931 y capitalizar el resto de las utilidades obtenidas, esto es la suma de $10.458.214.236.

  - Se tomó conocimiento y se aprobó sin observaciones de ningún tipo, el informe de los Auditores Externos.

  - Se designó a KPMG Auditores Consultores Limitada como los Auditores Externos para el ejercicio 2014.

  - Se acordó mantener como Clasificadores de Riesgo a Feller Rate Clasificadores de Riesgo Limitada y a International Credit Rating Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada.

  - Se fijó la dieta de los Directores.

  - Se informaron los Hechos Esenciales del período.

  - Se tomó conocimiento del informe anual del Comité de Auditoría.

  - Se informaron las transacciones con partes relacionadas realizadas durante el año 2013.

  - Se designó al diario “El Pulso” para efectuar las publicaciones sociales.

- Con fecha 22 de enero de 2014, se solicita a la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras , autorización para adquirir e incorporar a Consorcio Corredores de Bolsa S.A., como filial de Banco Consorcio y fusionar esta sociedad con la actual filial Consorcio Agencia de Valores S.A.

CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A.

- Con fecha 29 de abril de 2015, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros que en sesión de Directorio celebrada con esta misma fecha, se acordó elegir a don Marcos Buchi Buc como Presidente del Directorio de CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A. por un período de tres años. Asimismo se informa que el directorio estará compuesto por Marcos Büchi Buc, Presidente; Juan Hurtado Vicuña; José Antonio Garcés Silva; Eduardo Fernández León; Pedro Hurtado Vicuña; Hernán Büchi Buc y Juan José Mac-Auliffe Granello.

- Con fecha 29 de abril de 2015, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros que se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía con fecha 28 de abril de 2015, a las 13:00 horas, donde se acordó lo siguiente:

  - Aprobar la Memoria Anual, Balance General, Estados financieros e informe de los Auditores Externos por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014.

  - Distribuir como dividendo definitivo la suma de $674 por cada acción con cargo a las utilidades liquidas del ejercicio 2014, el cual se puso a disposición de los accionistas a partir del 7 de mayo de 2015 y se pagó a quienes se encontraban inscritos en el registro de accionistas el quinto día hábil anterior a dicha fecha. Además, se aprobó la política de dividendos para el año 2015.

  - Elegir como miembros del Directorio de la compañía, por un nuevo plazo de tres años a los señores Marcos Büchi Buc, Juan Hurtado Vicuña, José Antonio Garcés Silva, Eduardo Fernández León, Pedro Hurtado Vicuña, Hernán Büchi Buc y Juan José Mac-Auliffe Granello.

  - Aprobar la política de remuneración del directorio para el ejercicio 2015.

  - Designar a Deloitte Auditores Limitada para efectuar la auditoria externa de la compañía, durante el ejercicio correspondiente al año 2015.

  - Designar como clasificadores de riesgos a las empresas Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada y Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada, para que efectúen la correspondiente clasificación de riesgo.

  - Aprobar la cuenta de operaciones relacionadas durante el ejercicio 2014.

  - Determinar que las publicaciones de citación a junta de accionistas y demás que procedan se realizarán en el Diario Financiero.

- Con fecha 30 de diciembre de 2014, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros lo siguiente:

  - En sesión celebrada el día de hoy, el Directorio fue informado de la renuncia al cargo de Director y Presidente del Directorio presentada por don Juan Bilbao Hormaeche con fecha 23 de diciembre pasado.

- Debido a la vacancia del cargo en el Directorio, por la unanimidad de los asistentes, fue nombrado como Director el señor Marcos Büchi Buc. De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 32, inciso final de la Ley 18.046 sobre sociedades anónimas, el Director nombrado recientemente desempeñará su cargo hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas, oportunidad en la cual se realizará la renovación íntegra del Directorio.

- En la misma sesión, el Directorio acordó por unanimidad designar a don Marcos Büchi Buc como Presidente del Directorio.

- En consecuencia, hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas el Directorio de la Sociedad estará compuesto por los señores Marcos Büchi Buc, Presidente; Juan Hurtado Vicuña; José Antonio Garcés Silva; Eduardo Fernández León; Pedro Hurtado Vicuña; Hernán Büchi Buc y Juan José Mac-Auliffe Granello.

- Con fecha 23 de diciembre de 2014, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros, que don Juan Bilbao Hormaeche presentó su renuncia al cargo de Director y Presidente de la Sociedad a contar de esta misma fecha.

- Con fecha 23 de diciembre de 2014, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros, que don Tomás Hurtado Rourke ha dejado de desempeñarse como Gerente de Inversiones de la Sociedad a contar de esta misma fecha.

- Con fecha 12 de Mayo de 2014 la sociedad fue notificadas formalmente por las Administradoras de Fondos de Pensiones Capital S.A., Habitat S.A., Modelo S.A., Planvital S.A. y Provida S.A., de la adjudicación a mi representada de 3 fracciones de riesgo, de un total de 14, en la licitación del Seguro de Invalidez y Sobrevivencia para el periodo 2014 – 2016, proceso en el cual se presentaron un total de 13 ofertas de compañías de seguros.

- Con fecha 28 de Abril de 2014 se realizó la Junta Ordinaria de Accionistas, a la que concurrieron el cien por ciento de las acciones emitidas con derecho a voto y en la cual la unanimidad de las mismas, acordó lo siguiente:

  - Aprobar la Memoria, Balance General, Estados Financieros e Informe de los Auditores Externos correspondientes al ejercicio 2013.

  - Elegir como miembros del Directorio de la Compañía, por un nuevo plazo de tres años a los señores Juan Bilbao Hormaeche, Hernán Buchi Buc, Eduardo Fernández León, José Antonio Garcés Silva, Juan Hurtado Vicuña, Pedro Hurtado Vicuña y Juan José Mac-Auliffe Granello.

  - Distribuir un dividendo definitivo de $608.- por cada acción con cargo a las utilidades líquidas de ejercicio 2013. Este dividendo fue pagado el día 7 de mayo de 2014, a los accionistas inscritos en el registro respectivo el quinto día hábil anterior a dicha fecha.

  - Designar a Deloitte Auditores Limitada para efectuar la auditoría externa de la compañía, durante el ejercicio correspondiente al año 2014.

  - Aprobar la política de remuneraciones del Directorio para el ejercicio 2014.

  - Designar a Fitch Chile Calsificadora de Riesgo Limitada y a Feller & Rate Clasificadora de Riesgo, para que efectue la correspondiente clasificación de riesgo.

  - Aprobar la cuenta de operaciones relacionadas durante el ejercicio 2013.

  - Determinar que las publicaciones de citación a juntas de accionistas y demás que procedan se realizarán en el Diario Financiero.

Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.

- Con fecha 29 de abril de 2015, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros que en sesión de Directorio celebrada con esta misma fecha, se acordó elegir a don Marcos Buchi Buc como Presidente del Directorio de Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. por un período de tres años. Asimismo se informa que el directorio estará compuesto por Marcos Büchi Buc, Presidente; Juan Hurtado Vicuña; José Antonio Garcés Silva; Eduardo Fernández León; Pedro Hurtado Vicuña; Hernán Büchi Buc y Juan José Mac-Auliffe Granello.

- Con fecha 29 de abril de 2015, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros que se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía con fecha 28 de abril de 2015, a las 10:00 horas, donde se acordó lo siguiente:

  - Aprobar la Memoria Anual, Balance General, Estados financieros e informe de los Auditores Externos por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014.

  - Distribuir como dividendo definitivo la suma de $169 por cada acción con cargo a las utilidades liquidas del ejercicio 2014, el cual se puso a disposición de los accionistas a partir del 7 de mayo de 2015 y se pagó a quienes se encontraban inscritos en el registro de accionistas el quinto día hábil anterior a dicha fecha. Además, se aprobó la política de dividendos para el año 2015.

  - Elegir como miembros del Directorio de la compañía, por un nuevo plazo de tres años a los señores Marcos Büchi Buc, Juan Hurtado Vicuña, José Antonio Garcés Silva, Eduardo Fernández León, Pedro Hurtado Vicuña, Hernán Büchi Buc y Juan José Mac-Auliffe Granello.

  - Aprobar la política de remuneración del directorio para el ejercicio 2015.

  - Designar a Deloitte Auditores Limitada para efectuar la auditoria externa de la compañía, durante el ejercicio correspondiente al año 2015.

  - Designar como clasificadores de Riesgo a Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada y a ICR compañía Clasificadora de Riesgo Limitada, para que efectúen la correspondiente clasificación de riesgo.

  - Aprobar la cuenta de operaciones relacionadas durante el ejercicio 2014.

  - Determinar que las publicaciones de citación a junta de accionistas y demás que procedan se realizarán en el Diario Financiero.

- Con fecha 30 de diciembre de 2014, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros lo siguiente:

  - En sesión celebrada el día de hoy, el Directorio fue informado de la renuncia al cargo de Director y Presidente del Directorio presentada por don Juan Bilbao Hormaeche con fecha 23 de diciembre pasado.

  - Debido a la vacancia del cargo en el Directorio, por la unanimidad de los asistentes, fue nombrado como Director el señor Marcos Büchi Buc. De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 32, inciso final de la Ley 18.046 sobre sociedades anónimas, el Director nombrado recientemente desempeñará su cargo hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas, oportunidad en la cual se realizará la renovación íntegra del Directorio.

  - En la misma sesión, el Directorio acordó por unanimidad designar a don Marcos Büchi Buc como Presidente del Directorio.

- En consecuencia, hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas el Directorio de la Sociedad estará compuesto por los señores Marcos Büchi Buc, Presidente; Juan Hurtado Vicuña; José Antonio Garcés Silva; Eduardo Fernández León; Pedro Hurtado Vicuña; Hernán Büchi Buc y Juan José Mac-Auliffe Granello.

- Con fecha 23 de diciembre de 2014, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros, que don Juan Bilbao Hormaeche presentó su renuncia al cargo de Director y Presidente de la Sociedad a contar de esta misma fecha.

- Con fecha 23 de diciembre de 2014, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros, que don Tomás Hurtado Rourke ha dejado de desempeñarse como Gerente de Inversiones de la Sociedad a contar de esta misma fecha.

- Con fecha 28 de Abril de 2014 se realizó la Junta General Ordinaria de Accionistas, con la asistencia del 99,8633% del total de acciones emitidas con derecho a voto y en la que se adoptaron los siguientes acuerdos:

  - Aprobar la Memoria, Balance General, Estados Financieros e informe de Auditores Externos correspondientes al ejercicio 2013.

  - Elegir como miembros del Directorio de la Compañía, por un Nuevo plazo de tres años a los señores Juan Bilbao Hormaeche, Hernán Büchi Buc, Eduardo Fernández León, José Antonio Garcés Silva, Juan Hurtado Vicuña, Pedro Hurtado Vicuña y Juan José Mac-Auliffe Granello.

  - Distribuir un dividendo definitivo de $19 por cada acción con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2013. Este dividendo fue pagado el día 7 de mayo de 2014 a los accionistas inscritos en el registro respective el quinto día hábil anterior a dicha fecha.

  - Designar a Deloitte Auditores Limitada para efectuar la auditoría externa de la compañía, durante el ejercicio correspondiente al año 2014.

  - Aprobar la política de remuneración del Directorio para el ejercicio 2014.

  - Designar a Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada y a ICR Compañía Clasificadora de Riesgo Limitada, para que efectúen la correspondiente clasificación de riesgo.

  - Aprobar la cuenta de operaciones relacionadas ejercicio 2013.

  - Determinar que las publicaciones de citación a juntas de accionitas y demás que procedan se realizarán en el Diario Financiero.

Compañia de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.

- Con fecha 29 de abril de 2015, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros que en sesión de Directorio celebrada con esta misma fecha, se acordó elegir a don Marcos Buchi Buc como Presidente del Directorio de Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A. por un período de tres años. Asimismo se informa que el directorio estará compuesto por Marcos Büchi Buc, Presidente; Juan Hurtado Vicuña; José Antonio Garcés Silva; Eduardo Fernández León; Pedro Hurtado Vicuña; Hernán Büchi Buc y Juan José Mac-Auliffe Granello.

- Con fecha 29 de abril de 2015, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros que se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía con fecha 28 de abril de 2015, a las 12:00 horas, donde se acordó lo siguiente:

  - Aprobar la Memoria Anual, Balance General, Estados financieros e informe de los Auditores Externos por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2014.

  - Distribuir como dividendo definitivo la suma de $0,12 por cada acción con cargo a las utilidades liquidas del ejercicio 2014, el cual se puso a disposición de los accionistas a partir del 7 de mayo de 2015 y se pagó a quienes se encontraban inscritos en el registro de accionistas el quinto día hábil anterior a dicha fecha. Además, se aprobó la política de dividendos para el año 2015.

  - Elegir como miembros del Directorio de la compañía, por un nuevo plazo de tres años a los señores Marcos Büchi Buc, Juan Hurtado Vicuña, José Antonio Garcés Silva, Eduardo Fernández León, Pedro Hurtado Vicuña, Hernán Büchi Buc y Juan José Mac-Auliffe Granello.

  - Aprobar la política de remuneración del directorio para el ejercicio 2015.

  - Designar a Deloitte Auditores Limitada para efectuar la auditoria externa de la compañía, durante el ejercicio correspondiente al año 2015.

  - Designar como clasificadores de riesgos a las empresas Feller Rate Clasificadora de Riesgo Limitada y Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada, para que efectúen la correspondiente clasificación de riesgo.

  - Aprobar la cuenta de operaciones relacionadas durante el ejercicio 2014.

  - Determinar que las publicaciones de citación a junta de accionistas y demás que procedan se realizarán en el Diario Financiero.

- Con fecha 30 de diciembre de 2014, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros lo siguiente:

  - En sesión celebrada el día de hoy, el Directorio fue informado de la renuncia al cargo de Director y Presidente del Directorio presentada por don Juan Bilbao Hormaeche con fecha 23 de diciembre pasado.

  - Debido a la vacancia del cargo en el Directorio, por la unanimidad de los asistentes, fue nombrado como Director el señor Marcos Büchi Buc. De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 32, inciso final de la Ley 18.046 sobre sociedades anónimas, el Director nombrado recientemente desempeñará su cargo hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas, oportunidad en la cual se realizará la renovación íntegra del Directorio.

  - En la misma sesión, el Directorio acordó por unanimidad designar a don Marcos Büchi Buc como Presidente del Directorio.

  - En consecuencia, hasta la próxima Junta Ordinaria de Accionistas el Directorio de la Sociedad estará compuesto por los señores Marcos Büchi Buc, Presidente; Juan Hurtado Vicuña; José Antonio Garcés Silva; Eduardo Fernández León; Pedro Hurtado Vicuña; Hernán Büchi Buc y Juan José Mac-Auliffe Granello.

- Con fecha 23 de diciembre de 2014, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros, que don Juan Bilbao Hormaeche presentó su renuncia al cargo de Director y Presidente de la Sociedad a contar de esta misma fecha.

- Con fecha 23 de diciembre de 2014, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros, que don Tomás Hurtado Rourke ha dejado de desempeñarse como Gerente de Inversiones de la Sociedad a contar de esta misma fecha.

- Con fecha 28 de Abril de 2014 se realizó la Junta General Ordinaria de Accionistas, con la asistencia del 100% del las acciones emitidas con derecho a voto y en la cual la unanimidad de las mismas acordó lo siguiente:

  - Aprobar la Memoria, Balance General, Estados Financieros e informe de Auditores Externos correspondientes al ejercicio 2013.

  - Elegir como miembros del Directorio de la Compañía, por un Nuevo plazo de tres años a los señores Juan Bilbao Hormaeche, Hernán Büchi Buc, Eduardo Fernández León, José Antonio Garcés Silva, Juan Hurtado Vicuña, Pedro Hurtado Vicuña y Juan José Mac-Auliffe Granello.

  - Distribuir un dividendo definitivo de $0,8887 por cada acción con cargo a las utilidades líquidas del ejercicio 2013. Este dividendo fue pagado el día 7 de mayo de 2014 a los accionistas inscritos en el registro respective el quinto día hábil anterior a dicha fecha.

  - Designar a Deloitte Auditores Limitada para efectuar la auditoría externa de la compañía, durante el ejercicio correspondiente al año 2014.

  - Aprobar la política de remuneración del Directorio para el ejercicio 2014.

  - Designar a Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Limitada y a Feller & Rate Clasificadora de Riesgo, para que efectúen la correspondiente clasificación de riesgo.

  - Aprobar la cuenta de operaciones relacionadas durante el ejercicio 2013.

  - Determinar que las publicaciones de citación a juntas de accionistas y demás que procedan se realizaron en el Diario Financiero.

NOTA 35 - HECHOS POSTERIORES

Consorcio Financiero S.A.

- Con fecha 25 de agosto de 2015, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros En cumplimiento de lo establecido en el artículo 10 inciso segundo de la ley 18.045, sobre Mercado de Valores y en la Norma de Carácter General número 30, debidamente facultado para ello, complementando el hecho reservado enviado con anterioridad, informo como Hecho Esencial de Consorcio Financiero S.A. ("Consorcio"), que con esta misma fecha, se ha suscrito un Acuerdo de Suscripción de Acciones (Share Subscription Agreement), para la adquisición de una participación de 30% en la sociedad La Positiva Vida Seguros y Reaseguros S.A. ("La Positiva Vida"), sociedad organizada y existente bajo las leyes de la República de Perú.

El monto de las nuevas acciones a ser emitidas por La Positiva Vida que Consorcio se ha comprometido a suscribir, alcanza a 130.000.000 de Soles, monto equivalente aproximadamente a US$39,7 millones según el tipo de cambio a esta fecha.

La suscripción de acciones está sujeta al cumplimiento de una serie de condiciones suspensivas usuales en este tipo de transacciones, entre las cuales se encuentra la autorización de la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP de Perú para la suscripción y pago de las nuevas acciones que emitirá La Positiva Vida, permitiendo a Consorcio adquirir el porcentaje de propiedad antes señalado.

Adicionalmente, con el objeto de regular la relación societaria como accionistas de La Positiva Vida, Consorcio y La Positiva Seguros y Reaseguros S.A., su accionista controlador, han suscrito un pacto de accionistas cuya vigencia está condicionada a que se efectúe la suscripción y pago efectivo de las acciones antes referidas por parte de Consorcio.

- Con fecha 10 de julio de 2015, se informa a la Superintendencia de Valores y Seguros que la sociedad ha suscrito el contrato definitivo de compraventa de acciones con actuales accionistas y ejecutivos de la sociedad Moneda Asset Management S.A.

La sociedad hace presente que se ha vendido el total de la participación, correspondiente a 5.800 acciones, que equivalen al 16,16% de su capital accionario, el precio ha sido pagado al contado y las acciones han sido debidamente transferidas a los compradores, generándose una ganancia, antes de impuestos, de aproximadamente M$7.500.000.-

NOTA 36 - APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los presentes estados financieros han sido aprobados en sesión de directorio celebrada el día 26 de agosto de 2015.

NOTA 37 - COVENANTS

1. Deuda Clean

Consorcio Financiero S.A. mantiene vigentes covenants asociados a 2 deudas bancarias con 2 contrapartes. La Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A. mantiene vigente covenants asociados a una deuda bancaria, los cuales son calculados y controlados mensualmente por la Administración.

En particular, Al 30 de junio de 2015 la Sociedad cumple con todos los covenants referidos.

Contraparte	Restricciones Financieras	Límite	30/06/2015
Banco Chile	PE / Patrimonio CFSA	0,55	0,25
	PE / Patrimonio CNSVida	12,5	9,90
Banco Estado	PE / Patrimonio CFSA	0,55	0,25

Covenants de Propiedad CFSA		Limite	30/06/2015
Banco Chile	CNSVida	99,00%	99,86%
Banco Estado	CNSVida	99,00%	99,86%

Detalle Pasivo Exigible CFSA

	M$
Pasivos por impuestos corrientes	9.920
Otros pasivos no financieros	17.150.268
Pasivo por impuestos diferidos	1.940.598
Otros pasivos financieros	157.274.592
Provisiones por beneficios a los empleados	150.874
Total Pasivo Exigible	**176.526.252**

Detalle Pasivo Exigible CNSVida

	M$
Pasivos Financieros	193.056.317
Cuentas de Seguros (Reservas Técnicas y Otras Operaciones de Seguros)	3.752.392.064
Participación del Reaseguro en las Reservas Técnicas	(530.607)
Otros Pasivos	68.949.981
Total Pasivo Exigible	**4.013.867.755**

Nota: Estos valores se obtienen de los balances individuales de las compañías respectivas.

2. Bonos emitidos por Consorcio Financiero S.A.

De acuerdo al prospecto y contrato de emisión de los Bonos Serie A y B, la Sociedad Matriz convino las siguientes restricciones:

2.1. Mantener en sus Estados Financieros trimestrales una Deuda Financiera Neta menor a 0,40 veces, medida sobre el Patrimonio Total de la Sociedad.

2.2. No constituir garantías reales sobre sus activos (prendas e hipotecas) que garanticen nuevas emisiones de Bonos o cualquier otra operación de crédito de dinero, o cualquier otro crédito, en la medida que el monto total acumulado de todas las obligaciones garantizadas por la Sociedad Matriz exceda el 10% del total de sus activos.

2.3. Mantener el control directo o indirecto por parte de la Sociedad Matriz, por sí sola o a través de un acuerdo de actuación conjunta, sobre las Filiales relevantes, manteniendo en forma directa o indirecta, al menos el 50% de las acciones emitidas por Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A., CN Life Compañía de Seguros de Vida S.A., Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A., Consorcio Corredores de Bolsa S.A. y Banco Consorcio S.A.

Al 30 de junio de 2015 la Sociedad Matriz cumple con todas las restricciones anteriormente descritas.

A continuación se detalla el cálculo del endeudamiento financiero neto, constitución de garantías y participación total de acciones emitidas por las distintas compañías mencionadas.

Endeudamiento Financiero Neto:

	Matriz y Otras (M$)
Otros pasivos financieros	157.274.592
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	93.409
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	717.115.512
Endeudamiento Financiero Neto	**0,22 veces**

Constitución de Garantías:

Con posterioridad a la fecha del Contrato de Emisión, no se han constituido garantías reales sobre los activos de la Sociedad.

Porcentaje de Propiedad CFSA:

Compañía	Participación Total (%)
CNS Vida	99,86%
CN Life	100%
CNS Generales	100%
Consorcio Corredores de Bolsa	100%
Banco Consorcio	100%